

MG-VI.6845.117.2022

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik	11	Prudnik	1452/106 - część	OP1P/00 030739/4	100,00 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	50,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2022 r. do 30.11.2022 r.	
Prudnik	11	Prudnik	1452/106 - część	OP1P/00 030739/4	10,66 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany komórką gospodarczą	3 lata	15,99 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za cały rok, za 2022 r. do 30.11.2022 r.	
Prudnik	2	Prudnik	2615/23	OP1P/00 046042/6	0,1754 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolnicze	3 lata	68,41 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2022 r. do 31.12.2022 r.	

Prudnik ul. Młyńska	11	Prudnik	1131/173 - część	OP1P/00 030739/4	14,93 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,38 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2022 r. do 31.12.2022 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30.11.2022 r.
Prudnik	9	Prudnik	669/39 - część	OP1P/00 030721/5	75 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	1 rok	37,50 zł rocznie	za 2022 r. do 31.12.2022 r., za 2023 r. do 31.03.2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31.10.2022 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2459/41 - część	OP1P/00 030732/5	10,35 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na miejsce postojowe dla samochodu	3 lata	17,60 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2022 r. do 30.11.2022 r.	
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2607/41 - część	OP1P/00 030732/5	105,50 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	52,75 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2022 r. do 30.11.2022 r.	

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2459/41 - część	OP1P/00 030732/5	10,35 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na miejsce postojowe dla samochodu	3 lata	17,60 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2022 r. do 30.12.2022 r.	
Prudnik ul. Nyska	12	Prudnik	1986/140 - część	OP1P/00 058441/0	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2022 r. do 30.12.2022 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30.11.2022 r.
Prudnik ul. Staszica	5	Prudnik	2497/22 - część	OP1P/00 030732/5	18 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	30,60 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze.	Umowa dzierżawy zawarta do 31.12.2022 r.

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2459/41 - część	OP1P/00 030732/5	10,35 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na miejsce postojowe dla samochodu	3 lata	17,60 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2022 r. do 30.12.2022 r.
Prudnik	9	Prudnik	1088/153 - część	OP1P/00 030721/5	724 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	1 rok	362,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2022 r. do 30.12.2022 r.
Wierzbic	2	Wierzbic	137/2	OP1P/00 030716/7	1,0813 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolnicze	do 31.08. 2023 r.	302,76 zł rocznie	za rok 2022 r. do 30.12.2022 r., za rok 2023 do 31 marca 2023 r.
Prudnik ul. Kolejowa	5	Prudnik	1183/271 - część	OP1P/00 030732/5	391 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek prydomowy	3 lata	195,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2022 r. do 30.12.2022 r.

Prudnik ul. Piastowska	9	Prudnik	2136/162 - część	OP1P/00 030721/5	3,28 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 24.08. 2024 r.	3,61 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2022 r. do 30.11.2022 r.	
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2465/41 - część	OP1P/00 030732/5	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana garażem murowanym	3 lata	99,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2022 r. do 30.11.2022 r.	Budynek garażowy wolny od roszczeń do nakładów poniesionych na jego wybudowanie

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 5 października 2022 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Oplaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Zawiaślak**