

**Projekt**

z dnia 18 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego**

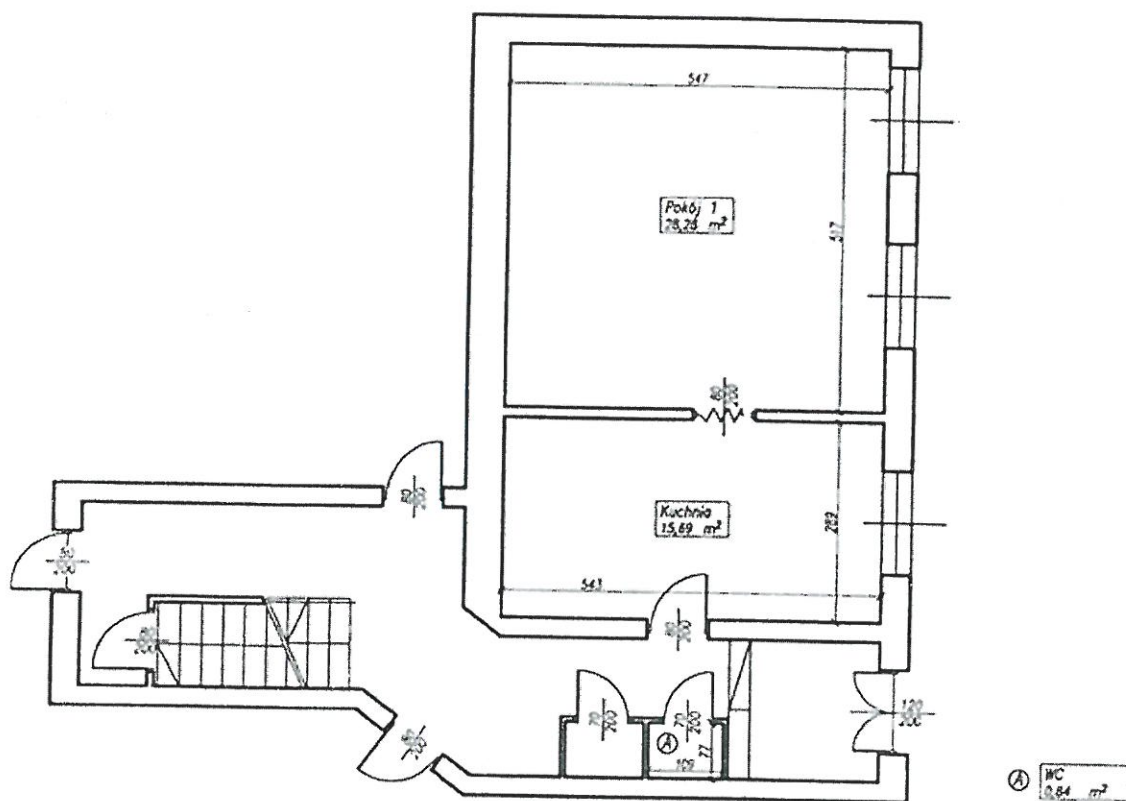
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego, oznaczonego numerem porządkowym 2 położonego w budynku przy ul. Kolejowej 48 w Prudniku.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu mieszkalnego nr 2 położonego na parterze budynku przy ul. Kolejowa 48 w Prudniku. Lokal składa się z 1 pokoju oraz kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 43,97 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależy wc o powierzchni 0,84 m<sup>2</sup> oraz piwnica o powierzchni 9,17 m<sup>2</sup>. Z lokalem mieszkalnym zostanie sprzedany udział 15/100 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie oznaczonym jako działka nr 203 (poprzedni nr 2238/19) o powierzchni 0,0242 ha, KW OP1P/00039404/0. W budynku Kolejowa 48 w Prudniku znajduje się 5 lokali mieszkalnych, z czego 4 stanowią własność osób prywatnych.

Rzut lokalu mieszkalnego



Naczelnik Wydziału  
mgr Dorota Szmulik