

MG.VI.6845.154.2026

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

<i>L.p</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy</i>		<i>Księga wieczysta</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków</i>	<i>Opis i przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Termin dzierżawy</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Uwagi</i>
		<i>obręb</i>	<i>działka nr, powierzchnia symbol klasoużytku</i>							
1.	Prudnik	Prudnik	6635 o pow. 0,4598 ha (poprzedni nr działki 1214/177 – mapa 11) użytek: B	OP1P/00 036753/0	18 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	30,60 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za II półrocze 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	
2.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha 1455 o pow. 0,1144 ha użytek: Bi	OP1P/00 030732/5	127,60 m² użytek: S-RIIIa 14 m² użytek: Bi	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	70,80 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	

3.	Prudnik	Prudnik	1468 o pow. 0,1251 ha użytek: Bp	OP1P/00 030732/5	108 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	54,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	
4.	Prudnik	Prudnik	1468 o pow. 0,1251 ha użytek: Bp	OP1P/00 030732/5	15 m² użytek: Bp	Grunt usytuowany pod komórką gospodarczą	do 3 lat	22,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za II półrocze 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	
5.	Prudnik	Prudnik	4854 o pow. 0,0456 ha użytek: B 4855 o pow. 0,0678 ha rodzaje użytków: - dr o pow. 0,0100 ha - Bp o pow. 0,0578 ha	OP1P/00 030721/5 OP1P/00 030531/6	52 m² użytek: B 35,80 m² użytek: Bp	 Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	43,90 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	

6.	Prudnik	Prudnik	5202 o pow. 0,2847 ha (poprzedni nr działki 2082/2078 – mapa 9) użytek: Bi	OP1P/00 060702/5	304 m² użytek: Bi	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	152,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	Aktualnie grunt jest objęty umową dzierżawy do dnia 16 listopada 2026 r.
7.	Prudnik	Prudnik	3424 o pow. 0,0699 ha użytek: B	OP1P/00 002133/1	66 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rekreacyjne	do 3 lat	33,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	
8.	Prudnik	Prudnik	5767 o pow. 0,0186 ha użytek: B	OP1P/00 030341/7	75 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rekreacyjne	do 3 lat	37,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	
9.	Prudnik	Prudnik	5559 o pow. 0,0056 ha użytek: B	OP1P/00 030302/2	3 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 3 lat	3,30 zł miesięcznie	za cały rok do dnia 30 kwietnia każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	

10.	Łąka Prudnicka	Łąka Prudnicka	437/4 o pow. 0,0567 ha użytek: RIIIa	OP1P/00 043895/9	0,0567 ha użytek: RIIIa	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	283,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	Aktualnie grunt jest objęty umową dzierżawy do dnia 30 września 2026 r.
11.	Mieszkowice	Mieszkowice	270/2 o pow. 0,2100 ha użytek: RIIIb	OP1P/00 028437/0	0,2100 ha użytek: RIIIb	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	252,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	Aktualnie grunt jest objęty umową dzierżawy do dnia 05 października 2026 r.
12.	Szybowice	Szybowice	591/1 o pow. 0,6400 ha użytek: PsIII 592/1 o pow. 0,0800 ha użytek: PsIII	OP1P/00 036109/1	0,6400 ha użytek: PsIII 0,0800 ha użytek: PsIII	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	720,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	
13.	Szybowice	Szybowice	688/2 o pow. 0,2430 ha użytek: PsIII	OP1P/00 043077/9	0,2430 ha użytek: PsIII	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	243,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 23 września 2026 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie ustalenie przyszłych dzierżawców nieruchomości dokonane zostanie na podstawie złożonych podań w drodze bezprzetargowej lub w drodze przetargu.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

BURMISTRZ

mgr inż. Grzegorz Zawisław, MBA