

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy		Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
		obręb	działka nr, powierzchnia a symbol klasoużytku							
1.	Prudnik	Prudnik	323 o pow. 0,8110 ha użytek: R IIIb	OP1P/00 029884/5	0,8110 ha użytek: R IIIb	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	973,20 zł	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 października 2026 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 sierpnia 2026r
2.	Prudnik	Prudnik	160 o pow. 0,6616 ha użytek: R IIIb	OP1P/00 030741/1	0,6616 ha użytek: R IIIb	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	793,92 zł	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 października 2026 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 sierpnia 2026r
3.	Prudnik	Prudnik	1743 o pow. 0,3790 ha użytek: Ł III	OP1P/00 030732/5	0,3790 ha użytek: Ł III	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	379,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 października 2026 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 sierpnia 2026r

4.	Prudnik	Prudnik	1744 o pow. 0,7420 ha użytek: Ł III	OP1P/00 030741/1	0,7420 ha użytek: Ł III	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	742,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 października 2026 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 sierpnia 2026r
5.	Niemysłówice	Niemysłówice	368/3 o pow. 0,4500 ha użytek: R IIIb	OP1P/00 039585/2	0,2100 ha użytek: R IIIb	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	252,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 października 2026 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 sierpnia 2026r
6.	Niemysłówice	Niemysłówice	368/8 o pow. 6,2500 ha rodzaje użytków: - N o pow. 0,3800 ha - R IIIa o pow. 1,1900 ha - R III b o pow. 4,6800 ha	OP1P/00 039585/2	5,0300 ha rodzaje użytków: - R IIIa o pow. 1,1900 ha - R III b o pow. 3,8400 ha	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	6.036,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 października 2026 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 sierpnia 2026r
7.	Niemysłówice	Niemysłówice	355/1 o pow. 3,1700 ha rodzaje użytków: - R III b o pow. 1,4000 ha - Ps VI o pow. 1,7700 ha	OP1P/00 039585/2	0,2600 ha użytek: R III b	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	312,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 października 2026 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 sierpnia 2026r

8.	Wierzbiec	Wierzbiec	137/2 o pow. 1,0813 ha użytek: R IVa	OP1P/00 030716/7	1,0813 ha użytek: R IVa	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	1.297,56 zł	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 października 2026 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 sierpnia 2026r
----	-----------	-----------	--	---------------------	-----------------------------------	--	----------	-------------	---	---

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 15 lipca 2026 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Wydzierżawienie wymienionych nieruchomości nastąpi w drodze przetargów ustnych ograniczonych do rolników posiadających na terenie Gminy Prudnik gospodarstwo rolne w rozumieniu ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2026 r. poz. 941).

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

BURMISTRZ
mgr inż. Grzegorz Zawisłak, MBA