

Projekt

z dnia 18 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 1 roku, gruntu o łącznej powierzchni 418,00 m<sup>2</sup> oznaczonego na mapie nr 5 - obręb Prudnik jako działki numer 423, 424 i część działki numer 1183/271.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek

  
RADCA PRAWNY

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu o powierzchni 418 m<sup>2</sup> na rzecz jego dotychczasowego dzierżawcy Pana Ryszarda Zięby, który użytkuje nieruchomość od wielu lat, nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w § 1 niniejszej uchwały, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr OPIP00030732/5, położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego.

W myśl art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

*mgr Anna Tomczyk*



ul. Kolejowa

ogrodki przydomowe

1183/271

1182/271

ARXIVO