

MG-VI.6845.89.2023

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2244/41 - część  2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2244/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod miejsce postojowe	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2244/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2244/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod miejsce postojowe	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Traugutta	11	Prudnik	1230/166 - część	OP1P/000 30739/4	18 m <sup>2</sup>	Grunt przeznaczony pod lokalizację garażu blaszanego	3 lata	30,60 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
Prudnik ul. Traugutta	11	Prudnik	1230/166 - część	OP1P/000 30739/4	30 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowego	3 lata	15,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Nyska	12	Prudnik	1980/141 - część	OP1P/000 61188/2	170 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na składowanie odpadów, stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik	3 lata	850,00 zł miesięcznie	do 25 dnia każdego miesiąca	
Prudnik ul. Piastowska	9	Prudnik	2082/2078 - część	OP1P/000 60702/5	20 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem murowanym	10 lat	34,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 31 maja 2023 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Oplaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te mogą być waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Zawiślak**

