

Projekt

z dnia 16 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 28 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat. gruntu o pow. 31,50 m², stanowiącego część działki, oznaczonej numerem 6099 - obręb Prudnik o powierzchni 0,7480 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

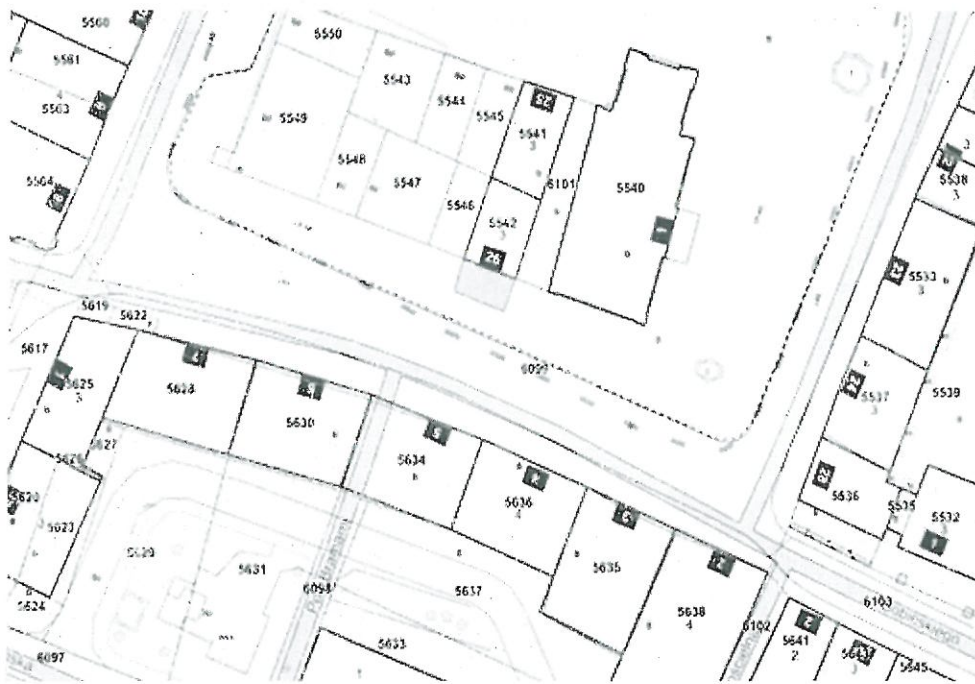
Katarzyna Staniaszek


RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej gruntu stanowiącego własność Gminy Prudnik, oznaczonego jako część działki numer 6099 - obręb Prudnik (przed zmianą numeracji działka nr 429 - mapa 10 - obręb Prudnik), księga wieczysta nr OP1P/00037583/4. Wymieniony w niniejszej uchwale grunt przylega do budynku przy ul. Rynek 26 w Prudniku, w którym na parterze usytuowany jest lokal użytkowy stanowiący własność wnioskodawczyni, która zwróciła się z prośbą o wydzierżawienie w celu usytuowania ogródka konsumpcyjnego oraz posadowienia aluminiowej werandy z rozsuwanymi szklanymi szybami, dachem z poliwęglanu i oświetleniem LED. W związku z planami wnioskodawczyni w zakresie zainwestowania środków finansowych, wnosi się o odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.



Naczelnik Wydziału

mgr Dorota Szmulik