

Informacja z działalności Burmistrza Prudnika za okres od 27 marca do 24 kwietnia 2023 roku. Z ważniejszych spraw należy wymienić:

1. W czwartek gościłem w Urzędzie Miejskim przedstawiciela Wojewody Opolskiego Z – cę Dyrektora Biura Wojewody panią Violetę Kozakiewicz oraz przedstawicieli Powiatowej Komendy Policji oraz Państwowej Straży Pożarnej. Tematem spotkania były uzgodnienia związane z odsłonięciem tablic pamiątkowych ofiar Katastrofy Smoleńskiej i ofiar pomordowanych w Katyniu w 1940 roku. Przypomnę, że w zakresie tego upamiętnienia inicjatorem byli przedstawiciele lokalnego stowarzyszenia mieszkańców, a Rada Miejska w Prudniku podjęła w miesiącu marcu stosowne uchwały.

Uroczystości z udziałem Wojewody Opolskiego pana Sławomira Kłosowskiego odbędą się 15 czerwca. Uroczystościom nadany zostanie charakter państwowy z asystą wojskową. O kolejnych uzgodnieniach będę informował Państwa na bieżąco

2. Informuję Państwa Radnych i Mieszkańców Gminy Prudnik, że w dniu dzisiejszym na podstawie art. 6 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji zarządziłem rozpoczęcie procedury przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Prudniku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Prudnik.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy.

Rewitalizacja stanowi kompleksowy oraz skoordynowany proces zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Proces ten, skoncentrowany terytorialnie, ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia

mieszkańców. Jednym z kluczowych założeń rewitalizacji jest partycypacja społeczna zapewniająca aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w procesie przygotowania, prowadzenia oraz oceny rewitalizacji. Podstawą działań interesariuszy jest gminny program rewitalizacji, który sporządzany jest dla obszarów zdegradowanych obejmujących obszary przewidziane do rewitalizacji. Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, rada gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, którego granice wyznacza się na załączonej mapie wykonanej w skali co najmniej 1:5000.

Dlatego też, działając na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, Rada Miejska w Prudniku, w efekcie przeprowadzonych analiz, diagnoz i przeprowadzonych konsultacji może wyznaczyć obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji umożliwi opracowanie kompleksowego i zgodnego z ustawodawstwem, Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Prudnik, którego treść, w tym przede wszystkim cele, kierunki i przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a także system monitorowania i oceny programu, zapewni jego skuteczność i efektywność. Realizacja podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych, przyczyni się do rozwiązania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a także związanych z nimi problemów występujących w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej, co przełoży się w sposób bezpośredni na podniesienie jakości życia mieszkańców. Projekt uchwały a w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Prudnik podlega konsultacjom społecznym, które przeprowadza Burmistrz. Obszar całej gminy został poddany szczegółowej analizie w szczególności w zakresie bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, liczby mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, oraz dodatkowych zjawisk w tym:

gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno – funkcjonalnych, technicznych. Obszar cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Aby ustalić obszar rewitalizacji należało przeprowadzić bardzo szczegółowe analizy zjawisk przyjętych do jego wyznaczenia. Dane pozyskiwane były z różnych źródeł w tym statystyczne, od jednostek organizacyjnych gminy, oraz innych instytucji działających na terenie Powiatu Prudnickiego. W tym miejscu chciałbym bardzo podziękować wszystkim jednostkom, które te materiały przekazały Urzędowi, które ze zrozumieniem podeszły do wagi problemu, jakim jest program rewitalizacji. Ale nie byłoby tego programu, gdyby nie „mrówcza” praca Pana Ryszarda Zwojewskiego, który stworzył założenia/ metodologię dla analizy obszaru gminy, wytypował dane do tych analiz, pozyskał je, a następnie przeprowadził ich analizę, której efekt przedłożył, jako dokument wyznaczający obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Prudnik. Dla wskazania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji powstała mapa wykonana przez pracowników referatu Gospodarki Przestrzennej Urzędu w skali 1:5000. Żmudne, ale bardzo potrzebne analizy otwierają nam drogę do uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji. Przed nami konsultacje społeczne opracowanego dokumentu, przyjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Prudnik, a następnie przystąpienie do opracowania programu rewitalizacji i jego wdrożenie w życie. Termin rozpoczęcia konsultacji ustaliłem na dzień 02.05.2023 r., a ich zakończenia na dzień 01.06.2023 r. Zasięg konsultacji obejmuje obszar Gminy Prudnik. Konsultacje zostaną przeprowadzone w formie: formularza uwag oraz ankiety on-line. Odbędzie się również spotkanie otwarte w dniu 17.05.2023 r, o godz. 17.00 w Prudnickim Ośrodku Kultury i Biblioteki Publicznej.

Wyniki konsultacji zostaną opublikowane za pośrednictwem strony internetowej Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej. Już dziś zapraszam mieszkańców naszej Gminy do udziału w konsultacjach.

3. Chciałbym w dniu dzisiejszym przedstawić Państwu informację związaną z realizacją inwestycji polegającej na budowie ulicy Działkowej. Rozumiem, że przedłużające się procedury mogą budzić niepokój, ale muszę przypomnieć, że zdecydowaliśmy się wspólnie na zadanie, w którym od początku dużą niewiadomą były kwestie własnościowe, później te, które dotyczyły występowania na tym terenie gatunków chronionych po konieczności ustalenia przebiegu granic cieków wodnych. Niestety, ale o inwestycję tą wnioskowaliśmy bez dokumentacji technicznej poruszając się trochę po omacku w szczerym polu. Zadanie jest zaplanowane z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, którego komponent został skierowany do gmin górskich.

W lutym 2021 roku Gmina w ramach tego programu złożyła wniosek dotyczący budowy ulicy Działkowej, łączącej Prudnik z Łąką Prudnicką. We wniosku wskazywaliśmy wykonanie ciągu komunikacyjnego o długość 1600 mb (droga, chodnik, ścieżka rowerowa), odwodnioną kanalizacją deszczową i wyposażoną w inteligentne oświetlenie, którego natężenie będzie aktywowane przez ruch generowany tak na drodze, jak i na chodniku oraz ścieżce.

W przekazanym projekcie wstępnie oszacowaliśmy zakres rzeczowy inwestycji na wartość 5,6 mln zł przy wnioskowanej kwocie dotacji w wysokości 5,456 mln zł. Ostatecznie na zadanie to otrzymaliśmy wnioskowaną kwotę dofinansowania. Od razu odpowiadając na niektóre głosy informuję, że pieniądze te mogą być wykorzystane tylko i wyłącznie na budowę ulicy Działkowej, gdyż Gmina zobowiązała się w umowie do przeznaczenia całości otrzymanych środków na wydatki inwestycyjne lub zakupy inwestycyjne objęte wnioskiem, a w przypadku zmiany zakresu kosztu lub przedmiotu wydatku inwestycyjnego lub zakupu inwestycyjnego poinformowania o tym Prezesa Rady Ministrów za

pośrednictwem wojewody w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmiany. W umowie nie jest określony sztywny termin realizacji inwestycji.

W kwietniu 2021 roku przedłożyłem Komisji Budownictwa założenia tej inwestycji, które zostały zatwierdzone. Poczyniliśmy też wstępne uzgodnienia z Wodami Polskimi, zakładem gazowniczym, telekomunikacją, oraz ustaliliśmy szczegółowe opracowanie założeń do projektowania i na koniec opis przedmiotu zamówienia – w zakresie opracowania dokumentacji budowy tej drogi.

W listopadzie 2021 roku po dwukrotnie przeprowadzonej procedurze przetargowej rozstrzygnięty został przetarg na wykonanie dokumentacji projektowej budowy drogi ul. Działkowej Prudnik - Łąka Prudnicka za kwotę 171 831,00 zł.

Zostały opracowane przez projektanta 4 koncepcje tej drogi, a ostateczny jej wybór nastąpił w kwietniu 2022 roku. Już w lipcu został złożony wniosek o wydanie decyzji środowiskowej. W lipcu 2022 roku Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu poinformowała gminę, że według posiadanych dokumentów na planowanej trasie drogi w korycie byłego strumienia występuje kręgowiec wodny - minog strumieniowy - gatunek prawnie chroniony. Wstępnie zachodziło niebezpieczeństwo wstrzymania prac projektowych i zmiana przebiegu trasy drogi. W sierpniu 2022 roku wykonane zostały badania ichtiologiczne, które nie potwierdziły faktu występowania minoga w korycie strumienia. Ponownie został złożony wniosek o uzyskanie decyzji środowiskowej. Realizacja tej inwestycji wymagała również uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, o które wystąpiono do Wód Polskich w listopadzie 2022r.

Sprawa z uzyskaniem tego pozwolenia również okazała się skomplikowana ponieważ Wody Polskie nałożyły na Gminę uzyskanie oceny wodnoprawnej. Gmina zobowiązana została również do ustalenia linii brzegowej Potoku Dębowieckiego, poprzez wydzielenie linii brzegowej potoku jako odrębnej działki, a następnie przekazanie jej Wodom Polskim. Jest to po prostu

uporządkowanie zaszczości prawnych tego obiektu hydrologicznego, co wymaga od gminy uzyskania szeregu decyzji, ocen wodnoprawnych, podziałów geodezyjnych i na końcu wykonania nowych map. W/w działania administracyjne wydłużają proces projektowy w naszej ocenie co najmniej o jeden rok. Z kolei bez tych dokumentów realizacja inwestycji byłaby niemożliwa. Myślę, że przedstawione fakty wyjaśniają przyczyny opóźnień tej inwestycji, a przede wszystkim złożoność zagadnień na jakie napotykaemy na trasie planowanej do budowy ulicy Działkowej. Zapewniam, że inwestycja ta zostanie zrealizowana po usunięciu wszystkich przeszkód formalno- prawnych.

4. 18 kwietnia 2023 roku podpisałem umowę o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie. Kwota dofinansowania przyznana przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację programu na terenie gminy Prudnik wynosi 462 500,00 zł.

Celem Programu Ciepłe Mieszkanie jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych. Przy uzyskaniu dofinansowania wymagany jest demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego, w zabudowie wielorodzinnej.

Program wspiera zastosowanie:

- kotła gazowego kondensacyjnego,
- kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie,
- ogrzewania elektrycznego,
- pompy ciepła powietrze/woda lub pompy ciepła powietrze/powietrze
- podłączenie lokalu do wspólnego efektywnego źródła ciepła.

Dodatkowo możliwe będzie wykonanie:

- instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w lokalu mieszkalnym,
- instalacji gazowej od przyłącza gazowego / zbiornika na gaz do kotła,
- wymiany okien i drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego,
- wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym,
- dokumentacji projektowej dotyczącej powyższego zakresu.

Beneficjentem Programu może być osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, położonym na terenie Gminy Prudnik oraz spełniająca kryteria dochodowe dla poszczególnych poziomów dofinansowania. W ramach Programu istnieje możliwość finansowania przedsięwzięć rozpoczętych nie wcześniej niż od dnia podpisania przez Beneficjenta końcowego umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia z Gminą Prudnik. Poziomy dofinansowania dla beneficjentów końcowych – właścicieli lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych kształtują się następująco:

1) poziom podstawowy:

Właściciel lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, którego roczne dochody nie przekraczają kwoty: 120 000,00 zł.

Intensywność dofinansowania: do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowalnych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 15 000,00 zł na jeden lokal mieszkalny.

2) poziom podwyższony:

Beneficjentem końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna, której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego, nie przekracza kwoty:

- 1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym,
- 2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

Intensywność dofinansowania: do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowalnych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 25 000,00 zł na jeden lokal mieszkalny.

3) poziom najwyższy:

Beneficjentem końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna, której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego, nie przekracza kwoty:

- 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym,
- 1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

Intensywność dofinansowania: do 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowalnych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 37 500,00 zł na jeden lokal mieszkalny.

Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.

Obecnie opracowywane są dokumenty wymagane do sporządzenia zgodnie z podpisaną umową oraz Programem Priorytetowym Ciepłe Mieszkanie.

Obsługą techniczną programu będzie zajmował się Urząd Miejski w Prudniku w ramach wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

5. W ramach preferencyjnego zakupu węgla dla gospodarstw domowych prowadzonego od 04.11.2022r. do Gminy Prudnik wpłynęło 1810 wniosków o preferencyjny zakup węgla na 2642 tony węgla. W 2022r. złożono 984 wnioski na 1282 tony węgla. W 2023r. złożono 826 wniosków na 1360 ton węgla.

Wnioski przyjmowane były do 15 kwietnia 2023r. natomiast sprzedaż i wydawanie węgla prowadzone będzie do 30 kwietnia bieżącego roku.

Na dzień 20.04.2023r. Gmina zrealizowała 1335 wniosków i sprzedała 1980 ton węgla. W chwili obecnej Gmina posiada około 350 t węgla, co wynika z licznych rezygnacji składanych przez wnioskodawców (na dzień 20.04.2023r. złożono 178 rezygnacji). Prognozuje się, że do 30 kwietnia 2023r. Gmina sprzeda jeszcze ok. 80 – 100 t węgla. Przypominam, że w zakresie realizacji tego zadania przekazanego gminom, oczekujemy na zmianę ustawy o zakupie preferencyjnym paliwa stałego dla gospodarstw domowych.

6. Informuję, że zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych prowadzone są następujące procedury przetargowe, zgodnie z budżetem Gminy Prudnik na 2023 rok:

- 1) przetarg na „Modernizację zespołu miejskich obiektów sportowych przy ul. Kolejowej w Prudniku”. Termin otwarcia ofert przesunięto na 25.04.2023 r.
- 2) otwarto przetarg na „Modernizację zdegradowanej infrastruktury mieszkaniowej” (budynki ul. Szkolna 4, ul. Morcinka 14 i 16). Trwa procedura sprawdzania i oceny ofert.
- 3) unieważniono przetarg na: Modernizację kotłowni i kuchni wraz z budową przyłącza gazowego do budynku Szkoły Podstawowej Stowarzyszenia Rozwoju i Promocji Wsi Łąka Prudnicka „Złoty Potok”.
- 4) ogłoszono i otwarto przetarg na „Budowa wraz z przebudową części drogi w miejscowości Dębowiec”. Trwa procedura sprawdzania i oceny ofert.
- 5) ogłoszono i otwarto przetarg na „Przebudowa drogi gminnej ulicy Asnyka w Prudniku”. Trwa procedura sprawdzania i oceny ofert.

7. Od 1 marca 2023 roku uruchomiony zostało Centrum Przesiadkowe przy ulicy Kościuszki 9. Jest to nowoczesny obiekt wyposażony w elektroniczny system informacji oraz urządzenia techniczne w obiekcie w tym klimatyzacje,

wentylacje, systemy paneli słonecznych. Zgodnie z założeniami programu, gmina nie może pobierać pożytków z tytułu np. wydzierżawienia pomieszczeń innym podmiotom poza opłatą, którą wnoszą przewoźnicy za każdorazowe zatrzymanie się na dworcu, zgodnie z uchwałą Nr LVI/827/2018 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 maja 2018r. w sprawie ustalenia opłat za korzystanie przez operatorów publicznego transportu zbiorowego i przewoźników drogowych z dworca, którego właścicielem jest Gmina Prudnik. Miesięczna wysokość opłat, którą uiszczają przewoźnicy wynosi około 2500 zł. Dworzec jest czynny od poniedziałku do piątku od 6:00 do 19:00 w soboty i niedzielę od 6:00 do 13:00. Mając powyższe na uwadze obiekt dworca jest prowadzony przez Urząd Miejski, a pracownik zatrudniony, jako koordynator ds. transportu zbiorowego dodatkowo zajmuje się sprawami związanymi ze strefą płatnego parkowania, której prowadzenie przejął Urząd Miejski od 1 kwietnia 2023 roku w związku z upływem umowy o zarządzanie Strefą z Zakładem Usług Komunalnych. Do obsługi strefy zatrudnionych zostało 2 pracowników na 1 $\frac{3}{4}$ etatu, jeden pracownik na czas określony. Wdrożony został stały monitoring kosztów funkcjonowania dworca oraz kosztów strefy płatnego parkowania w celu ograniczenia wydatków bieżących związanych z ich funkcjonowaniem.

8. 21 kwietnia w Głogówku odbyło się uroczyste podpisanie umów w sprawie Marszałkowskiej Inicjatywy Sołeckiej na rok 2023. Na mocy porozumienia Samorząd Województwa Opolskiego na realizację projektów w Gminie Prudnik przekaże kwotę 26 000 zł dla Czyżowic, Rudziczki, Wierzbca i Łąki Prudnickiej, Gmina Prudnik 10 400 zł, Powiat Prudnicki 5200 zł. Dodatkowo Sołectwo Rudziczka przeznaczą kwotę 5000 zł z funduszu Sołeckiego, jako wkład własny do projektu. Wszystkie zadania zostały zgłoszone przez uczestników zebrań wiejskich, i tak:

- w Czyżowicach – dofinansowany projekt dotyczy doposażenia placu zabaw przy WDK w Czyżowicach

- w Łące Prudnickiej dofinansowany projekt dotyczy zakupu wyposażenia do Wiejskiego Domu Kultury w Łące Prudnickiej
- w Rudziczce - dofinansowany projekt dotyczy zagospodarowania terenu gminnego w Sołectwie Rudziczka
- w Wierzbcu - dofinansowany projekt dotyczy zakupu i montażu piłkochwytu na boisku sportowym w Wierzbcu

Marszałkowska Inicjatywa Sołecka wspiera drobne inwestycje i działania społeczne na obszarach wiejskich województwa Opolskiego.

9. Do Gminy Prudnik wpłynęła oferta Ogólnopolskiego Operatora Oświaty z Poznania dot. włączenia się Urzędu Miejskiego do projektu uruchomienia nowej placówki edukacyjnej na terenie miasta. Sprawa dotyczy nieruchomości, której właścicielem jest Powiat Prudnicki przy ul. Podgórej 5, z którą związane są plany wnioskodawców. W piśmie, które otrzymałem 14 marca stwierdza się, że wspólnie ze Starostwem analizowana jest możliwość uruchomienia przez Fundację publicznego liceum ogólnokształcącego. Na realizację tego przedsięwzięcia w tym wykonanie prac remontowo budowlanych przewiduje się budżet w wysokości 5 mln zł.

Wskazano również, że w budynku planowane jest uruchomienie żłobka, przedszkola i szkoły podstawowej – bez określenia kosztów związanych z przygotowaniem obiektu do prowadzenia tej działalności.

Z przesłanego pisma nie wynika jednoznacznie, czy planowana placówka będzie siedzibą szkoły średniej, żłobka, przedszkola i szkoły podstawowej, czy też alternatywnie szkoły średniej lub żłobka, przedszkola i szkoły podstawowej.

Wnioskodawcy zwrócili się też z pytaniem o możliwość skorzystania z preferencyjnych warunków udostępnienia pobliskiej, miejskiej infrastruktury sportowej. W związku z tym, że Gmina nie zamierza rezygnować z prowadzenia szkoły na Osiedlu Jesionowe Wzgórze obiekty te będą służyć przede wszystkim uczniom tej placówki oświatowej, czyli Szkole Podstawowej Nr 1.

Mając na uwadze bardzo trudną sytuację demograficzną w Gminie Prudnik, uważam że uruchomienie kolejnej szkoły podstawowej spowoduje likwidację oddziałów w innych szkołach, a tym samym wzrost kosztów funkcjonowania oświaty gminnej co w konsekwencji musi doprowadzić do likwidacji którejs z placówek oświatowych.

Zdaniem Gminy Prudnik rozmowy prowadzone z Powiatem Prudnickim związane z przeznaczeniem obiektu przy ul. Podgórnej 5 na szkołę średnią są jak najbardziej celowe, gdyż zasięg takiej szkoły jest ponadlokalny, nie ingerujący w obwody szkolne gminy, a dodatkowo może przyczynić się w przypadku szkolnictwa zawodowego do rozwoju potencjału ludzkiego Gminy Prudnik.

Podczas spotkania z przedstawicielami Wnioskodawcy w dniu 21 kwietnia poinformowałem, że gmina nie włączy się w realizację tego projektu i w dalszym ciągu kontynuowane będą prace związane z koncepcją rozbudowy Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Podgórnej 9.

10. Informuję, że zakończona inwestycja Centrum Przesiadkowe w Prudniku przy ulicy Kościuszki 9 została zgłoszona do Ogólnopolskiego Konkursu Budowlanego dla inwestorów, wykonawców i projektantów "Modernizacja Roku i Budowa XXI w.". Konkurs ma ponad dwudziestopięcioletnią tradycję. Organizatorem jest Stowarzyszenie Ochrony Narodowego Dziedzictwa Materialnego. O udział w rywalizacji ubiegają się osoby fizyczne, jednostki samorządu terytorialnego, instytucje i deweloperzy.

Celem organizatorów konkursu jest promocja oraz wyłonienie każdego roku najlepszych, wyróżniających się szczególnymi walorami przedsięwzięć budowlanych. Zgłaszane są budynki różnego typu – mieszkalne, hotelarskie, przemysłowe, sportowe i zabytkowe, ale też mosty, drogi, obiekty użyteczności publicznej czy całe obszary poddane rewitalizacji oraz nowe obiekty.

Po zakończeniu głosowania internetowego (do dnia 12 maja 2023r.) obiekty będą wizytowane przez komisję konkursową, która wyłoni zwycięzców w poszczególnych kategoriach.

11. Zgodnie z § 2 uchwały Nr VIII/122/2011 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych i jednolokalowych budynków użytkowych ich najemcom i dzierżawcom informuję, że została ustalona cena sprzedaży:

– nieruchomości oznaczonej na mapie nr 11 – obręb Prudnik jako działka nr 1498/74 o pow. 0,0029 ha, zabudowanej jednolokalowym budynkiem użytkowym - garażem o powierzchni użytkowej 23,38 m² na kwotę 18.500,00 zł w tym cena budynku 14.922,00 zł i cena gruntu 3.578,00 zł. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na rzecz najemcy garażu. Wartość nakładów poniesionych na wybudowanie garażu przez najemcę - została ustalona - na kwotę 14.922,00 zł. Kwota ta zostanie zaliczona na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Do pozostałej do zapłaty części ceny tj. kwoty 3.578,00 zł zostanie doliczony podatek Vat (23%) w kwocie 822,94 zł.