

WYKAZ**lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz.399) w związku z Ustawą z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do oddania w najem n/w lokale mieszkalne:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA NR pow. w ha	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości oddawanej w najem	Tryb i okres oddania w najem	Miesięczna wysokość czynszu za najem i termin jego wnoszenia
1	ul Sobieskiego 30, Prudnik	OP1P/000 45043/6	Obręb Prudnik	5685 o pow. 0,0033 ha (dawny nr działki 1860/241, mapa nr 10); 5689 o pow. 0,0099 ha (dawny nr działki 1240/243, mapa nr 10); 5698 o pow. 0,0053 ha (dawny nr działki 1241/243, mapa nr 10)	46,55 m ²	Lokal mieszkalny, nr 1 położony na pierwszym piętrze w budynku przy ul. Sobieskiego 30 w Prudniku przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r, i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.	Najem socjalny lokalu na 24 miesiące	Zgodnie z Zarządzeniem nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025 w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne
2	ul. Chrobrego 49, Prudnik	OP1P/000 30766/2	Obręb Prudnik	4713 o pow. 0,0504 ha (dawny nr działki 2124/36, mapa nr 9)	18,22 m ²	Lokal mieszkalny nr 14 położony na pierwszym piętrze w budynku przy ul. Chrobrego 49 w Prudniku przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest	Umowa najmu pomieszczenia tymczasowego	Zgodnie z Zarządzeniem nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025 w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym

						związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r, i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.		zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne
3	ul. Młyńska 32, Prudnik	OP1P/000 56309/9	Obręb Prudnik	5878 o pow. 0,0258 ha (dawny nr działki 2588/345, mapa nr 10)	25,28 m ²	Lokal mieszkalny nr 7 położony na II piętrze w budynku przy ul. Młyńskiej 32 w Prudniku przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r, i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.	Najem socjalny lokalu na 24 miesiące	Zgodnie z Zarządzeniem nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025 w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne
4	ul. Nyska 20a, Prudnik	OP1P/000 30732/5	Obręb Prudnik	133 o pow. 0,2334 ha	24,60 m ²	Lokal mieszkalny nr 4b położony na I piętrze w budynku przy ul. Nyskiej 20, 20a w klatce nr 20a w Prudniku przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r, i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.	Najem socjalny lokalu na 24 miesiące	Zgodnie z Zarządzeniem nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025 w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne

5	ul. Chrobrego 3, Prudnik	OP1P/000 29658/2	Obręb Prudnik	5292 o pow. 0,0122 ha	21,60 m ²	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze w budynku przy ul. Chrobrego 3 w Prudniku przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r, i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.	Umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony	Zgodnie z Zarządzeniem nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025 w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne
---	-----------------------------	---------------------	------------------	-----------------------	----------------------	--	--	---

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia **27.05.2026r** .. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”. Opłaty za najem będą podlegały aktualizacji w przypadku zmiany stawek czynszu najmu, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

z up. Burmistrza
dr inż. Wiesław Kopterski
 Zastępca Burmistrza