

Projekt

z dnia 17 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 27 marca 2023 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Prudnik oznaczonych na mapie nr 10, obręb Prudnik, numerami ewidencyjnymi:

- 1) 2615/15 – pas gruntu o długości 27,5 mb i szerokości 1,5 m, o powierzchni 41,25 m²
- 2) 455 – pas gruntu o długości 4,25 mb i szerokości 1,5 m, o powierzchni 6,38 m²

służebnością przesyłu na rzecz każdorazowego właściciela infrastruktury ciepłej znajdującej się na nieruchomościach, polegającą na prawie przesyłu energii cieplnej, zapewnieniu dostępu do sieci i urządzeń przesyłowych (wejście i wjazd na teren nieruchomości) celem ich konserwacji, napraw i modernizacji – zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LX/981/2022 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości położonych przy ul. Chrobrego w Prudniku, stanowiących własność Gminy Prudnik, oznaczonych numerami 2615/15, 455 – mapa 10 – obręb Prudnik, na których został usytuowany odcinek sieci ciepłowniczej (przyłącze).

Rada Miejska w Prudniku w dniu 31 marca 2022 r. Uchwałą Nr LX/981/2022 wyraziła zgodę na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości oznaczonych numerami 15, 455 – mapa 10 – obręb Prudnik. W trakcie prowadzonej procedury ustanowienia służebności, w wyniku decyzji Starosty Prudnickiego nr AB-6740.5.1.2022 z dnia 29 września 2022 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dokonano podziału nieruchomości oznaczonej jako działka nr 15 na działki o nr 2614/15 i 2615/15. Z uwagi, iż pas przedmiotowej służebności przebiega przez działkę o aktualnym numerze 2615/15 konieczna jest weryfikacja podjętej w tej sprawie przez Radę Miejską uchwały, w zakresie zmiany numeru działki oraz załącznika mapowego z oznaczonym pasem służebności.