

**Protokół nr XXXI/2021**  
z posiedzenia  
**Komisji d/s Wsi i Gospodarki Rolnej**

Posiedzenie w dniu 24 maja 2021 r.  
Obrady rozpoczęto 24 maja 2021r. o godz. 09:30, a zakończono o godz. 11:00 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

1. Zygmunt Bochenek
2. Rafał Bolibrzuch
3. Andrzej Gajewski
4. ~~Zbigniew Kosiński~~
5. Marcin Krasoń
6. Stanisław Mięczakowski

*/lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1/*

*/lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 2/*

**1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej – Andrzej Gajewski.

**Przewodniczący** na wstępie przywitał radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdził, że Komisja posiadają quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście: Burmistrz Prudnika Grzegorz Zawiślak, Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka, Skarbnik Gminy Prudnik Wioleta Zator, Sekretarz Gminy Marek Radom, Naczelnik Mienia Gminy Dorota Szmulik, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Żurawiecka – Kaszoid, Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy Grażyna Klimko

2. Stan bezrobocia na terenie Gminy Prudnik, analiza lokalnego rynku pracy (**druk nr 729**)  
Informację zawartą w druku nr 729 omówiła **Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy Grażyna Klimko**. Oznajmiła, że Powiatowy Urząd Pracy obsługuje 4 gminy z terenu powiatu. Na terenie powiatu znajdują się 4784 podmioty gospodarcze, z czego na Prudnik przypada 2505 podmiotów, 94% podmiotów to sektor prywatny. Stopa bezrobocia wynosi 9,4% i w ostatnim roku wzrosła o 1 pkt procentowy. W porównaniu z latami ubiegłymi, gdzie osób bezrobotnych było dużo więcej, osób rejestrujących się jest stosunkowo mało, bo około 100 miesięcznie. Dwa lata temu miesięcznie rejestrowało się około 300-400 osób. Dyrektor poinformowała, że w chwili obecnej Urząd Pracy posiada 248 ofert pracy na 746 stanowisk. Jest to dowód na to, że pracodawcy powiatu prudnickiego nie odczuli tak bardzo całej sytuacji związanej z covidem. Dyrektor powiedziała, że nie zauważyła, aby na sytuacji pandemicznej ucierpiał prudnicki przemysł, jednak niewątpliwie stratna jest branża gastronomiczna, turystyczna czy hotelarska. Powiatowy Urząd Pracy wspierał przedsiębiorców sześcioma różnymi formami wsparcia. Wyplacone zostało ogółem ponad 20 mln złotych, z których

skorzystało ponad 3 000 podmiotów gospodarczych. Dyrektor wspomniała o ofertach pracy dla cudzoziemców. Krajem wiodącym prym w korzystaniu z nich jest Ukraina. Aktualnie dla osób bezrobotnych do dyspozycji jest ponad 5 000 000 zł. Część jest już zaangażowana i wydatkowa, ogłaszane są nabory. Jest jeszcze sporo środków do zaangażowania, a jeśli zostaną rozpisane jakiegokolwiek konkursy przez ministerstwo to Urząd Pracy na pewno będzie składać wnioski. Dyrektor Grażyna Klimko poinformowała, że Urząd Pracy zmienił przynależność ministerialną. Do tej pory podlegał pod Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, aktualnie podlega pod Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii.

**Przewodniczący Komisji Andrzej Gajewski** zapytał czy Henniges ma już zapewnioną odpowiednią liczbę pracowników, czy rekrutacja nadal trwa?

**Dyrektor PUP Grażyna Klimko** oznajmiła, że rekrutacja cały czas trwa, każdego tygodnia odbywają się sesje po 10-15 osób. Ponadto Henneiges rekrutuje pracowników swoimi ścieżkami. Jak tylko trafia się osoba bezrobotna to dostaje propozycje podjęcia pracy w Hennigesie. Niestety nie wszystkie osoby chcą się dać zrekrutować. Głównym powodem jest wyjazd w delegację na dwa miesiące do Czech celem przejścia szkolenia. Trzeba jednak dodać, że nie wszystkie osoby są wysyłane w delegację.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przyjęcie informacji zawartej w druku nr 729 zostało podane pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Przyjęcia informacji o Stanie bezrobocia na terenie Gminy Prudnik, analiza lokalnego rynku pracy (druk nr 729).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

3. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Gminy Prudnik z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok 2020 (druk nr 730)

**Przewodniczący Andrzej Gajewski** zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi do przedstawionego druku?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań uwag nie wnieśli.

Przyjęcie sprawozdania druk nr 730 zostało poddane pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Przyjęcia Sprawozdania z realizacji Programu współpracy Gminy Prudnik z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok 2020 (druk nr 730).

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Bochenek

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

4. Zaopiniowanie uchwał pod XLII sesję Rady Miejskiej w Prudniku w sprawie:

1) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2021 rok (**druk nr 731**)

**Projekt uchwały omówiła Skarbnik gminy Wioleta Zator.**

1. Dokonuje się zmniejszenia dochodów majątkowych w dziale 700 w § 0780 o kwotę 273.957,36 zł z tytułu wpływy ze zbycia praw majątkowych.

2. Dokonuje się zwiększenia dochodów bieżących w dziale 758 w § 2990 o kwotę 2.800,03zł z tytułu rozliczenia środków finansowych z niewygasających wydatków za wykonanie usług z zakresu prac geodezyjnych. Pozyskane środki przeznacza się na zwiększenie wydatków w dziale 700 rozdziale 70005 o kwotę 2.800,03zł na publikacje ogłoszeń.

3. Dokonuje się zwiększenia dochodów bieżących w dziale 852 w § 2700 o kwotę 140.000,00zł z tytułu wpływu środków z przeciwdziałania funduszu Covid-19 na program Wspieraj Seniora. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 852 rozdziale 85295 o kwotę 140.000,00zł na realizację programu. Strategicznym celem programu jest zapewnienie usługi wsparcia seniorom, którzy w obowiązującym stanie epidemii zdecydują się na pozostanie w domu, nie mając możliwości zabezpieczenia sobie artykułów podstawowej potrzeby we własnym zakresie, w tym artykułów spożywczych oraz środków higieny osobistej.

4. Dokonuje się zwiększenia dochodów bieżących w dziale 900 w § 0950 o kwotę 4.820,60zł z tytułu kary umownej za zwłokę w odbiorze odpadów wielkogabarytowych. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 900 rozdziale 90002 Gospodarka odpadami komunalnymi o kwotę 4.820,60zł.

5. Dokonuje się zwiększenia dochodów bieżących w dziale 900 w § 0970 o kwotę 10.736,25zł uzyskanych z tytułu sprzedaży drewna i jednocześnie pozyskane środki przeznacza się na zwiększenie wydatków na zadanie pn. „Pielęgnacja i konserwacja drzewostanu” w dziale 900 rozdziale 90004 kwotę 10.736,25zł.

6. Dokonuje się zwiększenia dochodów majątkowych w dziale 900 w § 6257 o kwotę 622.157,36 zł z tytułu wpływu dotacji za zadanie zrealizowane w 2019 r. pn. „Ograniczenie antropopresji na różnorodność biologiczną, dziedzictwo kulturowe i historyczne - zrównoważony rozwój obszaru Gór Opawskich i Bramy Morawskiej”.

7. Dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 600 rozdziale 60004 o kwotę 140.000,00zł na świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego.

8. Dokonuje się przesunięcia środków w dziale 600 rozdziale 60016 poprzez zmniejszenie wydatków majątkowych w zadaniu pn. „Modernizacja drogi ul. Tysiąclecia” o kwotę 150.000,00zł, pozostałych po rozstrzygnięciu przetargu i zwiększenie wydatków majątkowych na nowe zadanie inwestycyjne pn. „Modernizacja drogi gminnej w Prudniku przy ul. Poniatowskiego” o kwotę 150.000,00zł.

9. Dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 700 rozdziale 70005 na nowe zadania inwestycyjne, zgodnie z wcześniejszymi uchwałami RM wyrażającymi zgodę na zakup oraz zamianę działek przy ul. Przemysłowej, pn.

a) „Nabycie przez Gminę Prudnik nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 1310/27, mapa nr 1 - obręb Prudnik” w kwocie 213.000,00zł;

b) „Nabycie przez Gminę Prudnik nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 1381/17, mapa nr 1 - obręb Prudnik” w kwocie 50.000,00zł;

c) „Nabycie przez Gminę Prudnik nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 1384/17, mapa nr 1- obręb Prudnik” w kwocie 27.000,00zł;

d) „Zamiana nieruchomości niezabudowanej oznaczonej na mapie nr 1, obręb Prudnik, numerem pomiarowym 2955/17 o pow. 0,3056 ha, stanowiącej własność Gminy Prudnik, na nieruchomość niezabudowaną oznaczoną na mapie nr 1, obręb Prudnik, numerem pomiarowym 2035/27 o pow. 0,3056 ha stanowiącej współwłasność osób fizycznych" w kwocie 5.500,00zł.

10. Dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 710 rozdziale 71004 o kwotę 26.500,00zł na sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika.

11. W związku z możliwością ubiegania się o pozyskanie dotacji z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 na modernizację przyszkolnych boisk sportowych dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych na sporządzenie dokumentacji w dziale 801 rozdziale 80101 o kwotę 25.000,00zł na zadanie pn. „Remont ogólnodostępnego kompleksu sportowego przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 3 w Prudniku”.

12. Dokonuje się zmniejszenia wydatków bieżących w dziale 801 rozdziale 80104 o kwotę 310,00zł, pozostałych z naprawy drzwi w Przedszkolu w Mieszkowicach. Pozyskane środki przeznacza się na zwiększenie wydatków bieżących, na naprawę uszkodzonych elementów wieży przy ścieżce wzdłuż zbiornika wodnego ul. Poniatowskiego w dziale 900 rozdziale 90095 o kwotę 310,00zł.

13. Dokonuje się zmniejszenia wydatków bieżących w dziale 801 rozdziale 80195 o kwotę 1.825,00zł. Pozyskane środki przeznacza się na zwiększenie wydatków bieżących w dziale 854 rozdziale 85495 o kwotę 1.825,00zł na realizację programu powszechnej nauki pływania "Umiem pływać" dla uczniów klas I-III szkół podstawowych.

14. Dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 801 rozdziale 80148 o kwotę 22.000,00zł na zadanie pn. „Zakup dźwigu towarowego do Zespołu Szkół w Prudniku - Publicznego Przedszkola nr 7”.

15. Dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 852 rozdziale 85219 o kwotę 11.200,00zł na zapłatę wynagrodzenia za pełnienie funkcji kuratora dla osoby częściowo ubezwłasnowolnionej oraz na składki PPK.

16. Dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 854 rozdziale 85417 o kwotę 20.000,00zł na nowe zadanie pn. „Wymiana oświetlenia ewakuacyjnego LED w filii SSM "U Króla Gór Opawskich" w Wieszczyńie”. Obecne lampy oświetlenia ewakuacyjnego nie spełniają obowiązujących przepisów p.poż.

17. Dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 900 rozdziale 90004 o kwotę 6.500,00zł na zadanie pn. „Zakup traktora kosiarki do koszenia terenów zielonych w Sołectwie Wierzbic”. Zadanie będzie realizowane w ramach Marszałkowskiej Inicjatywy Sołeckiej - Opolskie w latach 2020-2022.

18. Dokonuje się zmniejszenia wydatków majątkowych w dziale 926 rozdziale 92601 o kwotę 40.315,00zł w zadaniu pn. „Przebudowa stadionu przy ul. Kolejowej - dokumentacja” pozostałych po rozstrzygnięciu przetargu.

19. W związku z umową o przyznaniu pomocy z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w wysokości 318.150,00zł na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 107374 O ulicy Nowej w Łące Prudnickiej” dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 600 w § 6258 o kwotę 20.669,00zł i jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków na wykonanie dokumentacji w dziale 600 rozdziale 60016 o kwotę 32.484,00zł.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 731 został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2021 rok (druk nr 731).

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski  
BRAK GŁOSU (1)  
Zbigniew Kosiński

2) zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2024  
**(druk nr 732)**

Projekt uchwały druk nr 732 omówiła **Skarbnik Gminy Wioleta Zator**.

Zmiany w dochodach i wydatkach budżetu 2021 r.

Zgodnie z przepisem art. 229 ustawy wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie jednostki samorządu terytorialnego powinny być zgodne co najmniej w zakresie wyniku budżetu i związanych z nim kwot przychodów i rozchodów oraz długu jednostki samorządu terytorialnego.

W celu dostosowania wielkości ujętych w WPF z wielkościami ujętymi w budżecie Gminy Prudnik na 2021 r. dokonano zmian w załączniku nr 1 do uchwały nr XXXIV/565/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2021 - 2024 w związku z podjętymi do dnia 19.05.2021 r. zarządzeniami Burmistrza Prudnika, a także z przedłożoną na bieżącą sesję RM uchwałą w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2021 r.

Powyższe zmiany nie miały wpływu na wynik budżetu oraz na kwotę długu. Wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie Gminy Prudnik na 2021 r. są zgodne. Załącznik nr 2 do uchwały

1. Wprowadza się nowe przedsięwzięcia bieżące pn.

a) „Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu po byłej jednostce wojskowej przy ul. Dąbrowskiego w Prudniku” - realizacja w latach 2021-2022, płatność w 2022 r. 20.000,00zł.

b) „Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wierzbiec” - realizacja w latach 2021-2022, płatność w 2022 r. 5.000,00zł.

c) „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka w gminie Prudnik” - realizacja w latach 2021-2023, płatność w 2022 r. 20.000,00zł, w 2023 r. 20.000,00zł.

d) „Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Prudnika” - realizacja w latach 2021-2022, płatność w 2022 r. 15.000,00zł.

Z uwagi na liczne wnioski w sprawie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Prudnik planowane jest wszczęcie procedur zmieniających miejscowe plany oraz sporządzenie nowych.

2. Dokonuje się zmian w przedsięwzięciu majątkowym pn. „Przebudowa stadionu przy ul. Kolejowej” poprzez zmniejszenie limitu wydatków na 2021 r. o kwotę 40.315,00zł.

3. Wprowadza się nowe przedsięwzięcie majątkowe pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 107374 O ulicy Nowej w Łące Prudnickiej” z łącznymi nakładami finansowymi w wysokości 502.484,00zł.

Zadanie realizowane będzie w latach 2021 -2022. Dofinansowanie zadania w ramach PROW w wysokości 318.150,00zł.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 732 został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2024 (druk nr 732).

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

3) zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej (**druk nr 733**)

Projekty uchwał z zakresu gospodarowania mieniem omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Dorota Szmulik.

Projekt niniejszej uchwały dotyczy sprzedaży gruntu o powierzchni 0,0022ha, zabudowanego budynkiem garażowym, położonym na zapleczu ul. Młyńskiej w Prudniku, oznaczonego na mapie nr 10 - obręb Prudnik - jako działka nr 1566/345.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 733 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej (druk nr 733).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

4) zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej (**druk nr 734**)

Projekt niniejszej uchwały dotyczy sprzedaży gruntu o powierzchni 0,0019 ha, zabudowanego budynkiem garażowym, położonym na zapleczu ul. Szkolnej w Prudniku, oznaczonego na mapie nr 10 - obręb Prudnik - jako działka nr 1198/345.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 734 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej (druk nr 734).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

5) zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej (**druk nr 735**)

Projekt niniejszej uchwały dotyczy sprzedaży gruntu o powierzchni 0,0038 ha, zabudowanego budynkiem garażowym, położonym przy ul. Powstańców Śląskich w Prudniku, oznaczonego na mapie nr 6 - obręb Prudnik - jako działka nr 2000/186.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 735 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej (druk nr 735).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

6) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 736**)

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym gruntu o powierzchni 0,0440 ha stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 19 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2046 o powierzchni 0,0495 ha.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 736 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 736).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

7) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 737**)

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż w przetargu ustnym ograniczonym działki oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Niemysłowice - numerem pomiarowym 165/3 o powierzchni 0,6400 ha.

Działka nr 165/3 zostanie sprzedana w przetargu ustnym ograniczonym do właścicieli nieruchomości przyległych ponieważ nie posiada ona dostępu do drogi publicznej i zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może poprawić warunki zagospodarowania wszystkich nieruchomości przyległych.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 737 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 737).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)  
Zbigniew Kosiński

8) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 738**)

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym działki oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Mieszkowice - numerem pomiarowym 320/5 o powierzchni 0,1051 ha. O przeznaczenie do sprzedaży powyższej nieruchomości ubiega się jej dotychczasowy dzierżawca, jednak z uwagi na dostęp działki nr 320/5 do drogi publicznej oraz jej normatywne wymiary, sprzedaż nieruchomości nastąpi w przetargu ustnym nieograniczonym.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 738 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 738).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

9) zbycia lokalu **mieszkalnego** (**druk nr 739**)

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu mieszkalnego nr 2 położonego na I piętrze budynku przy ul. Klasztornej 9-11 i Piastowskiej 21-21A, w klatce Piastowska 21 w Prudniku. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i wc o łącznej powierzchni użytkowej 48,38 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 13,86 m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego wraz z powierzchnią pomieszczenia przynależnego wynosi 62,24 m<sup>2</sup>.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 739 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego (druk nr 739).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

10) zbycia lokalu **mieszkalnego** (**druk nr 740**)

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu mieszkalnego nr 6 położonego na poddaszu budynku przy ul. Piastowskiej 43 w Prudniku. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, komórki i wc o łącznej powierzchni użytkowej 60,81 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 11,28 m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego wraz z powierzchnią pomieszczenia przynależnego wynosi 72,09 m<sup>2</sup>. Wraz z

lokalem mieszkalnym zostanie sprzedany udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 17/100

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 740 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego (druk nr 740).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**11) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 741)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2018 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany jako ogródek przydomowy.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 741 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 741).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**12) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 742)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2005 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany jako ogródek przydomowy.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 742 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 742).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

13) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 743**)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2006 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany jako ogródek przydomowy.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 743 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 743).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

14) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 744**)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Morcinka w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2018 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany jako ogródek przydomowy.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 744 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 744).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

15) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 745**)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na

wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w Szybowicach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 1986 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt użytkowany jest rolniczo.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 745 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 745).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**16) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 746)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w Mieszkowicach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2004 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt użytkowany jest rolniczo.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 746 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 746).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**17) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 747)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy gruntu położonego przy ul. Nyskiej w Prudniku, stanowiącego własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik, symbol klasoużytku w ewidencji gruntów i budynków - Ba (tereny przemysłowe), w celu organizacji placu budowy związanej z przebudową hal przemysłowych - Henniges Automotive Prudnik Sp. z o. o. Obecny dzierżawca (umowa dzierżawy zawarta do dnia 16 czerwca 2021 r.) użytkuje grunt od marca bieżącego roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 747 został poddany pod głosowanie

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 747).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**18) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 748)**

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie pod lokalizację balkonów, na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako część działki nr 1689/377, położonej przy ul. Mickiewicza w Prudniku na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Wnioskowana do dzierżawy nieruchomość stanowi przestrzeń nad gruntem o powierzchni 6,08 m<sup>2</sup> na wysokości I i II piętra budynku mieszkalnego, przylegającego do działki gminnej. Mając na uwadze, iż usytuowanie balkonów o konstrukcji drewnianej nad terenem należącym do gminy jest związane z długotrwałym zagospodarowaniem przestrzeni gminnej, celowe jest wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców – właścicieli lokali posiadających dostęp do przedmiotowych balkonów.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 748 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 748).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**19) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 749)**

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie pod lokalizację balkonu, na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako część działki nr 1689/377, położonej przy ul. Mickiewicza w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy (aktualna umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 26.07.2021 r.).

Wnioskowana do dzierżawy nieruchomość stanowi przestrzeń nad gruntem o powierzchni 6,75 m<sup>2</sup> na wysokości I piętra budynku mieszkalnego, przylegającego do działki gminnej. Mając na uwadze, iż usytuowanie balkonu o konstrukcji drewnianej nad terenem należącym do gminy jest związane z długotrwałym zagospodarowaniem przestrzeni gminnej, celowe jest wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – właściciela lokalu posiadającego dostęp do przedmiotowego balkonu.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 749 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 749).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

20) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 750**)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w Rudziczce na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 1991 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany rekreacyjnie.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 750 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 750).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

21) aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Prudnik (**druk nr 751**)

**Kierownik Referatu Katarzyna Żurawiecka Kaszoid** poinformowała, że uchwała jest wynikiem analizy oceny, o której mowa była w zeszłym miesiącu, czyli kompleksowego podejścia do planowania przestrzennego i rozpoczęcia analizy od zmiany studium, gdyż jest dużo terenów wymagających analiz i ewentualnych zmian. Kolejnym etapem będzie zmiana miejscowych planów, które wymagają tych zmian. Jeśli chodzi o Dębowiec zmiany wymaga teren górniczy, teren wsi Piorunkowice, Niemysłowice, Mieszkowice i Rudziczka – są to miejscowe plany, do których nie ma wniosków o zmiany i nie wymagają one aktualizacji. Pozostałe plany z uwagi na to, że nie są zgodne z obowiązującymi obecnie przepisami oraz z oczekiwaniami mieszkańców tych terenów wymagają tych zmian. Planami priorytetowymi są plany zmieniane na wniosek mieszkańców. Planowane już również kompleksowe podejście do zmiany całego planu miasta Prudnika. Zgodnie z procedurą zmiany – jeżeli plan był zmieniany to zmiany te powinny być scalane. Nie wszystkie plany były scalane, jest dużo małych planów. Teraz planowane jest stworzenie jednego dokumentu, co wymaga czasu. Szykują się również zmiany w przepisach dotyczących planowania przestrzennego, jednak nie wiadomo kiedy wejdą one w życie.

**Przewodniczący Komisji Andrzej Gajewski** zapytał czy Gmina jest gotowa finansowo, czy będą zatrudniane osoby z zewnątrz do wykonania planów czy będzie to robione zasobami własnymi?

**Kierownik Referatu Katarzyna Żurawiecka Kaszoid** wyjaśniła, że nie na wszystkie plany są zabezpieczone środki. Część z nich będzie realizowana w późniejszym czasie. Jeśli chodzi o plan zagospodarowania Wierzbca Kierownik oznajmiła, że pracownicy Urzędu podejmą się wykonania go własnymi siłami.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Projekt uchwały druk nr 751 został poddany pod głosowanie

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Prudnik (druk nr 751).

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

22) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (**druk nr 752**)

W lutym 2021r. Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika. W przypadku zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego nadzór Wojewody Opolskiego oczekuje scalenia i wykonania jednolitych wersji dokumentacji planistycznych. Różne pracownie urbanistyczne pracują na różnych programach graficznych i proces ten jest bardzo utrudniony, stąd ponowna uchwała o przystąpieniu do sporządzenia nowego planu. Dopiero przy aktualizacja całego planu miasta będzie możliwe ujednoczenie zapisów tekstów i rysunku planu.

W stosunku do uchwały z 24 lutego 2021r. Zakład Energetyki Ciepłej wycofał się z budowy kontenerowych kotłowni gazu i tym samym nie będzie zmian przy ul. Sybiraków.

Pojawił się inwestor na zabudowę mieszkaniową w kwartale ulic Andersa i S. Frankla ale z wnioskiem o zmianę układu komunikacyjnego na tym terenie. Zmiana układu komunikacyjnego

/przesunięcie o kilka metrów w kierunku wschodnim/ jest również przewidywana w zespole zabudowy jednorodzinnej przy granicy z Lubrzą.

1. Załącznik graficzny Nr 1 - ul. Nyska, tereny po byłej gazowni /A43EG/, planowana zmiana na tereny usługowo-mieszkaniowe.

2. Załącznik graficzny Nr 2 - ul. Nyska teren zieleni izolacyjnej /C16ZI/, planowana zmiana na tereny mieszkaniowo-usługowe.

3. Załącznik graficzny Nr 3 - ul. Powstańców Śl.: teren usług /B53U/, planowana zmiana współczynnika intensywności zabudowy, ul. K. Miarki teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /B45MN /i zieleni parkowej /B44ZP/, planowana zmiana na tereny mieszkaniowo-usługowe /warsztat samochodowy/.

4. Załącznik graficzny Nr 4 - ul. Piastowska 18, teren usług administracyjnych /A49A/, planowana zmiana na tereny mieszkaniowo-usługowe.

5. Załącznik graficzny Nr 5 - al. Miła teren obiektów i urzędzeń zaopatrzenia w energię elektryczną

/A104EE/, planowana zmiana umożliwiającą budowę masztu przekaźnikowego o wysokości 55m.

6. Załącznik graficzny Nr 6 - ul. Kościuszki, teren usług komunikacji samochodowej, planowana zmiana na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

7. Załącznik graficzny Nr 7 - ul. Ogrodowa, teren usług wielkopowierzchniowych /3UUC/, planowana zmiana na tereny usługowo-mieszkaniowe.

8. Załącznik graficzny Nr 8 - ul. Parkowa 10, teren usług administracji /A173A/, planowana zmiana na tereny mieszkalnictwa zbiorowego.

9. Załącznik graficzny Nr 9 - ul. Kościuszki 55, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

/B200MN/, planowana zmiana na tereny usług administracji, oświatowych.

10. Załącznik graficzny Nr 10 - ul. Piastowska 69, teren usług oświaty /A21UOp/, planowana zmiana umożliwiającą wprowadzenie nowej zabudowy.

11. Załącznik graficzny nr 11 - przesunięcie drogi gminnej.

12. Załącznik graficzny nr 12 - zmiana układu komunikacyjnego.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 752 został poddany pod głosowanie

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (druk nr 752).

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

23) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu byłej jednostki wojskowej przy u. Dąbrowskiego w Prudniku (**druk nr 753**)

Tereny objęte sporządzeniem planu miejscowego wynikają z zamiarów inwestycyjnych właściciela tych terenów. Dla nieruchomości na załączniku graficznym nr 1 miejscowy plan przewiduje adaptację istniejącej zabudowy z możliwością przeznaczenia na usługi handlowe, rzemieślnicze oraz magazynowo składowe. Właściciel wnioskuje o rozszerzenie funkcji na usługi ogólnomiejskie w tym oświatowe.

Teren na załączniku graficznym nr 2:

- działka nr 2641/3 - jest przeznaczony na cele parkingowe, właściciel wnioskuje o zmianę przeznaczenia na cele mieszkaniowe, usług handlowych i rzemieślniczych,

- działka nr 2457/48 -/budynek hali sportowej/ jest przeznaczony w miejscowym planie na tereny usług sportowych i innych (kultury ,sakralnych, bytowych), właściciel wnioskuje o zmianę przeznaczenia na tereny usług handlowych rzemieślniczych i produkcyjnych.

Ostateczne ustalenie funkcji terenów nastąpi po przeprowadzeniu procedury oddziaływania na środowisko oraz analizie zgodności z obowiązującymi przepisami.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 753 został poddany pod głosowanie

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu byłej jednostki wojskowej przy u.

Dąbrowskiego w Prudniku (druk nr 753).

### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

24) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wierzbiec w Gminie Prudnik (**druk nr 754**)

Przystąpienie do sporządzenia planu jest postępowaniem naprawczym do miejscowego planu części wsi Wierzbiec ujętym z zmianie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Gminy Prudnik opracowywanym w 2001r. Podkład mapowy wykorzystany do prac planistycznych miał błędnie naniesioną granicę ewidencyjną działki i tym samym urbanista błędnie naniósł wjazd na działkę nr 135, który znalazł się, po skorygowaniu granic, na działce sąsiedniej. Sytuacja ta dzisiaj uniemożliwia inwestorowi zakończenie prac budowlanych i użytkowanie budynku mieszkalnego na w/w działce.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 754 został poddany pod głosowanie

### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wierzbiec w Gminie Prudnik (druk nr 754).

### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

25) uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Prudnik (**druk nr 755**)

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy Marek Radom. Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Rada Miejska przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na podstawie regulaminów opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjne, a następnie przekazuje go do zaopiniowania do organu regulacyjnego zawiadamiając o tym w/w przedsiębiorstwa. Rada Miejska w Prudniku uchwałą Nr XXXV/605/2021 przekazała projekt regulaminu, który zawierał proponowane zmiany przez ZWiK Prudnik - Dyrektorowi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach – do zaopiniowania. W dniu 12 marca 2021 roku Gmina Prudnik otrzymała postanowienie z opinią Wód Polskich wskazując § 3 pkt 5; §4 ust 1, ust 8; §7 ust 5; §8 ust 1, §8 ust 3, pkt2; §12; §14 ust 4; §15 ust 2; §17pkt 1; §19 ust 2,ust3 pkt 6; §20 ust2, jako niezgodne z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. W projekcie uchwały przedstawionym Radzie Miejskiej uwzględniono uwagi organu regulacyjnego.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 755 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Prudnik (druk nr 755).

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

26) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Prudnik do realizacji projektu „Ławeczka i asystencja” – rozwój usług opiekuńczych i asystenckich nad osobami potrzebującymi wsparcia w codziennym funkcjonowaniu - w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014- 2020 ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego (**druk nr 756**)

Projekt uchwały omówił Burmistrz Grzegorz Zawisłak. Powyższą uchwałą Rada Miejska w Prudniku wyraża zgodę na przystąpienie i realizację do projektu pn. „Ławeczka i asystencja” – rozwój usług opiekuńczych i asystenckich nad osobami potrzebującymi wsparcia w codziennym funkcjonowaniu - w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014- 2020 ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego. Celem projektu jest zwiększenie dostępu do usług społecznych w Gminie Prudnik na rzecz osób niesamodzielnych (starszych, niepełnosprawnych), które pozwolą przeciwdziałać ich marginalizacji i wykluczeniu społecznemu.

Projekt przewiduje działania w obszarze rozwoju usług opiekuńczych i asystenckich – wsparcie w codziennym funkcjonowaniu osób niesamodzielnych. Usługi opiekuńcze realizowane będą poprzez formę stacjonarną opieki dziennej tj. uruchomienie klubu seniora dla 15 osób oraz osobiste usługi asystenckie dla 4 osób.

Przewidywany termin realizacji to 22.05.2021r. do 30.06.2022 r. Gmina zobowiązuje się do utrzymania trwałości realizacji działań po zakończeniu projektu, przez okres nie krótszy niż czas realizacji projektu.

Bezpośrednim realizatorem zadań merytorycznych, które w projekcie przypisane są dla Gminy Prudnik będzie Ośrodek Pomocy Społecznej w Prudniku. Zakładana łączna kwota dofinansowania projektu na realizację zadań wynosi 369 253,28 zł.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 756 został poddany pod głosowanie

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Prudnik do realizacji projektu „Ławeczka i asystencja” – rozwój usług opiekuńczych i asystenckich nad osobami potrzebującymi wsparcia w codziennym funkcjonowaniu - w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014- 2020 ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego (druk nr 756).

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)  
Zygmunt Bochenek  
NIEOBECNI (1)  
Zbigniew Kosiński

## **7. Sprawy bieżące Komisji, zamknięcie posiedzenia.**

1) **Przewodniczący Andrzej Gajewski** oznajmił, że do Komisji wpłynął wniosek radnego Rafała Bolibrzucha dotyczący wprowadzenia do harmonogramu budowy i remontów dróg na terenach wiejskich na lata 2019-2023 budowy drogi asfaltowej na działkach 315/6 i 315/7 na terenie sołectwa Łąka Prudnicka .

**Radny Andrzej Gajewski** zaproponował, że jeżeli remont tej drogi jest priorytetowy to można ją umieścić na pozycji trzeciej lub czwartej obowiązującego harmonogramu.

**Radny Stanisław Mięczakowski** wyraził zdanie, że omawiana droga prowadzi do dwóch domostw, w związku z tym należy skupić się na realizacji założeń harmonogramu, który został przyjęty wcześniej. Dodał, że droga ta ostatnio została utwardzona i naprawdę nie jest w aż tak złym stanie. Powtórzył, że należy trzymać się harmonogramu.

**Radny Rafał Bolibrzuch** oznajmił, że pismo zostało złożone na prośbę mieszkańców. Nie jest powiedziane, że droga ta ma zostać wykonana dziś czy jutro. Jest to wniosek o wprowadzenie drogi do harmonogramu na lata 2019-2023

**Radny Stanisław Mięczakowski** zapytał kiedy rozpocznie się planowana budowa ul. Nowej, dla której też został zmieniony Plan Odnowy Wsi, co pozwoli na ujęcie w projektach ulicy Nowej. Radny stwierdził, że wnioskowaną drogę można wprowadzić do harmonogramu, jednak na dalszych pozycjach.

**Burmistrz** zgodził się z tym, że należy wykonać inwestycje, szczególnie w tych miejscowościach, gdzie przez 2,5 roku trwania kadencji prawie żadna inwestycja nie została poczyniona. Burmistrz dodał, że będzie starał się równomiernie rozłożyć fundusze na poszczególne miejscowości. Jeżeli chodzi o ul. Nową: został złożony wniosek o dofinansowanie, niestety gmina nie otrzymała środków. Jest prawdopodobieństwo, że w projekcie pojawią się jeszcze fundusze. Jeśli uda się pozyskać środki zewnętrzne to zasadnym będzie wykonanie tej inwestycji.

**Sołtys Czyżowic Alicja Zawiaślak** zasugerowała, że wiele wiosek remontuje drogi również z odpisów sołeckich.

**Radny Stanisław Mięczakowski** zgodził się z wypowiedzią Pani Sołtys. Dodał, że Łąka Prudnicka też działa na tej zasadzie.

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący poddał pod głosowanie wprowadzenie do harmonogramu wnioskowanej drogi.

### **Głosowano wniosek w sprawie:**

Wprowadzenie do harmonogramu budowy i remontu dróg drogi asfaltowej na działkach 315/6 i 315/7 na terenie sołectwa Łąka Prudnicka.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 1,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń

PRZECIW (1)

Zygmunt Bochenek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**Przewodniczący Komisji** poprosił o zaproponowanie pozycji, na której należy umiejscowić wnioskowaną drogę.

Zaproponowana została pozycja nr 28, czyli ostatnia w przyjętym wcześniej harmonogramie. Następnie pod głosowanie poddane zostało umiejscowienie drogi na ostatniej pozycji harmonogramu, tj. na pozycji nr 28.

**Głosowano wniosek w sprawie:**

Budowa drogi asfaltowej na działkach 315/6 i 315/7 w miejscowości Łąka Prudnicka na pozycji nr 28.

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

2) **Przewodniczący Komisji** oznajmił, że trzeba ustalić terminy komisji objazdowej odnośnie Wiejskich Domów Kultury.

Zaproponował przyszły tydzień, dodał, że harmonogram przesłany zostanie na adresy mailowe.

3) **Sołtys Czyżowic Alicja Zawiślak** zgłosiła, że w Czyżowicach drogi polne są bardzo niszczone przez ciężki transport. Poprosiła, aby inwestor, który jeździ i wywozi gruz przywiózł kamień na drogę, a później po niej jeździł. Każda inwestycja się kiedyś kończy, inwestor opuszcza teren, a problem zostaje. Druga sprawa: jeśli chodzi o wywóz gruzu na Niemysłowice: wywożony jest on również drogą powiatową, której remont zaplanowany jest na ten rok. Powiat nie wyrazi zgody na to, aby tą drogę niszczyć, są propozycje, aby zamontować tam słupki zabezpieczające, aby nie było możliwości dojazdu drogą powiatową do składowiska gruzu.

**Sołtys Rudziczki Andrzej Włosek** poruszył temat niszczenia dróg przez rolników.

**Burmistrz** powiedział, że problem jest bardzo złożony, boryka się z nim większość gmin. Zaorywanie dróg polnych przez rolników stwarza wiele problemów, powoduje problemy w całym ekosystemie. Burmistrz oznajmił, że jest zamiar przedstawienia pod obrady Rady projektu uchwały mówiącej o kosztach, które będą musieli ponieść rolnicy za zajęcie pasa. Chodzi tu o wspólne dobro. Burmistrz dodał, że takie zachowania należy piętnować, trzeba o tym mówić i z tym walczyć.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Wobec wyczerpania porządku obrad – posiedzenie zakończono.

**Przewodniczący Komisji  
ds. Wsi i Gospodarki Rolnej**

**Andrzej Gajewski**

Przygotował(a): Joanna Chilińska

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl