

z dnia 17 kwietnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40, 572) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2975 o powierzchni 0,7980 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr LXIV/1052/2022 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 5 lipca 2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w rejonie ul. Przemysłowej w Prudniku, na terenie zarządzanym przez Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną - działki nr 2975, mapa nr 1, obręb Prudnik o powierzchni 0,7980 ha.

Przedmiotowa nieruchomość jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem: „UP2” - „tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej”.

Uchwałą nr LXIV/1052/2022 z dnia 5 lipca 2022 r. Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę na sprzedaż gruntu o powierzchni ok. 0,7700 ha stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerem 2942/46 o powierzchni 2,7695 ha.

Decyzją nr MG-IV.6831.33.2022 z dnia 30.08.2022 r. Burmistrz Prudnika zatwierdził podział geodezyjny działki nr 2940/46 i nr 2942/46 oraz scalenie nowopowstałych działek z działką nr 2169/60. Z podziału wyodrębniono m. in. działkę nr 2975 o powierzchni 0,7980 ha, będącą przedmiotem niniejszej uchwały.

Działka nr 2975 zostanie sprzedana w drodze przetargu.

