

Projekt

z dnia 18 kwietnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 1- obręb Dębowiec- numerami pomiarowymi 46/8 i 46/11 o łącznej powierzchni 0,3604 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

bez zastrzeżeń form. - przepisał
RADCA PRAWNY
Katarzyna Lenda - Gaci
Kyett
Op 472/87

UZASADNIENIE

W wyniku spokobrania Gmina Prudnik stała się właścicielką nieruchomości niezabudowanej położonej w Wieszczyńcu, obejmującej następujące działki: nr 46/8 o powierzchni 0,0114 ha i nr 46/11 o powierzchni 0,3490 ha. Nieruchomość oszacowana została w lutym 2018r. na dzień otwarcia spadku tj. 21.09.2014r. na kwotę 84.000,00 zł.

Powyższa nieruchomość obciążona jest hipoteką umowną w kwocie 95.000,00 zł. Na dzień otwarcia spadku zaległość wynosi 90.000,00 zł.

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży przez Gminę Prudnik wymienionej nieruchomości w drodze przetargu.

W aktualnie obowiązującym stanie prawnym nie ma możliwości bezprzetargowego zbycia nieruchomości na rzecz wierzyciela hipotecznego.