

Katarzyna Staniasz

RADCA PRAWNY

Projekt

z dnia 17 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 poz. 662) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 688/2 - obręb Szybowice, o powierzchni 0,2430 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1P/00043077/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

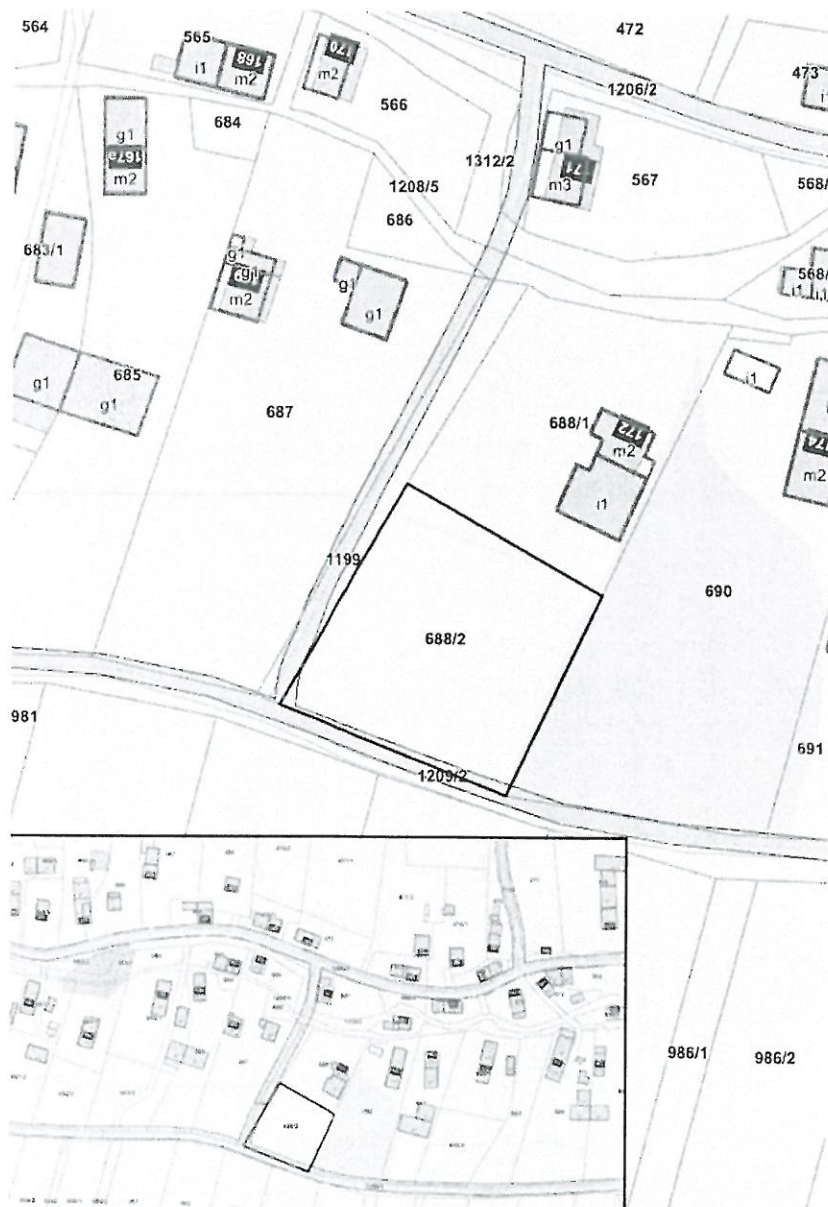
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 688/2 - obręb Szybowice, o powierzchni 0,2430 ha. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, użytkowana rolniczo, była dzierżwiona do 30.04.2026 r. Ze względu na to, że działka nr 688/2 ma dostęp do drogi publicznej oraz z uwagi na jej wielkość, może stanowić samodzielną nieruchomość i zostanie sprzedana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Rada Sołecka Wsi Szybowice wyraziła negatywną opinię dot. sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o ponowne wydzierżawienie nieruchomości.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy grunt jest oznaczony symbolami 60RM,MN - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo KDD - tereny dróg publicznych dojazdowych.



Naczelnik Wydziału
mgr Dorota Szmulik