

Projekt

z dnia 19 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 27 czerwca 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LI/838/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 października 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości § 1 otrzymuje brzmienie:

"Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości zabudowanej oznaczonej na mapie nr 10- obręb Prudnik jako działka nr 2687/2651 o powierzchni 0,0022 ha na okres 10 lat, dotychczasowemu dzierżawcy gruntu."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości związany jest z przeprowadzeniem podziału geodezyjnego nieruchomości w celu wydzielenia gruntu zabudowanego garażem murowanym. W związku z podziałem nieruchomości uległa zmianie numeracja działki oraz powierzchnia zajętego przez garaż gruntu.

Z uwagi na powyższe, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.”

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk

**UCHWAŁA NR LI/838/2021
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 29 października 2021 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz.1372) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 1551 i 1561) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy, na okres 10 lat, gruntu o powierzchni 0,0021 ha zabudowanego garażem, stanowiącego część działki oznaczonej na mapie numer 10, obręb Prudnik, numerem 772/342.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

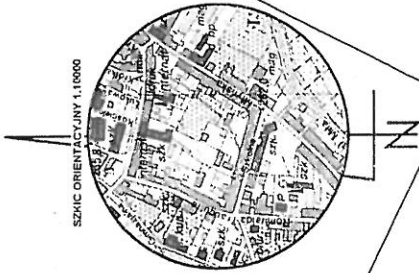
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

A. Isalska

Alicja Isalska

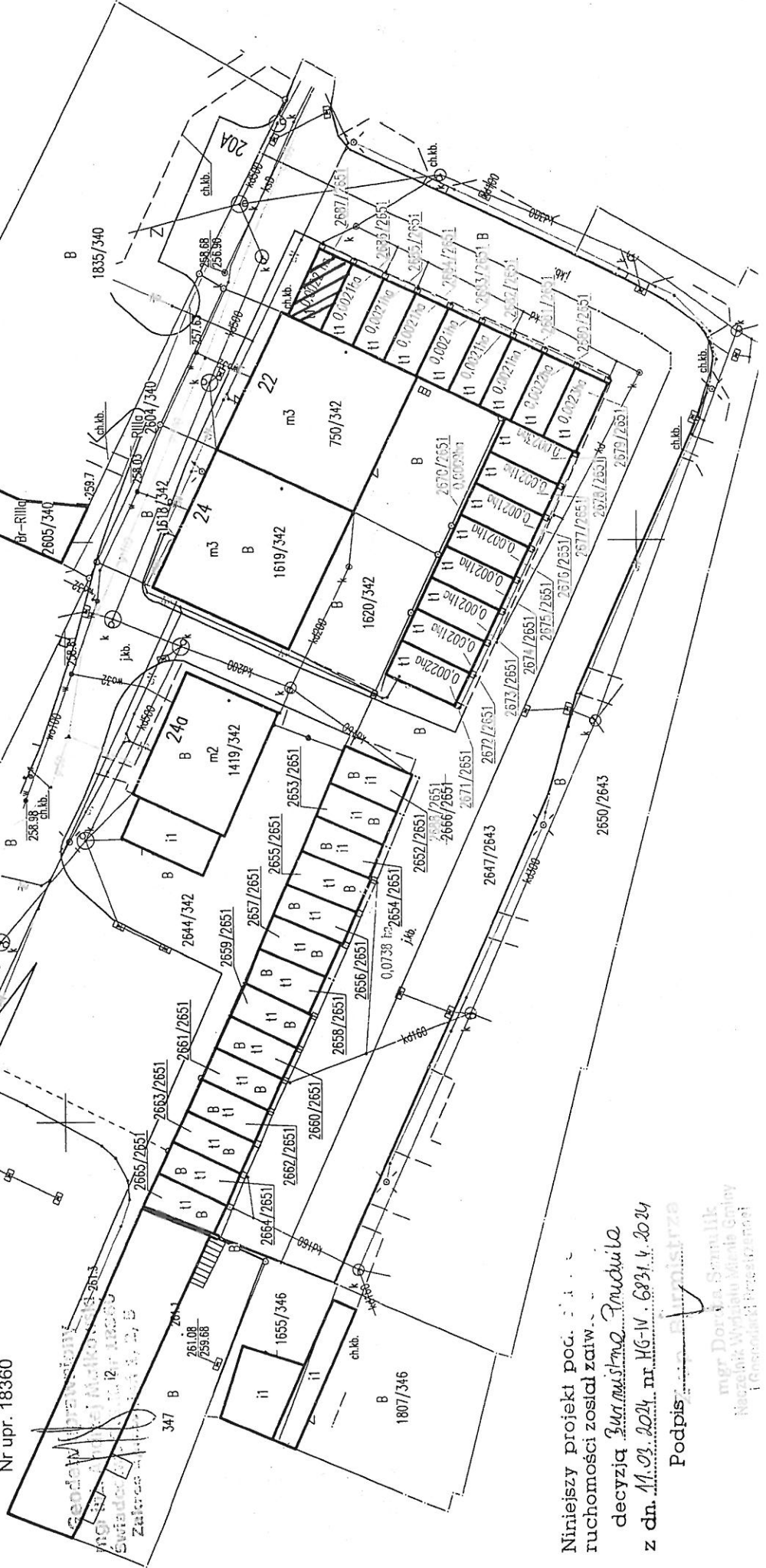
Starosta	Starost
Starostwo Powiatowe w Prudniku	P.1610.20
Starostwo Powiatowe w Prudniku	05.03.2024
Starostwo Powiatowe w Prudniku	Marek Puc
Starostwo Powiatowe w Prudniku	Z UŁ. STAROSTY
Starostwo Powiatowe w Prudniku	GEODETA POWIATOWY



MAPA Z POJEKTEM PODZIAŁU
 Skala 1:500

Województwo opolskie
 Powiat prudnicki
 Gmina Prudnik (161004_4)
 Obręb Prudnik (161004_4.0114)
 Działka 2666/2651
 Powierzchnia 0.1111 ha
 KW OP1P/00062850/1
 GK.6640.125.2024

Wykonat 20.02.2024r.
 mgr inż. A. Małkowski
 Nr upr. 18360



Niniejszy projekt po...
 ruchomości został zatw...
 decyzją Burmistrza Prudnika
 z dn. 11.03.2024 nr HG-IV.6831 v.2024

Podpis:  Burmistrz

mgr Dorota Szustalik
 Burmistrz Prudnika
 ul. Kościuszki 76, Prudnik