

Projekt

z dnia 15 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

Katarzyna Staniaszek

RADCA PRAWNY

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 25 czerwca 2026 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do dnia 31 grudnia 2026 r., następujących nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 200 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki oznaczonej numerem 3390 - obręb Prudnik;
- 2) gruntu o powierzchni 200 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki oznaczonej numerem 3390 - obręb Prudnik;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów Gminy Prudnik, na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy użytkują wymienione grunty od wielu lat, nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie :

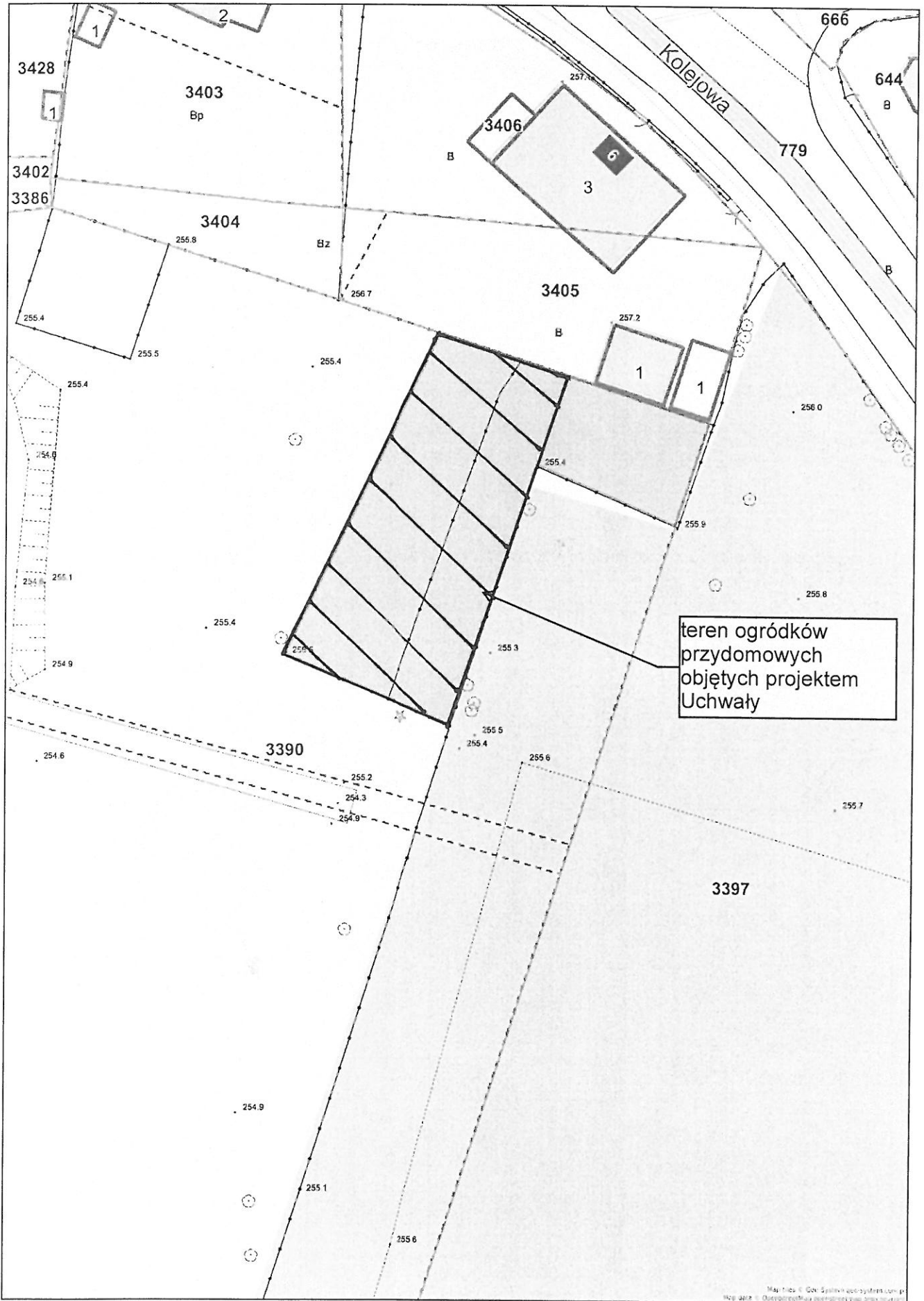
- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, stanowiącego część działki nr 3390, dla której prowadzona jest księga wieczysta OP1P/00030732/5, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, o który ubiega się Pani Krystyna Krasowska;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, stanowiącego część działki nr 3390, dla której prowadzona jest księga wieczysta OP1P/00030732/5, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, o który ubiega się Pani Halina Szyszko.

Wnioskowane do wydzierżawienia grunty stanowią teren, który objęty został pozwoleniem budowlanym na modernizację stadionu przy ul. Kolejowej w Prudniku.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy

Zastępca Naczelnika Wydziału

*mgr Anna Tomczyk*



teren ogródków przydomowych objętych projektem Uchwały