

MG-VI.6845.14.2023

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik	3	Prudnik	46/5	OP1P/00 030523/7	0,0664 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	3 lata	332,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do 30 kwietnia 2023 r.	
Prudnik	1	Prudnik	2898/106 - część	OP1P/00 030523/7	13,5 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	22,95 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	

Prudnik	5	Prudnik	1414/396 - część	OP1P/00 030732/5	10,75 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany blaszaną komórką gospodarczą	3 lata	16,13 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
Mieszkowice	5	Mieszkowice	284/1	OP1P/00 028437/0	0,4100 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do dnia 31 grudnia 2023 r,	135,30 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do 30 kwietnia 2023 r.	
Szybowice	11	Szybowice	497/3	OP1P/00 036109/1	0,1120 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	1 rok	41,76 zł rocznie	do dnia 30 kwietnia 2023 r. za rok 2023 r., do dnia 31 marca 2024 r. za rok 2024 r.	
Niemysłowice	3	Niemysłowice	525/3	OP1P/00 030617/3	0 ,7700 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na zagospodarowanie stawów hodowlanych	3 lata	924,00 zł rocznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.

Niemysłówice	3	Niemysłówice	526	OP1P/00 020032/5	3,1100 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na zagospodarowanie stawów hodowlanych	3 lata	3.732,00 zł rocznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Szybowice	4	Szybowice	835/1	OP1P/00 028556/0	0,5000 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	175,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do 30 kwietnia 2023 r.	
Prudnik	1	Prudnik	2067/19 - część	OP1P/00 037583/4	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
Prudnik	2	Prudnik	2607/41 - część	OP1P/00 030732/5	101,20 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	3 lata	50,60 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do 30 kwietnia 2023 r.	

Prudnik	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/00 030732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszonym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
Prudnik	2	Prudnik	2325/41 - część	OP1P/00 030732/5	25,50 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	12,75 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do 30 kwietnia 2023 r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 1 marca 2023 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Oplaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Zawiślak**