

Projekt

z dnia 21 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

zmieniająca Uchwałę Nr VI/42/2024 Rady Miejskiej w Prudniku w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153, 1436) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr VI/42/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości § 1. otrzymuje brzmienie: „Wyraża się zgodę na sprzedaż i odstępuje od zbycia w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 5612/1 - obręb Prudnik, o powierzchni 0,0053 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1P/00063973/6.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwałą nr VI/42/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę na sprzedaż i odstąpienie od trybu przetargowego sprzedaży gruntu o powierzchni ok. 0,0052 ha stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1201/204 (nowy nr 5612) - obręb Prudnik o powierzchni 0,0233 ha, zabudowanego budynkiem niemieszkalnym, stanowiącym zaplecze lokalu handlowego przy ul. Piastowskiej 1-3. Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana budynkiem stanowiącym zaplecze lokalu handlowego i stanowi przedmiot umowy dzierżawy nr MG-VI.6845.57.2021 z dnia 29 października 2021 r., zawartej na okres 10 lat. Budynek ten został wybudowany na podstawie decyzji nr GKUA-8380/IX/153/89 z dnia 09.10.1989 r.

Burmistrz Prudnika decyzją nr MG-IV.6831.38.2025 z dnia 03.12.2025 r. zatwierdził podział geodezyjny działki nr 5612 - obręb Prudnik, z której wydzielono m. in. działkę nr 5612/1 - obręb Prudnik o powierzchni 0,0053 ha - stanowiącą przedmiot niniejszej uchwały.

W związku z powyższym w celu przygotowania dokumentacji stanowiącej podstawę sprzedaży, konieczne jest dokonanie zmiany wcześniejszej uchwały.

