

**Projekt**

z dnia 20 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 609, 721) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - jako działka nr 3076/3060 o powierzchni 0,5000 ha, księga wieczysta nr OP1P/00036116/3.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr LXXXIX/1372/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Przemysłowej w Prudniku, oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - jako działka nr 3076/3060 o powierzchni 0,5000 ha.

Rada Miejska w Prudniku uchwałą nr LXXXIX/1372/2024 z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości wyraziła zgodę na sprzedaż gruntu o powierzchni ok. 0,5000 ha, stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerem 3064/3060 o powierzchni 1,6754 ha.

Burmistrz Prudnika decyzją nr MG-IV.6831.15.2024 z dnia 11.06.2024 r. zatwierdził podział w/w nieruchomości, z której wydzielono m. in. działkę nr 3076/3060 stanowiącą przedmiot niniejszej uchwały.

Sprzedaż nieruchomości będzie przeprowadzona w drodze przetargu przez Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 3076/3060 oznaczona jest symbolem UP2 - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.

