



**INFORMACJA O WYNIKACH EKONOMICZNO-
FINANSOWYCH
ZAKŁADU ENERGETYKI CIEPŁEJ PRUDNIK
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ZA ROK 2024**

Prezes Zarządu
Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Sp. z o.o.
mgr inż. Stanisław Polasz



INFORMACJA OGÓLNA.

Zakład Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością powstał na podstawie aktu notarialnego z dnia 25.03.1998 r. Spółka posiada osobowość prawną i jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Opolu pod numerem 170886 w rejestrze przedsiębiorców. Forma działalności firmy to spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka rozpoczęła działalność 1 maja 1998 r. Kapitał zakładowy Spółki na koniec roku 2024 wyniósł 6 954 788,36 zł i dzielił się na 4 721 udziałów po 1 473,16 zł każdy. Spółkę reprezentuje na zewnątrz w stosunku do władzy i osób trzecich w sądzie i poza sądem jednoosobowy zarząd sprawowany przez Prezesa Zarządu. Rada Nadzorcza Spółki liczy trzy osoby. Członkowie Rady są powoływani na okres trzech lat przez Walne Zgromadzenie Wspólników Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Prezes Zarządu jest powołany na okres trzyletniej kadencji w ramach umowy o świadczenie usług w zakresie zarządzania. Siedziba Spółki mieści się na terenie Gminy Lubrza. Przedmiotem działalności Spółki jest zaspokajanie potrzeb mieszkańców Gminy Prudnik w zakresie ciepłownictwa oraz produkcji i usług w tym zakresie.

1. INFORMACJA O WYNIKACH EKONOMICZNO - FINANSOWYCH ZA 2024 R

Ze sprawozdania finansowego według stanu na 31.12.2024 oraz rachunku zysków i strat za rok 2024 wynika, że Zakład Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością działalność gospodarczą zamknęła się zyskiem netto wynoszącym 676 288,62 zł.

Sprzedaż energii ciepłej w okresie od 01.01.2024r do 31.12.2024r. ukształtowała się na poziomie 16 290 838 zł

Wyszczególnienie	Wykonanie styczeń-grudzień 2023 (w zł)	Wykonanie styczeń-grudzień 2024 (w zł)	Różnica sprzedaży rok 2024 do 2023 (w zł)
Sprzedaż energii ciepłej	16 501 838	16 290 838	- 211 000
Sprzedaż pomocnicza	132 972	100 324	- 32 648
Przychody ze sprzedaży usług remontowych	57 964	65 006	7 042
Przychody ze sprzedaży materiałów i zużła	11 986	25 554	13 568
Przychody operacyjne	33 209	195 886	162 677
Przychody finansowe	4 896	166 281	161 385
Razem	16 742 865	16 843 889	101 024

W okresie styczeń-grudzień 2024r. przychody wzrosły w stosunku do styczeń- grudzień 2023r o 101 024 zł tj. 0,60 %, w tym przychody ze sprzedaży ciepła spadły o 211 000 zł tj. 1,30 %.

W roku 2024 zostały zatwierdzone ceny i stawki opłat taryfowych dla ciepła przez Urząd Regulacji Energetyki na podstawie decyzji Prezesa URE OWR 4210.41.2023.76.XVIII .DBD z dnia 16 października 2023 roku.

Tabela nr 2. Wykonanie planu przychodów w okresie styczeń - grudzień 2024



Wyszczególnienie	Wykonanie styczeń- grudzień 2024(w zł)	Plan styczeń- grudzień 2024 (w zł)	Różnica wykonana planu w zł	Odchylenie wykonania w %
Sprzedaż energii ciepłej	16 290 838	17 745 175	- 1 454 337	- 8,20
Przychody ze sprzedaży usług remontowych	65 006		65 006	100,00
Przychody ze sprzedaży materiałów i żuźła	25 554	10 000	15 554	155,54
Przychody operacyjne	195 886	20 000	175 886	879,43
Przychody finansowe	166 281	131 700	34 581	26,26
Przychody ze sprzedaży usług pozostałych	100 324		100 324	100,00
Razem	16 843 889	17 906 875	- 1 062 986	- 5,93

Koszty spadły w omawianym okresie styczeń – grudzień 2024 w stosunku do okresu styczeń – grudzień 2023 o 468 502,31 zł tj. 2,90 %. Amortyzacja spadła o 241 517,76 zł tj. o 15,45%

Zużycie materiałów było wyższe o 138 395,73 zł tj. o 45,62 % w tym materiałów remontowych było wyższe o 144 002,53zł tj. o 164,90%. Koszty zużytego opału były niższe niż w okresie styczeń – grudzień 2023 r o 1 144 853,09zł tj. o 16,89 %.

Produkcja wytworzona styczeń -grudzień 2024 roku była mniejsza niż w okresie styczeń-grudzień 2023 roku o 11 647 GJ tj. 7 % i wynosiła 154 390 GJ. Na wyprodukowanie 1 GJ zużyto w 2024 roku 52,06 kg opału (kg/ GJ) a w 2023r 52,10 kg na 1 GJ a więc zużycie opału spadło w związku ze wzrostem kaloryczności opału. Sprzedaż energii ciepłej w okresie styczeń - grudzień 2024 roku była mniejsza niż w okresie styczeń - grudzień 2023 roku o 10 214 GJ tj. o 7,19 % i wynosiła 131 805 GJ. Plan sprzedaży energii ciepłej nie został wykonany w ilości 14 875 GJ tj. o 10,14 % (plan sprzedaży za 12 miesięcy 2024 roku wynosił 146 680 GJ). Średnia cena zużycia miała za okres styczeń-grudzień 2023r. ukształtowała się na poziomie 853,80 zł za tonę a za okres styczeń – grudzień 2024 r. na poziomie średnio 744,97 zł za tonę, co stanowi spadek o 12,75%. Analizę wzrostu cen opału przedstawiono w tabeli nr 3. Zużycie energii elektrycznej spadło o 1 301,07 zł tj. o 0,15 %.

Wynagrodzenia kosztowe były większe o 533 425,76 zł tj. 13,32%, co wynika między innymi z regulacji płacowych. Uwzględniając wynagrodzenia inwestycyjne suma wszystkich wynagrodzeń była większa o 523 061,18 zł tj. o 13,01 %.Świadczenia na rzecz pracowników wzrosły o 166 247,46 zł tj. 16,24 % w tym składki na ubezpieczenia społeczne wzrosły o 114 995,38 zł tj. o 15,34 %.

2.1.WYNIK FINANSOWY

Za okres od 1.01.2024 r do 31.12.2024 r został osiągnięty zysk na sprzedaży w wysokości 633 748, 80 zł .Zysk na podstawowej działalności został powiększony przychodami operacyjnymi w kwocie 195 888,17 zł oraz przychodami finansowymi w kwocie 166 281,30 zł a pomniejszony o pozostałe koszty operacyjne w kwocie 62 541,98 zł oraz koszty finansowe w kwocie 132 059,67 zł. W rezultacie osiągnięto zysk brutto w wysokości 801 314,62 zł



Na pozostałe przychody operacyjne składają się następujące pozycje:

• amortyzacja środków trwałych sfinansow. umorzeniem kredytu WFOŚ	2 770,36 zł
• amortyzacja środków trwałych otrzymanych nieodpłatnie	7 936,80 zł
• odszkodowania	116 187,55 zł
• pozostałe przychody operacyjne	323 374,66 zł
Razem przychody operacyjne	450 269,37 zł

Na przychody finansowe składają się następujące pozycje

• otrzymane odsetki	74 978,57 zł
• odpis na odsetki naliczone	2 037,73 zł
• umorzenie pożyczek z WFFOŚ i GW	89 265,00 zł

Razem przychody finansowe **166 281,30 zł**

Na zmniejszenie zysku brutto wpłynęły koszty finansowe w kwocie 132 059,67 zł i pozostałe koszty operacyjne w wysokości 62 541,98 zł

Rentowność sprzedaży brutto wyniosła 3,75 %.

Zysk netto wyniósł 676 288,62 zł z uwzględnieniem podatku odroczonego zgodnie z przepisami o rachunkowości. Rentowność sprzedaży netto wyniosła 4,10 %.

2.2. DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA

W roku 2024 zrealizowano inwestycje na kwotę **2 125 528,16 zł**.

Inwestycje te zostały zrealizowane ze środków własnych wygenerowanych z nadwyżek finansowych uzyskanych w 2024 roku

2.3. ZATRUDNIENIE I FUNDUSZ WYNAGRODZEŃ

Fundusz płac za 2024 r. pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wyniósł 4 209 503,86 zł. Są to wynagrodzenia z tytułu umowy o pracę łącznie z nagrodą roczną i nagrodami jubileuszowymi. Zatrudnienie przeciętne wyniosło za 12 miesięcy 43,7 etatów a w osobach 44 osób. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto łącznie z nagrodą roczną wyniosło w 2024 r 8 027,28 zł (w 2023 roku 6 639,64 zł) co stanowi wzrost o 20,89%. Wynagrodzenie zarządu za 2024 rok wyniosło 213 300 zł wynagrodzenie przeciętne miesięczne 17 775 zł brutto.

2.4. ANALIZA MAJĄTKU I ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA

Struktura źródeł finansowania w %

Tabela nr 3

Treść	2023 rok	2024 rok
A. Kapitał własny	59,20	59,07
B. Rezerwy na zobowiązania	8,91	9,37
C. Zobowiązania długoterminowe	9,08	11,84
E. Zobowiązania krótkoterminowe	22,57	19,55
D. Rozliczenia międzyokresowe	0,24	0,17
Razem	100,00	100,00



Z przedstawionej tabeli wynika, że w roku 2024 spadł udział kapitałów własnych w finansowaniu majątku Spółki o 0,13 % i spadł udział zobowiązań krótkoterminowych w finansowaniu Spółki o 3,02 %. Równocześnie też wzrósł udział zobowiązań długoterminowych w pasywach o 2,76%. Udział kapitałów obcych w finansowaniu jednostki wzrósł w roku 2024 o 0,13 % w porównaniu do roku 2023 i wyniósł 40,93 %. Ogółem zobowiązania krótkoterminowe Spółki wyniosły na koniec grudnia 2024 r 3 831 579,42, co oznacza spadek ogólnego zadłużenia krótkoterminowego Spółki w porównaniu z 2023 o 324 410,65 zł.

Ogółem zobowiązania krótkoterminowe wyniosły 3 831 579,42 zł

w tym:

- Krótkoterminowe kredyty bankowe 901 304,00 zł
- Zobowiązania z tytułu dostaw i usług 1 903 322,32 zł
- Zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych 643 072,33 zł
- Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń 257 549,45 zł
- Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe 112 243,18 zł
- Fundusze specjalne 14 088,14 zł

Struktura aktywów

Tabela nr 4

Lata		2023	2024
A. Aktywa trwałe		57,40	57,60
B. Aktywa obrotowe		42,60	42,40
	Zapasy	15,24	12,04
	Należności	18,19	14,77
	Inwestycje krótkoterminowe	8,90	15,29
	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,27	0,30
Razem		100,00%	100,00%

Z przedstawionej struktury aktywów wynika, że wzrósł udział aktywów trwałych w strukturze majątku jednostki w porównaniu do roku 2023 o 0,18 %. W spółce spadł udział majątku obrotowego o 0,18 %, którego udział wyniósł w roku 2024 w całości aktywów 42,42 %. Wzrósł również udział inwestycji krótkoterminowych więc najbardziej płynnych aktywów w majątku Spółki o 6,32 %. Spółka zdaniem zarządu w sposób maksymalny wykorzystuje możliwości pozyskania pożyczek na realizację zadań inwestycyjnych. Spółka posiada, w większości majątek nieatrakcyjny dla kredytodawcy, taki jak sieci ciepłne i wymienniki ciepła. Stosuje się więc zabezpieczenie kredytu w postaci zastawu na wierzytelnościach od naszych kontrahentów z tytułu dostawy ciepła.

Należności wyniosły na koniec okresu 2 893 831,51 zł

w tym:

- Należności z tytułu dostaw robót i usług 2 818 946,24 zł
- Należności od budżetów 63 956,27 zł
- Pozostałe należności 10 929,00 zł



3. WYZWANIA STOJĄCE PRZED SPÓŁKĄ W ROKU 2025 I LATACH NASTĘPNYCH

W roku 2020 podjęto decyzję o rozpoczęciu szeregu przedsięwzięć związanych z modernizacją źródła ciepła w ZEC Prudnik, dla którego opracowano i wybrano jeden wariant modernizacyjny polegający na tzw. kogeneracji rozproszonej. Wariant ten ewoluował z uwagi na zmianę cen nośników energii i ostatnia wersja OZE tego programu została we wrześniu 2023 r. ostatecznie zgłoszona w NFOŚiGW w Warszawie w programie Ciepłownictwo Powiatowe. Założenia programu wymagają zakończenia zadania do końca 2026 r. (przy wymaganym okresie realizacji wynoszącym 20-24 miesiące) dlatego aktualnie została opracowana nowa koncepcja również polegająca na kogeneracji, do której trwa opracowanie studium wykonalności. Po uzyskaniu tego opracowania wybrany wariant zostanie przedstawiony właścicielowi celem podjęcia decyzji o jego realizacji.

Aktualnie konieczne jest szukanie innych źródeł finansowania związanych z elementem dotacji bezzwrotnej, które pozwolą na wykonanie niezbędnych modernizacji przy zachowaniu znikomego wpływu na taryfę dla naszych odbiorców. Według wcześniejszych informacji z Funduszu przygotowywane są kolejne programy dla ciepłownictwa, które mogą być aplikowane dla nowego wariantu OZE. Jednak do chwili obecnej nie ukazały się żadne konkretne informacje w tym zakresie. Niestety z uwagi na wysokość potencjalnych kosztów inwestycji Spółki (rząd wielkości nakładów wynosi ponad 30 mln zł) nie stać na wykonanie zadania i poniesienie kosztów we własnym zakresie natomiast konieczna będzie pomoc instytucji oferujących finansowanie podobnych projektów.

Najważniejszym zagrożeniem związanych z brakiem realizacji inwestycji jest spodziewany potencjalny wzrost taryfy za ciepło związany m. in. z systemem ETS2, który zobowiąże Spółkę do ponoszenia kosztów zakupu opału zwiększonych o tzw. opłatę paliwową.

Kolejnym zagrożeniem jest konieczność dopasowania standardów emisyjnych dla ciepłowni węglowej do roku 2030, ponieważ w tym roku wchodzi nowe rygorystyczne standardy. Ciągnie to za sobą kosztowne inwestycje w urządzenia ochrony powietrza dla kotłów węglowych.

Tylko efektywne systemy ciepłownicze, w przyszłości będą mogły otrzymać dofinansowanie z UE. Czyli brak zrealizowanej inwestycji w źródło OZE wykluczy Spółkę z możliwości finansowania kolejnych inwestycji z wykorzystaniem środków unijnych.

Kolejnym zagrożeniem obserwowanym już obecnie jest wymóg instytucji finansowych (banki) do przedstawienia planów dekarbonizacji. Brak takiego planu lub brak jego realizacji do roku 2030 (całkowita dekarbonizacja) spowoduje zaprzestanie finansowania bieżącej działalności Spółki przez te banki. Podobna sytuacja występuje w przypadku firm ubezpieczeniowych, które nie są zainteresowane w ubezpieczaniu aktywów węglowych.

Sprzedaż ciepła wg planu ustalono w roku 2025 na poziomie 130 784 GJ (wykonanie sprzedaży w r 2024 r 123 676 GJ) tj. około 16 393 806 zł (wykonanie sprzedaży ciepła w 2024 roku 16 290 839 zł) tj. zwiększenie sprzedaży ciepła o 102 968 zł tj. o 0,63 %. Plan sprzedaży energii cieplnej na rok 2025 opracowany został przy założeniu spadku taryfy na ciepło aktualnie obowiązującej od 1 kwietnia 2025 do grudnia 2025 roku o 4 % w stosunku do taryfy aktualnie obowiązującej. Wynik netto wynikający z planu sprzedaży, planu kosztów oraz salda zysków i strat ustalono w roku 2025 na poziomie 163 800 zł.

W planie na rok 2025 zakłada się uzyskanie rentowności na poziomie minimalnym tj. 1 %. Udział kapitału obcego w finansowaniu będzie miał tendencję rosnącą i wzrośnie do poziomu 57,68 % w roku 2025.



**Informacja z działalności rzeczowej za 2024 r. oraz informacja o zamierzeniach na 2025 r.
Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółka z o. o.**

I. Charakterystyka istniejącego systemu ciepłowniczego miasta Prudnik.

1. Podstawowe źródła ciepła:

Na dzień 31.12.2024 r. stan posiadania ZEC Prudnik Spółka z o. o. wynosi:

W zakresie źródeł ciepła centralnych:

ZEC Prudnik Spółka z o. o. eksploatuje ciepłownię centralną przy ul. Zielonej 1 w Lubrzy na potrzeby miasta Prudnik. Wydajność ciepłowni do niedawna wynosiła 30,76MW, ciepłownia i sieć ciepłownicza były projektowane na obciążenie ok. 31MW.

Od sierpnia 2020 roku ciepłownia pracuje na kotłach ze zmniejszoną mocą cieplną:

Kocioł WR-10 M nr 1 - 7,5 MW

Kocioł WR-10 nr 2 - 7,0 MW

Kocioł WR-5 M nr 3 - 2,2 MW

Razem: **16,7 MW**

Bilans ciepła na dzień 31.12.2024 r. z ciepłowni centralnej wynosi:

$Q_{co} = 21,484 \text{ MW}$

$Q_{cwu} = 1,469 \text{ MW}$

$Q_{max} = 22,953 \text{ MW}$

W 2016 roku zawarto Wieloletnią Umowę Kupna Węgla Energetycznego z Polską Grupą Górniczą S. A., która zapewniała dostawy wysokiej jakości paliwa. Rok później podpisano następną Wieloletnią Umowę z bezterminowym okresem obowiązywania i gwarantowaną ceną roczną węgla. W grudniu 2021 r. PGG S. A. wypowiedziała uprzednio wymienioną umowę argumentując to zmianami na rynku węglowym, które wymuszają modyfikacje zasad kontraktacji poprzez stosowanie cen węgla w krótkim czasie bliskim cenie rynkowej. Okres wypowiedzenia wynosił 2 lata, w tym czasie dostawy opału były zapewnione oraz został przygotowany projekt nowej umowy. We wrześniu 2022 podpisano Nową Wieloletnią Umowę dostawy węgla. Ponadto Spółka dokonuje zakupu biomasy drzewnej tj. trocin oraz zrębki w postaci rozdrobnionych gałęzi drzew liściastych i iglastych, które po zmieszaniu na placu opałowym z miałem węglowym, zostają spalane w kotłach ciepłowni w Lubrzy. W ten sposób Spółka pozyskała i spaliła w roku 2024 – 57,75 tony biomasy.

W zakresie kotłowni lokalnych:

ZEC Prudnik Spółka z o. o., na dzień 31.12.2024 r., eksploatuje 2 awaryjne kotłownie lokalne węglowe o wydajności 0,100 MW z czego:

K 718 Piastowska 64, $Q_{cwu} = 0,030 \text{ MW}$, $N = 0,050 \text{ MW}$, szpital PCM Prudnik,

K 744 Młyńska 11, $Q_{cwu} = 0,040 \text{ MW}$, $N = 0,050 \text{ MW}$, DPS Prudnik,

– kotłownie awaryjne - na paliwo stałe.

Kotłownie po zabudowaniu kotłów na ekogroszek stanowią źródło ciepła które jest mniej uciążliwe dla środowiska oraz lokatorów. Są uruchamiane podczas awarii sieci ciepłej oraz podczas planowanych postojów sieci.



– kotłownia lokalna - na paliwo gazowe.

ZEC Prudnik Spółka z o. o., na dzień 31.12.2024 r., eksploatuje 3 kotłownie lokalne gazowe o wydajności 0,452 MW z czego:

G 1 Preżyńska 3-5-7, $Q_{co} = 0,140 \text{ MW}$, $N = 0,336 \text{ MW}$,

G 2 Kolejowa 20, $Q_{co} = 0,060 \text{ MW}$, $N = 0,055 \text{ MW}$,

G 3 Wiejska 22, $Q_{co} = 0,050 \text{ MW}$, $N = 0,061 \text{ MW}$,

Kotłownie gazowe są opalane gazem ziemnym, zaopatrzone w kotły kondensacyjne z zamkniętą komorą spalania firmy „DeDietrich”.

W zakresie instalacji solarnych:

Od roku 2011 i 2012 ZEC eksploatuje dwie instalacje solarne. Instalację S-656, znajdującą się na dachu węzła ciepłego przy ul. Cybisa 16, która wykorzystuje energię słoneczną do podgrzewu cyrkulacji CWU oraz instalację S-657, znajdującą się na dachu węzła przy ul. Skowrońskiego 58/60, która w związku z likwidacją grupowego węzła W-657 została wpięty do rurociągu powrotnego MSC, zmniejszając straty przesyłowe. Łączna wydajność cieplna instalacji solarnych wynosi 0,0717 MW z czego:

S-656 Cybisa, $Q_{cwu} = 0,031 \text{ MW}$, $N = 0,049 \text{ MW}$,

S-657 Skowrońskiego 58-60, $Q_{cwu} = 0,016 \text{ MW}$, $N = 0,023 \text{ MW}$,

Poprzez zabudowę układu regulacji solaru osiągnięto efekt dopasowania aktualnej wydajności instalacji solarnej do potrzeb wynikających z konieczności utrzymania temperatury CWU w okresie doby. Ponadto zabudowano układ pomiarowo rozliczeniowy do określenia ilości pozyskanego ciepła z tej instalacji. Jest to źródło ciepła z wykorzystaniem energii odnawialnej (OZE), w tym przypadku słonecznej. Jak pokazuje doświadczenia nie tylko w okresie lata, ale również w każdy z dni słonecznych w pozostałych porach roku pozyskanie tej energii jest skuteczne. Łącznie za okres 2024 roku wyprodukowano 192,77 GJ ciepła z instalacji solarnych, z czego sprzedano 152,87 GJ, pozostała produkcja (solar z węzła W-657) podgrzała wodę powrotną z MSC zmniejszając straty sieciowe.

2. Sieci ciepłe:

Z ciepłowni wyprowadzona jest sieć cieplna 2 x Dn 400 mm (zasilanie i powrót, o parametrach regulowanych $130^{\circ}\text{C} / 80^{\circ}\text{C}$).

Długość sieci ciepłych z ciepłowni rejonowej wynosi 19,5 km z czego:

- | | |
|---------------------------|----------|
| - sieć magistralna | - 7,0 km |
| - sieć rozdzielcza | - 5,9 km |
| - podłączenia do budynków | - 6,6 km |

Długość instalacji odbiorczych niskoparametrowych wynosi 5,7 km.

Całkowita długość sieci ciepłych ZEC Prudnik wynosi 25,2 km.

Aktualnie ZEC Prudnik eksploatuje sieci ciepłe wysokotemperaturowe oraz instalacje odbiorcze niskoparametrowe. W pewnej części są to sieci budowane w starej technologii – kanałowej, natomiast od połowy lat dziewięćdziesiątych budowane są tylko sieci preizolowane, które w chwili obecnej stanowią 88,7 % ogółu sieci wysokoparametrowych, a 80,4 % wszystkich sieci.

Pomimo rozpoczętej wymiany starych ciepłociągów kanałowych (często bez izolacji), na rurociągi preizolowane, to jednak ok. 22,6 % sieci jest eksploatowanych powyżej 25 lat, są to przeważnie stare, zewnętrzne instalacje odbiorcze. Poprzez budowę nowych odcinków ciepłociągów oraz ich modernizację stan techniczny sieci ciepłych ulega systematycznej poprawie, a uzyskiwane zwiększenie przepustowości pozwala na podłączenia nowych odbiorców.



Na podstawie przeprowadzanych analiz pracy sieci (ocena ubytków wody, strat ciepłych przesyłu, stan armatury i elementów budowlanych sieci) stwierdzić można, że stan techniczny sieci ciepłych jest dobry.

W 2024 r. miały miejsce **dwie przerwy** w dostawie ciepła w postaci dostawy ciepłej wody użytkowej, pierwsza jednodniowa wystąpiła 07.05.2024 r. i spowodowana była wpięciem do sieci ciepłej nowego odcinka sieci ciepłowniczej, biegnącej w kierunku ul. Morcinka, druga przerwa była spowodowana pracami modernizacyjnymi prowadzonymi na magistrali ciepłej w kierunku Os. Ks. Skowrońskiego i wystąpiła od 19.08.2024 r. do 29.08.2024 r.

3. Węzły ciepłe:

Z ciepłowni rejonowej poprzez sieć ciepłą zasilanych jest 154 szt. węzłów ciepłych, z czego 140 szt. stanowią własność ZEC Prudnik, a 14 szt. jest własnością pozostałych odbiorców. Węzły pośrednie wymiennikowe wyposażone są w regulatory różnicy ciśnień, regulatory pogodowe i liczniki ciepła. W chwili obecnej zabudowanych jest 433 szt. układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz 38 szt. wodomierzy CWU i 144 wodomierzy nośnika ciepła. W roku 2024 legalizacji poddano 62 szt. liczników ciepła i zakupiono 18 nowych liczników ciepła. Układy pomiarowe wymagają dokonania comiesięcznego odczytu u odbiorcy ciepła. W celu uproszczenia czynności odczytywania danych z liczników ciepła powstała baza do zdalnego odczytywania liczników za pomocą sieci telemetrii. Wszystkie zabudowane układy pomiarowo-rozliczeniowe podlegają ustawie o kontroli metrologicznej i muszą być co pięć lat legalizowane.

II. Sprawozdanie z realizacji działalności w zakresie produkcji energii ciepłej.

1. Sprawozdanie z realizacji ustawy Prawo Energetyczne.

Ustalenia zwarte w koncesjach udzielonych przez URE nałożyły na ZEC Prudnik Spółka z o. o. obowiązek prowadzenia działalności zgodnie z *Ustawą „Prawo Energetyczne”* oraz na bieżąco realizowania wymogów w nich zawartych. W październiku roku 2007 Spółka uzyskała przedłużenie wymaganych prawem koncesji do roku 2025. W roku 2011 uzyskano zmianę koncesji na wytwarzanie ciepła. Zmiana dotyczyła wprowadzenia instalacji solarnej na węźle ciepłym ul. Skowrońskiego 58-60. Natomiast w 2013 r. zmiana koncesji dotyczyła obu instalacji solarnych oraz kotłowni lokalnych i awaryjnych Spółki. W 2020 r. uzyskano zmianę koncesji na wytwarzanie ciepła, w której wpisano obniżenie mocy ciepłowni K-623 do **16,7MW** i nową kotłownię lokalną o mocy 0,336MW na paliwo gazowe w CKZiU przy ul. Prężyńskiej 3-5-7. W 2021 r. wystąpiono o zmianę koncesji, dla kotłowni K-615, a w 2022 r. - K-616, które przerobiono odpowiednio na kotłownię gazowe o nr G-2 i G-3. W styczniu 2025 zakończone zostało postępowanie przedłużające aktualne koncesję na wytwarzanie i przesył ciepła do roku 2040.

2. Sprawozdanie z działalności w zakresie wytwarzania i dystrybucji ciepła.

ZEC Prudnik Sp. z o. o. w okresie sezonu grzewczego dostarcza ciepło na potrzeby CO i CWU. Natomiast w okresie letnim tylko na potrzeby podgrzewu ciepłej wody użytkowej. W okresie roku 2024 wyprodukowano 148,9 tys. GJ energii ciepłej, z czego sprzedano 123,7 tys. GJ.

Łączne zużycie paliwa rzeczywistego w tym okresie przedstawiało się następująco:

- razem 7 614,83 ton, w tym:
 - miał 7 555,05 ton
 - węgiel 2,03 ton
 - biomasa 57,75 ton
 - gaz ziemny 28,53 tys. m³



Za cały rok realizowano dostawy opału w ilości:

- razem 8 060,93 ton, w tym:
 - miał 8 058,90 ton
 - węgiel 2,03 ton
 - biomasa 57,75 ton

Stan zapasu opału na dzień 31-12-2024 r. wynosił:

- Razem 3 605,39 ton w tym:
- miał 3 605,39 ton
 - węgiel 0,0 ton
 - biomasa 0,0 ton

Czas dostawy ciepła: 365 dni

Czas dostawy ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania: 243 dni.

Średnia temperatura zewnętrzna w sezonie grzewczym 2023/2024 r. + 7,1 °C.

Ilość interwencji odbiorców ciepła przyjętych przez służby dyspozytorskie ZEC Prudnik

– 15 interwencji:

- | | | |
|---|-----|-------------|
| - rozregulowania węzła - z winy ZEC Prudnik | – 2 | interwencje |
| - rozregulowania instalacji odbiorczych – z winy odbiorców ciepła | – 2 | interwencje |
| - z powodu awarii | – 7 | interwencji |
| - zakłócenia w dostawie CWU | – 3 | interwencji |
| - inne (wył. węzła z powodu wysokiej temp. zew.) | – 1 | interwencja |

III. Sprawozdanie z działalności w zakresie inwestycyjno – remontowej.

W zakresie planu remontów bieżących i przeglądów wykonano:

- przeglądy środków trwałych - 10 szt. na kwotę **42 706,86 zł**,
- remonty bieżące środków trwałych i wyposażenia - 4 szt. na kwotę **100 612,28 zł**,
- remonty awaryjne - 36 szt. na kwotę **219 434,66 zł**,
- likwidacja środków trwałych - 0 szt. na kwotę **0,00 zł**,
- **zlecenia remontowe zewnętrzne odpłatne - 14 szt. na kwotę 30 440,94 zł**, w tym m. in.:

- | | | |
|---|---|-------------|
| 1. Wykonanie rozdzielacza oraz instalacji do rozdzielacza w pomieszczeniu węzła ciepłego W-720 przy ul. Kościuszki 74 w Prudniku. | - | 2 523,12 zł |
| 2. Wymiana zaworów i kształtek z PCV o średnicy zewnętrznej 75 mm w systemie filtracji wody w brodziku na Krytej Pływalni Sójka przy ul. Podgórznej w Prudniku. | - | 3 891,81 zł |
| 3. Wykonanie naprawy sieci ciepłej 2xDN65 przy ul. Kościuszki 76 w Prudniku. | - | 2 122,08 zł |
| 4. Legalizacja liczników w lokalu przy ul. Skowrońskiego 31 w Prudniku. | - | 1 556,89 zł |
| 5. Przeniesienie grzejnika w Domu Towarowym w Prudniku. | - | 1 374,46 zł |
| 6. Uruchomienie instalacji CO w budynku hali sportowej ASiP przy ul. Łuczniczej 1 w Prudniku. | - | 4 508,65 zł |
| 7. Montaż 2 szt. grzejników oraz montaż 7 szt. zaworów termostatycznych w budynku przy ul. Piastowskiej 8 w Prudniku. | - | 5 779,46 zł |



- | | |
|--|---------------|
| 8. Montaż 2 szt. regulatorów ciepła w budynku przy ul. Piastowskiej 8 w Prudniku. | - 1 494,30 zł |
| 9. Montaż rozdzielacza CO w węźle cieplnym w budynku mieszkalnym przy ul. Morcinka 14-16 w Prudniku. | - 1 480,42 z |
| 10. Wykonanie instalacji 3 grzejników w piwnicy internatu Zespołu Szkół Medycznych przy ul. Chrobrego 29 w Prudniku. | - 3 531,61 zł |

- 1. W ramach realizacji planu inwestycyjnego wykonano 6 zadań inwestycyjnych (poz. 1 do 6) oraz 4 zadania modernizacyjne (poz. 7 do 10) na łączną kwotę 1 925 049,08 zł, w tym:**

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne realizowane przez Wykonawców obcych wyłonionych w postępowaniach w ramach wymogów „Regulaminu Udzielania Zamówień” przez ZEC Prudnik Sp. z o. o. na łączną kwotę 1 798 404,27 zł, w tym:

1. Budowa przyłącza cieplnego preizolowanego 2xDN40 do budynku handlowego B przy ul. Podgórnej w Prudniku
 - **28 639,15 zł**
2. Budowa przyłącza cieplnego preizolowanego 2xDN50 do budynku handlowego C przy ul. Podgórnej w Prudniku
 - **36 689,15 zł**
3. Budowa przyłącza cieplnego preizolowanego 2xDN50 przy ul. Włoskiej 21 w Prudniku
 - **56 214,15 zł**
4. Budowa węzła cieplnego o mocy $Q=121$ kW przy ul. Sybiraków w Prudniku (*zadanie w trakcie realizacji siłami własnymi*)
 - **40 700,00 zł**
5. Budowa węzła cieplnego o mocy $Q=96,4$ kW przy ul. Podgórnej w Prudniku (*zadanie w trakcie realizacji siłami własnymi*)
 - **40 600,00 zł**
6. Budowa węzła cieplnego o mocy $Q=30,4$ kW przy ul. Podgórnej w Prudniku (*zadanie w trakcie realizacji siłami własnymi*)
 - **37 600,00 zł**
7. Rozbudowa budynku Ciepłowni przy ul. Zielonej 1 w Lubrzy
 - **147 022,86 zł**
8. Przebudowa sieci ciepłej preizolowanej 2xDN100 przy ul. Morcinka w Prudniku
 - **399 982,02 zł**
9. Przebudowa sieci ciepłej na preizolowaną wraz z przyłączami 2xDN200/150/65/50/32 przy ul. Skowrońskiego w Prudniku
 - **1 129 856,94 zł**
10. Modernizacja węzła cieplnego W-720 przy ul. Kościuszki 74 w Prudniku (*zadanie wykonane siłami własnymi*)
 - **7 744,81 zł**