

Projekt

z dnia 12 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Prudnickiego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka 1551, o pow. 0,5671 ha, obręb Prudnik, dla której Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą OP1P/00037035/8, stanowiącą własność Gminy Prudnik.

§ 2. Darowizny dokonuje się na cel publiczny jakim jest budowa i utrzymanie obiektów ochrony zdrowia tj. z przeznaczeniem na rozbudowę Szpitala prowadzonego przez Prudnickie Centrum Medyczne Spółka Akcyjna w Prudniku - poprawy dostępności, funkcjonalności oraz infrastruktury towarzyszącej placówce.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 1551 o powierzchni 0,5671 ha, położonej w obrębie Prudnik, stanowiącej własność Gminy Prudnik, na rzecz Powiatu Prudnickiego.

Darowizna ma na celu wsparcie działań związanych z rozbudową Szpitala prowadzonego przez Prudnickie Centrum Medyczne S.A., którego organem założycielskim jest Powiat Prudnicki. Planowana rozbudowa obejmuje nie tylko rozwój bazy leczniczej, ale także poprawę dostępności i funkcjonalności placówki, jak również realizację infrastruktury towarzyszącej, niezbędnej dla prawidłowego funkcjonowania jednostki medycznej.

Przekazanie nieruchomości stanowi wyraz współpracy jednostek samorządu terytorialnego w zakresie zapewnienia mieszkańcom regionu dostępu do nowoczesnych i dobrze zorganizowanych usług zdrowotnych. Darowizna przyczyni się do zwiększenia potencjału Szpitala w Prudniku, co pozytywnie wpłynie na poziom opieki medycznej w regionie oraz ogólną jakość życia mieszkańców.

W celu zapewnienia przejrzystości i czytelności aktu prawnego, odstąpiono od procedowania uchwały zmieniającej dotychczasową uchwałę i zamiast tego przygotowano nowy projekt uchwały, który kompleksowo obejmuje zaktualizowane dane. Nowy projekt zawiera również doprecyzowany zapis dotyczący celu publicznego darowizny w zakresie ochrony zdrowia tj. obejmujący poprawę dostępności, funkcjonalności oraz infrastruktury towarzyszącej placówce medycznej.

W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została przekazana, darowizna podlega odwołaniu, chyba, że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym zmianę celu, na który nieruchomość została darowana, z uwzględnieniem obowiązujących zasad.

