

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2025 r.

uchylająca uchwałę w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, 1237) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr LXXXIX/1366/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

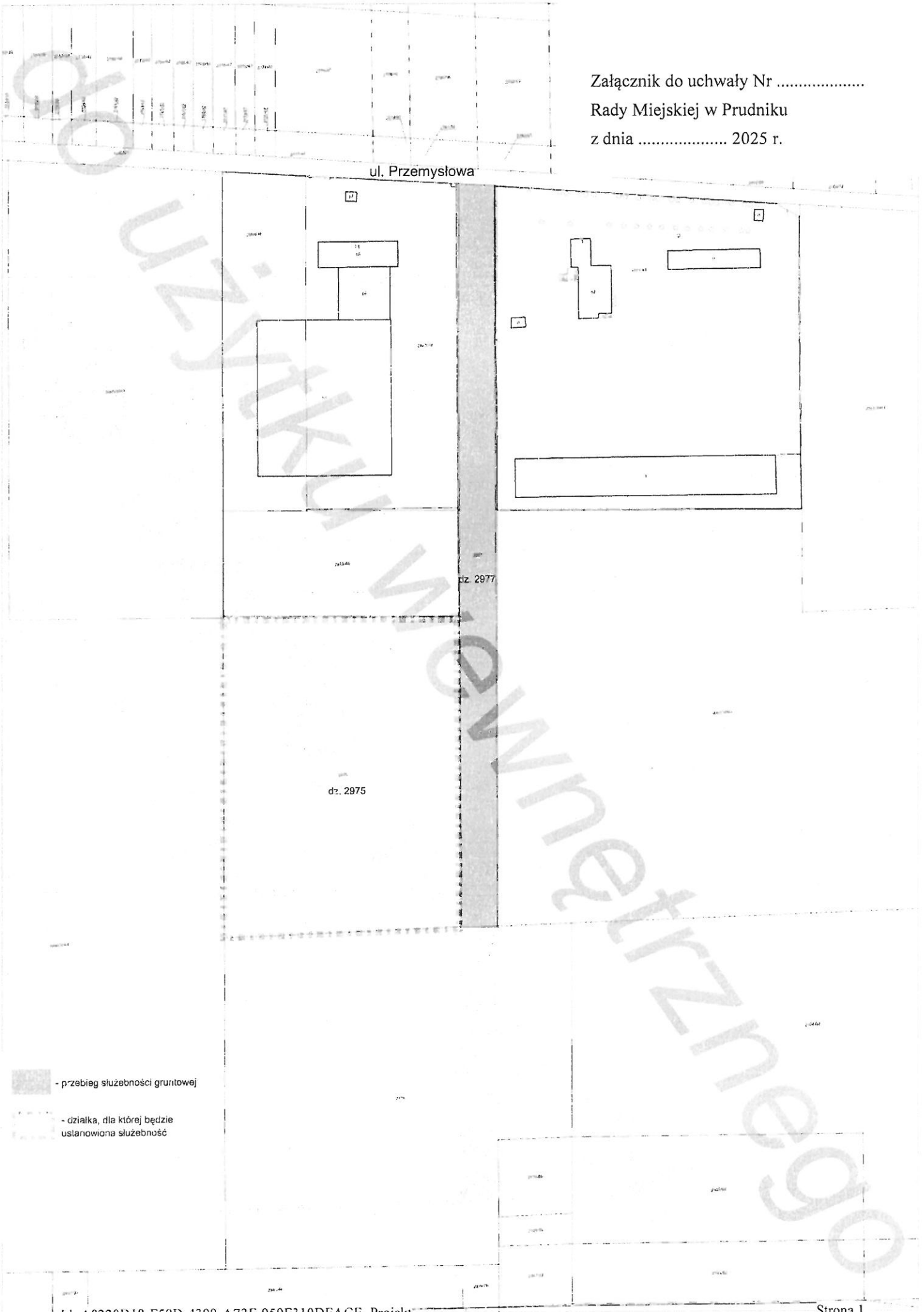
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek

RADCA PRAWNY

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 2025 r.

ul. Przemysłowa



UZASADNIENIE

Uchylana uchwała nr LXXXIX/1366/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 lutego 2024 r. dotyczy obciążenia służebnością gruntową przejazdu i przechodu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Prudnik oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2977 (obecny nr 1233) - obręb Prudnik, o powierzchni 0,2929 ha, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2975 (obecny nr 1231) - obręb Prudnik, o powierzchni 0,7980 ha celem umożliwienia właścicielowi tej nieruchomości dostępu do drogi publicznej - ul. Przemysłowej w Prudniku.

W wyniku przetargu pisemnego nieograniczonego przeprowadzonego przez Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną działka nr 2975 (obecnie numer 1231) - obręb Prudnik została zbyta na rzecz właściciela nieruchomości przyległej do tej działki. W związku z tym, że zbywana działka gruntu ma dostęp do drogi publicznej - ulicy Przemysłowej - przez działkę sąsiednią, nie żądano w akcie notarialnym ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez działkę gruntu nr 2977 (obecnie numer 1233) - obręb Prudnik, stanowiącą własność Gminy Prudnik.

W związku z powyższym należy uchylić przedmiotową uchwałę.

Naczelnik Wydziału
mgr Dorota Szmulik