

Projekt

z dnia 17 kwietnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40, 572) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 6 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2203/2135 o powierzchni 0,0012 ha.

§ 2. Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej - działki oznaczonej na mapie nr 6 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2032/2018 o powierzchni 0,1084 ha w celu poprawy warunków zagospodarowania tej działki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 4. Traci moc uchwała nr LXXII/1129/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

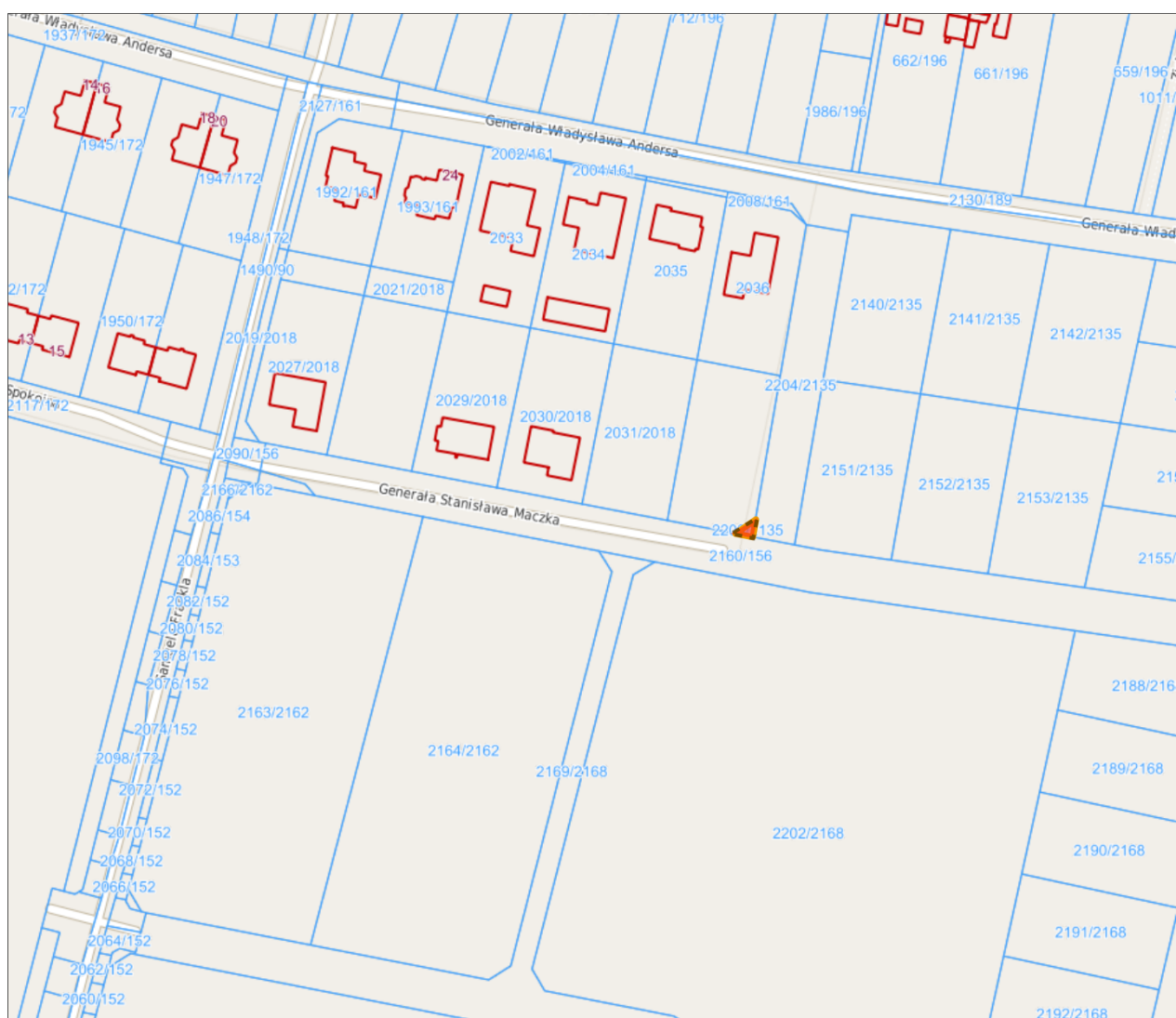
UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. gen. Stanisława Maczka w Prudniku - działki nr 2203/2135, mapa nr 6, obręb Prudnik o powierzchni 0,0012 ha. Przedmiotowa nieruchomość jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem: „MN2” - „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.

Uchwałą nr LXXII/1129/2023 z dnia 26 stycznia 2023 r. Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę na sprzedaż gruntu o powierzchni ok. 0,0013 ha stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 6 - obręb Prudnik - numerem 2150/2135 o powierzchni 0,1077 ha.

Decyzją nr MG-IV.6831.11.2023 z dnia 23.03.2023 r. Burmistrz Prudnika zatwierdził podział geodezyjny działki nr 2150/2135, z której wyodrębniono m. in. działkę nr 2203/2135 o powierzchni 0,0012 ha, będącą przedmiotem niniejszej uchwały.

Działka nr 2203/2135 zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami - sprzedaż w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej - dz. 2032/2018.



 - działka nr 2203/2135