

Prudnik, dnia 23.08.2021r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH USTNYCH OGRANICZONYCH

BURMISTRZ PRUDNIKA

działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. poz. 1372) **ogłasza, że w dniu 14 września 2021 roku o godzinie 9⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Prudniku, ul. Kościuszki 3, pokój nr 117 odbędą się przetargi ustne ograniczone na wydzierżawienie na okres do dnia 31 sierpnia 2022r. nieruchomości stanowiących własność Gminy Prudnik:

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości, powierzchnia nieruchomości, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
1.	Prudnik-mapa 1-obreb Prudnik-działka nr 2433/28 o powierzchni 0,8110 ha, KW: OP1P/00029884/5	Nieruchomość niezabudowana położona w rejonie obwodnicy Prudnika	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne	233,57 zł
2.	Prudnik-mapa 1-obreb Prudnik-działka nr 2423/16 o powierzchni 0,6616 ha, KW: OP1P/00030741/1	Nieruchomość niezabudowana położona w rejonie obwodnicy Prudnika	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne	190,54 zł

Przetargi przeprowadza się na każdą nieruchomość oddzielnie. W przetargu mogą brać udział rolnicy, posiadający gospodarstwo rolne na terenie Gminy Prudnik w rozumieniu ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2020r. poz. 1655 z późn. zm.), którzy zobowiązani są przedłożyć w dniu przetargu Komisji Przetargowej dowód tożsamości oraz nakaz płatniczy/ decyzję w sprawie łącznego zobowiązania pieniężnego za 2021r.

Dopuszcza się do udziału w przetargu pełnomocników. Warunkiem uczestnictwa w przetargu pełnomocnika jest okazanie pełnomocnictwa z uwierzytelnionym przez notariusza podpisem mocodawcy.

Przetarg będzie ważny, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej wywoławczej wysokości czynszu dzierżawnego.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10,00 złotych.

Osoba, która zaoferuje najwyższą wysokość rocznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie jako dzierżawca nieruchomości.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do dnia 31 sierpnia 2022r.

W przypadku, gdy w przetargu najwyższą wysokość rocznego czynszu dzierżawnego zaoferuje dotychczasowy dzierżawca nieruchomości, zawarcie umowy dzierżawy (jako kolejnej umowy) będzie uwarunkowane wyrażeniem zgody przez Radę Miejską w Prudniku.

Terminy wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego:

- do 31.10.2021r. za 2021r.,

- do 31.03.2022r. za 2022r.

Wszelkie informacje można uzyskać w Wydziale Mienia Gminy i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Prudniku ul. Kościuszki 3, tel.77 406 62 70 w godzinach pracy Urzędu.

Burmistrz Prudnika zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

z up. Burmistrza

Jarosław Szóstka
Zastępca Burmistrza