

Projekt

z dnia 17 kwietnia 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 3 ust. 1, art. 4 ust. 1, art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r., poz. 60 i 235) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka.** uchwalonego uchwałą Nr XVII/238/2011 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 listopada 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Op.z 2012 r. poz. 136) w granicach określonych na załącznikach graficznych, które stanowią integralną część uchwały:

- 1) załącznik nr 1 - teren na działce nr 555/2 w Szybowicach ;
- 2) załącznik nr 2 - teren na działce nr 438/4, 438/6 i 438/8 w Szybowicach;
- 3) załącznik nr 3 - teren na działce nr 548/2 w Szybowicach.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*bez rozstrzygnięcia forum - pomyśl*

**RADCA PRAWNY**

*Ujell*  
**Katarzyna Lenda-Gach**  
Op 472

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Prudniku  
z dnia ..... 2019 r.

Wydruk poglądowy

<http://213.199.208.92:86/egbil/mapa>



**Granica opracowania planu**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Prudniku  
z dnia ..... 2019 r.

Wydruk poglądowy

<http://213.199.208.92:86/egbil/mapa>



Granica opracowania planu

Id: D09DE608-3FC3-49F4-8C49-3C2F55A29397. Projekt

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Prudniku  
z dnia ..... 2019 r.

Wydruk poglądowy

<http://213.199.208.92:86/egbil/mapa>



Granica opracowania planu

Id: D09DE608-3FC3-49F4-8C49-3C2F55A29397. Projekt

## UZASADNIENIE

Planowane zmiany na terenie wsi Szybowice są związane z wnioskami mieszkańców zainteresowanych zmianą istniejącego zagospodarowania na funkcję mieszkaniową.

Dla działki 555/2 zmiana z terenów zieleni łąkowej ZŁ na funkcję mieszkaniową jednorodzinną,

Dla działek 438/4, 438/6, 438/8 zmiana z terenu 9US na zabudowę wielorodzinną MW /budynek posiada 4 mieszkania/. Dla działki 548/2 mającej funkcję 7U uzupełnić o możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.