

Katarzyna Stojaszek

RADCA GŁÓWNY

Projekt

z dnia 2 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVII/369/2026 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 stycznia 2026 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości § 1 otrzymuje brzmienie:

"Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7060/1 - obręb Prudnik, o powierzchni 0,0129 ha, księga wieczysta nr OP1P/00047985/5."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w rejonie ul. Soboty w Prudniku.

Rada Miejska w Prudniku uchwałą nr XXVII/369/2026 z dnia 29 stycznia 2026 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości wyraziła zgodę na sprzedaż gruntu o powierzchni ok. 0,0126 ha, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 7060 - obręb Prudnik o powierzchni 0,6051 ha.

Decyzją nr MG-IV.6831.15.2026 z dnia 20.04.2026 r. Burmistrz Prudnika zatwierdził podział nieruchomości oznaczonej nr 7060, z której wydzielono m. in. działkę nr 7060/1 o pow. 0,0129 ha, będącą przedmiotem niniejszej uchwały.

O nabycie nieruchomości zwrócił się właściciel działek sąsiednich numer 6867, 6860 i 6877 - obręb Prudnik, jednak z uwagi na graniczenie działki nr 7060/1 także z innymi nieruchomościami prywatnymi oraz brak możliwości jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, zostanie ona sprzedana w przetargu ustnym ograniczonym do właścicieli wszystkich nieruchomości przyległych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy grunt jest oznaczony symbolem B112ZD - tereny ogrodów działkowych. W bieżącym roku planowane jest rozpoczęcie procedury zmieniającej zapisy MPZP przeznaczając teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługową.



Naczelnik Wydziału
mgr Dorota Szmulik