

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy		Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
		obręb	działka nr, powierzchnia symbol klasoużytku							
1.	Prudnik	Prudnik	1220 o pow. 0,0379 ha użytek: B	OP1P/00 030732/5	181 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	90,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.	
2.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha	OP1P/00 030732/5	218,50 m² użytek: S-RIIIa	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	109,25 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.	
3.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha	OP1P/00 030732/5	151 m² rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 138 m ² - Bi o pow. 13 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	75,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.	

4.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha	OP1P/00 030732/5	102,40 m² rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 91,40m ² - Bi o pow. 11 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka prydomowego	do 3 lat	51,20 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.	
5.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha	OP1P/00 030732/5	126,40 m² użytek: S-RIIIa	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka prydomowego	do 3 lat	63,20 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.	
6.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha	OP1P/00 030732/5	148,80 m² użytek: S-RIIIa	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka prydomowego	do 3 lat	74,40 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.	
7.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha 1455 o pow. 0,1144 ha użytek: Bi	OP1P/00 030732/5	11 m² użytek: Bi 19 m² użytek: Bi	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym o pow. 15 m ² oraz grunt przeznaczony pod miejsce postojowe dla samochodu o pow. 15 m ²	do 3 lat	51,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 30 czerwca 2026r.

8.	Prudnik	Prudnik	<p>1500 o pow. 0,7815 ha</p> <p>rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha</p> <p>1455 o pow. 0,1144 ha użytek: Bi</p>	OP1P/00 030732/5	<p>11 m² użytek: Bi</p> <p>19 m² użytek: Bi</p>	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym o pow. 15 m ² oraz grunt przeznaczony pod miejsce postojowe dla samochodu o pow. 15 m ²	do 3 lat	51,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 30 czerwca 2026r.
9.	Prudnik	Prudnik	<p>6299 o pow. 0,0315 ha</p> <p>użytek: B</p>	OP1P/00 030739/4	<p>15 m² użytek: B</p>	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	
10.	Prudnik	Prudnik	<p>201 o pow. 0,0543 ha</p> <p>użytek: dr</p>	OP1P/00 037583/4	<p>15 m² użytek: dr</p>	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 03 czerwca 2026 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl. Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie ustalenie przyszłych dzierżawców nieruchomości dokonane zostanie na podstawie złożonych podań w drodze bezprzetargowej, lub w drodze przetargu.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

BURMISTRZ
mgr inż. Grzegorz Zawiślak, MBA