

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy		Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
		obręb	działka nr, powierzchnia symbol klasoużytku							
1.	Prudnik	Prudnik	<b>4981</b> o pow. 0,6625 ha użytek: Bz	OP1P/00 030721/5	<b>67 m<sup>2</sup></b> użytek: Bz	Grunt przeznaczony na prowadzenie ogródka konsumpcyjnego	do 3 lat	<b>33,50 zł</b> dziennie – w okresie od 01.04 do 31.10 każdego roku  <b>4,02 zł</b> dziennie - w okresie od 01.11. do 31.03 każdego roku	do dnia 25 każdego miesiąca	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 sierpnia 2026r.
2.	Prudnik	Prudnik	<b>4947/4</b> o pow. 0,0507 ha użytek: B  <b>4948/2</b> o pow. 0,0573 ha użytek: B	OP1P/00 030721/5	<b>50 m<sup>2</sup></b> użytek: B  <b>11 m<sup>2</sup></b> użytek: B	Grunt przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>30,50 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.	

3.	Prudnik	Prudnik	<b>4948/2</b> o pow. 0,0573 ha użytek: B	OP1P/00 030721/5	<b>51,60 m<sup>2</sup></b> użytek: B	Grunt przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>25,80 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.
4.	Prudnik	Prudnik	<b>4952</b> o pow. 0,1628 ha użytek: B	OP1P/00 030721/5	<b>160 m<sup>2</sup></b> użytek: B	Grunt przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>80,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.
5.	Prudnik	Prudnik	<b>4948/2</b> o pow. 0,0573 ha użytek: B	OP1P/00 030721/5	<b>82 m<sup>2</sup></b> użytek: B	Grunt przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>41,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.
6.	Prudnik	Prudnik	<b>4948/2</b> o pow. 0,0573 ha użytek: B	OP1P/00 030721/5	<b>84,20 m<sup>2</sup></b> użytek: B	Grunt przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>42,10 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.
7.	Prudnik	Prudnik	<b>4947/4</b> o pow. 0,0507 ha użytek: B <b>4952</b> o pow. 0,1628 ha użytek: B	OP1P/00 030721/5	<b>11 m<sup>2</sup></b> użytek: B <b>93 m<sup>2</sup></b> użytek: B	Grunt przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>52,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.

8.	Prudnik	Prudnik	<p><b>1500</b> o pow. 0,7815 ha</p> <p>rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha</p>	OP1P/00 030732/5	<p><b>124,30 m<sup>2</sup></b></p> <p>rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 116,30 m<sup>2</sup> - Bi o pow. 8 m<sup>2</sup></p>	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>62,15 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.
9.	Prudnik	Prudnik	<p><b>1475</b> o pow. 0,1497 ha</p> <p>rodzaje użytków: - RIIIa o pow. 0,0905 ha - B o pow. 0,0592 ha</p>	OP1P/00 030732/5	<p><b>106,10 m<sup>2</sup></b></p> <p>rodzaje użytków: - R IIIa o pow. 93,10 m<sup>2</sup> - B o pow. 13 m<sup>2</sup></p>	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>53,05 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.
10.	Prudnik	Prudnik	<p><b>1454</b> o pow. 0,2251 ha</p> <p>rodzaje użytków: - Br - RIIIa o pow. 0,0581 ha - S- RIIIa o pow. 0,1670 ha</p> <p><b>1447</b> o pow. 0,0880 ha</p> <p>użytek: Bz</p>	OP1P/00 030732/5	<p><b>315 m<sup>2</sup></b> użytek: S-RIIIa</p> <p><b>70,30 m<sup>2</sup></b> użytek: Bz</p>	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>192,65 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.

11.	Prudnik	Prudnik	<b>1454</b> o pow. 0,2251 ha rodzaje użytków: - Br - RIIIa o pow. 0,0581 ha - S- RIIIa o pow. 0,1670 ha	OP1P/00 030732/5	<b>152,70 m<sup>2</sup></b>  użytek: Br - RIIIa	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>76,35 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.
12.	Prudnik	Prudnik	<b>1454</b> o pow. 0,2251 ha rodzaje użytków: - Br - RIIIa o pow. 0,0581 ha - S- RIIIa o pow. 0,1670 ha	OP1P/00 030732/5	<b>8 m<sup>2</sup></b>  użytek: Br - RIIIa	Grunt zabudowany murowaną komórką gospodarczą	do 3 lat	<b>12,00 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 10 czerwca 2026 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl) . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie ustalenie przyszłych dzierżawców nieruchomości dokonane zostanie na podstawie złożonych podań w drodze bezprzetargowej, lub w drodze przetargu.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

**BURMISTRZ**  
**mgr inż. Grzegorz Zawisłak, MBA**