

Projekt

z dnia 22 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40, 572) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, złożonej z działki oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 1325/27 oraz części działek oznaczonych na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerami pomiarowymi 2031/27, 1331/34, 2033/27, 2035/27, 2936/27 o łącznej powierzchni około 2,5000 ha, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

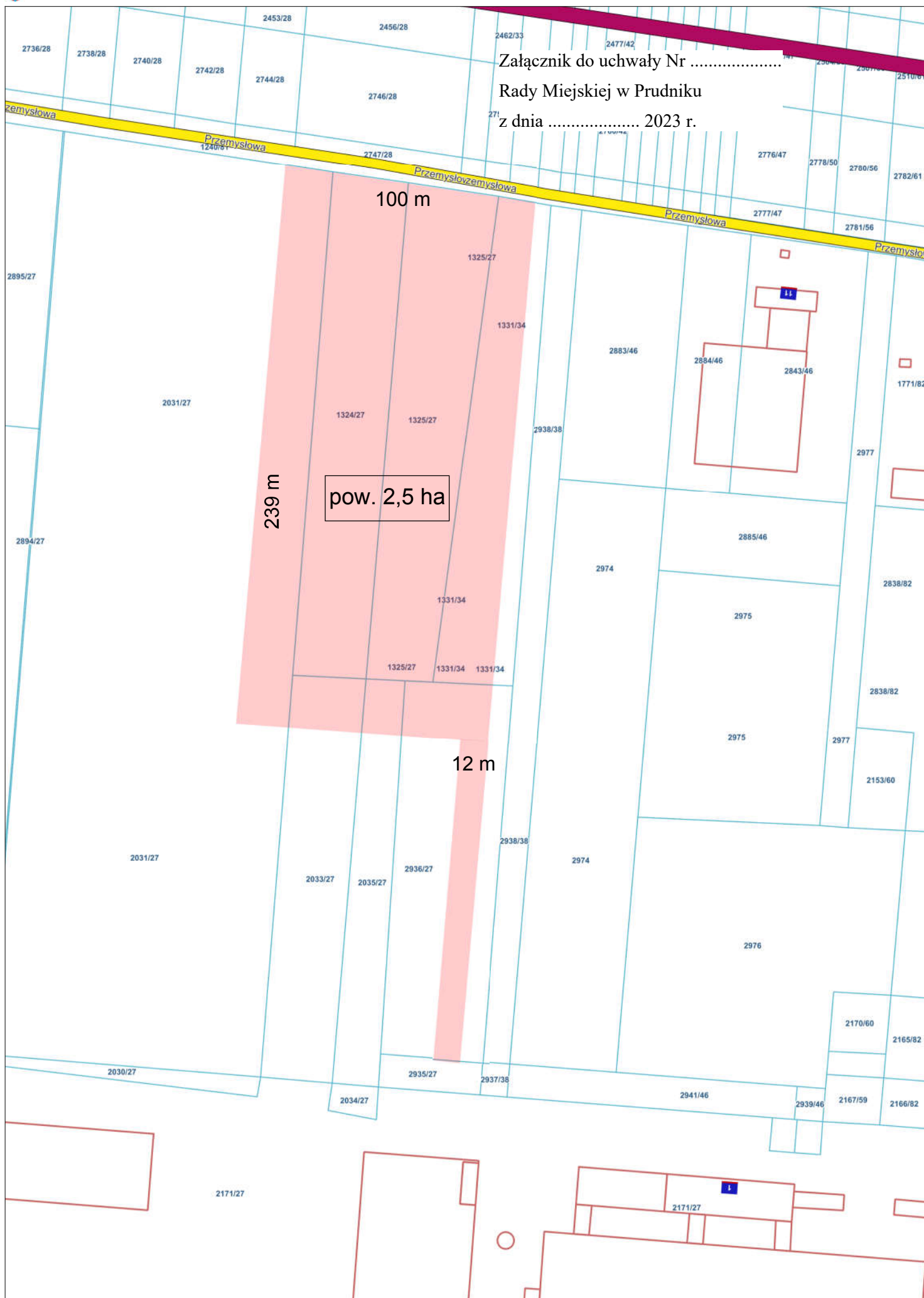
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Prudniku

z dnia 2023 r.



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - jako działka nr 1325/27 oraz części działek nr 2031/27, 1331/34, 2033/27, 2035/27 i 2936/27 o łącznej powierzchni ok. 2,5000 ha. W skład docelowej nieruchomości wchodzić będzie również działka oznaczona na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerem 1324/27, która planowana jest do nabycia w drodze zamiany za nieruchomość gminną, na której zbycie Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę uchwałą nr LXXVIII/1192/2023 z dnia 24 kwietnia 2023 r.

Nieruchomość objęta uchwałą zostanie sprzedana w drodze przetargu. Sprzedaż nieruchomości poprzedzona będzie scaleniem i podziałem geodezyjnym w/w działek oraz nabyciem działki nr 1324/27 w drodze zamiany.

Działka nr 2031/27 jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem C22P,S,UP - tereny działalności produkcyjnej, składowania, magazynowania, działalności usługowo-produkcyjnej. Pozostałe w/w działki są oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem UP - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.