

Projekt

z dnia 17 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do dnia 31 grudnia 2026 r. gruntu o powierzchni 144 m², stanowiącego część działki oznaczonej numerem 3390 - obręb Prudnik;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Barzyna Staniszek

RADA PRAWNY

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu będącego własnością Gminy Prudnik, stanowiącego część działki nr 3390, obręb Prudnik, dla której prowadzona jest księga wieczysta OP1P/00030732/5, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Pani Bożeny Wolak, która użytkuje wymieniony grunt od wielu lat, nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i jest jedyną osobą ubiegającymi się o wydzierżawienie.

Wnioskowany do wydzierżawienia grunt stanowi teren objęty pozwoleniem budowlanym na modernizację stadionu przy ul. Kolejowej w Prudniku.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk

