



Prudnik, 20.08.2026
Nr Or-VII.0003/...../2026

Radny Rady Miejskiej w Prudniku
Krzysztof Fejdych

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Prudniku

Niniejszym kieruję interpelację dot. spraw gminy Prudnik, do:

Burmistrz Prudnika Grzegorz Zawiślak

Stan faktyczny będący przedmiotem interpelacji:

Gmina Prudnik posiada znaczny zasób nieruchomości obejmujący m.in. budynki, lokale użytkowe, działki oraz inne składniki majątku.

Część tego majątku może być czasowo niewykorzystywana lub nie przynosić Gminie dochodów, jednocześnie generując koszty utrzymania, zabezpieczenia i zarządzania.

Zasadne jest zatem przedstawienie informacji pozwalającej ocenić skalę niewykorzystywanego majątku oraz koszty jego utrzymywania.

Treść interpelacji:

Proszę o przedstawienie kompleksowej informacji dotyczącej nieruchomości stanowiących własność Gminy Prudnik, które na dzień udzielenia odpowiedzi nie są wykorzystywane do realizacji zadań publicznych ani nie są wynajmowane, dzierżawione lub w inny sposób wykorzystywane gospodarczo.

Dla każdej nieruchomości proszę o wskazanie:

- lokalizacji,
- numeru działki lub oznaczenia nieruchomości,
- powierzchni,
- rodzaju nieruchomości,
- wartości ewidencyjnej lub szacunkowej,
- obecnego sposobu wykorzystania,
- okresu, przez jaki nieruchomość pozostaje niewykorzystywana,
- kosztów jej utrzymania w 2025 roku oraz w 2026 roku,
- uzyskanych dochodów, jeżeli takie występują,
- aktualnego stanu technicznego.

Proszę również o wskazanie, czy dla poszczególnych nieruchomości planowane jest:

- wykorzystanie na potrzeby Gminy,
- wynajem lub dzierżawa,
- sprzedaż,
- remont i ponowne wykorzystanie,
- przekazanie innej jednostce,
- inne rozwiązanie.

Proszę o przedstawienie łącznych kosztów utrzymania niewykorzystywanych nieruchomości poniesionych przez Gminę w latach 2024–2025 oraz w 2026 roku.

Proszę również o wskazanie nieruchomości, których sprzedaż lub komercyjne wykorzystanie Gmina planuje w latach 2026–2027.

Uzasadnienie:

Nieruchomość pozostająca niewykorzystana może generować koszty bez jednoczesnego przynoszenia Gminie dochodu lub wartości użytkowej.

Kompleksowa informacja pozwoli określić rzeczywistą skalę takiego majątku, koszty jego utrzymania oraz plany Gminy dotyczące jego dalszego wykorzystania.

Jest to istotne z punktu widzenia racjonalnego gospodarowania majątkiem komunalnym oraz możliwości zwiększenia dochodów własnych Gminy lub ograniczenia wydatków bieżących.

.....
Podpis radnego

Adnotacja Przewodniczącego Rady Miejskiej:

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym przekazuję interpelację/zapytanie Radnego Burmistrzowi Prudnika z prośbą o udzielenie odpowiedzi w terminie 14 dni od dnia przekazania.

.....
20.08.2026

podpis

KG 264

h1

