

Projekt

z dnia 16 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

Katarzyna Staniszek

RADA MIEJSKA
RADCA PRAWNY**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 25 czerwca 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXII/271/2025 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 sierpnia 2025 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości § 1 otrzymuje brzmienie:

"Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 962/1, obręb Prudnik, o powierzchni 0,0036 ha na okres 10 lat."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości jest konsekwencją przeprowadzenia podziału geodezyjnego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 962 - obręb Prudnik, w celu wydzielenia gruntu zabudowanego budynkiem garażowym, oznaczonego po podziale jako działka nr 962/1 - obręb Prudnik - księga wieczysta OP1P/00030523/7.

Ze względu na zmianę numeracji działki i powierzchni wydzielonego gruntu, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk