

Katarzyna Staniaszek

RADCA PRAWNY

Projekt

z dnia 31 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy gruntu o powierzchni 270 m², stanowiącego część działki oznaczonej numerem 1183 - obręb Prudnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu stanowiącego część działki nr 1183 – obręb Prudnik, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1P/00030732/5, przeznaczonego na cele rolne, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Pani Renaty Hedy, która użytkuje wymieniony grunt od wielu lat, nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i jest jedyną osobą ubiegającą się o jego wydzierżawienie.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk

