

MG-VI.6845.46.2023

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik ul. Morcinka	11	Prudnik	375/93 - część	OP1P/00 030739/4	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 28 każdego miesiąca	
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2325/41 - część	OP1P/00 030732/5	21 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	35,70 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2023 r. do dnia 30 czerwca 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2325/41 - część	OP1P/00 030732/5	7,50 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany komórką gospodarczą	3 lata	11,25 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2023 r. do dnia 30 czerwca 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2325/41 - część	OP1P/00 030732/5	54,70 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	27,35 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 czerwca 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Szybowice	8	Szybowice	470/2	OP1P/00 043077/9	0,3630 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	129,57 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 czerwca 2023 r.	
Szybowice	8	Szybowice	688/2	OP1P/00 043077/9	0,2430 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	80,19 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 czerwca 2023 r.	

Prudnik ul. Lwowska	6	Prudnik	1768/114 - część	OP1P/00 030523/7	211 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowego	3 lata	105,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 czerwca 2023 r.
Prudnik ul. Tuwima	11	Prudnik	1050/29 - część  1155/25 - część	OP1P/00 011915/3  OP1P/00 030739/4	143 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	1 rok	71,50 zł rocznie	za 2023 r. do dnia 30 czerwca 2023 r., za 2024 r. do dnia 31 marca 2024 r.
Szybowice	8	Szybowice	474/2	OP1P/00 043077/9	0,3600 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	118,80 zł rocznie	do dnia 30 czerwca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 czerwca 2023 r.
Wierzbiec	2	Wierzbiec	126	OP1P/00 030714/3	0,2900 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	95,70 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 maja 2023 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 29 marca 2023 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te mogą być waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**BURMISTRZ**  
*Grzegorz Zawiślak*