

z dnia 15 czerwca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

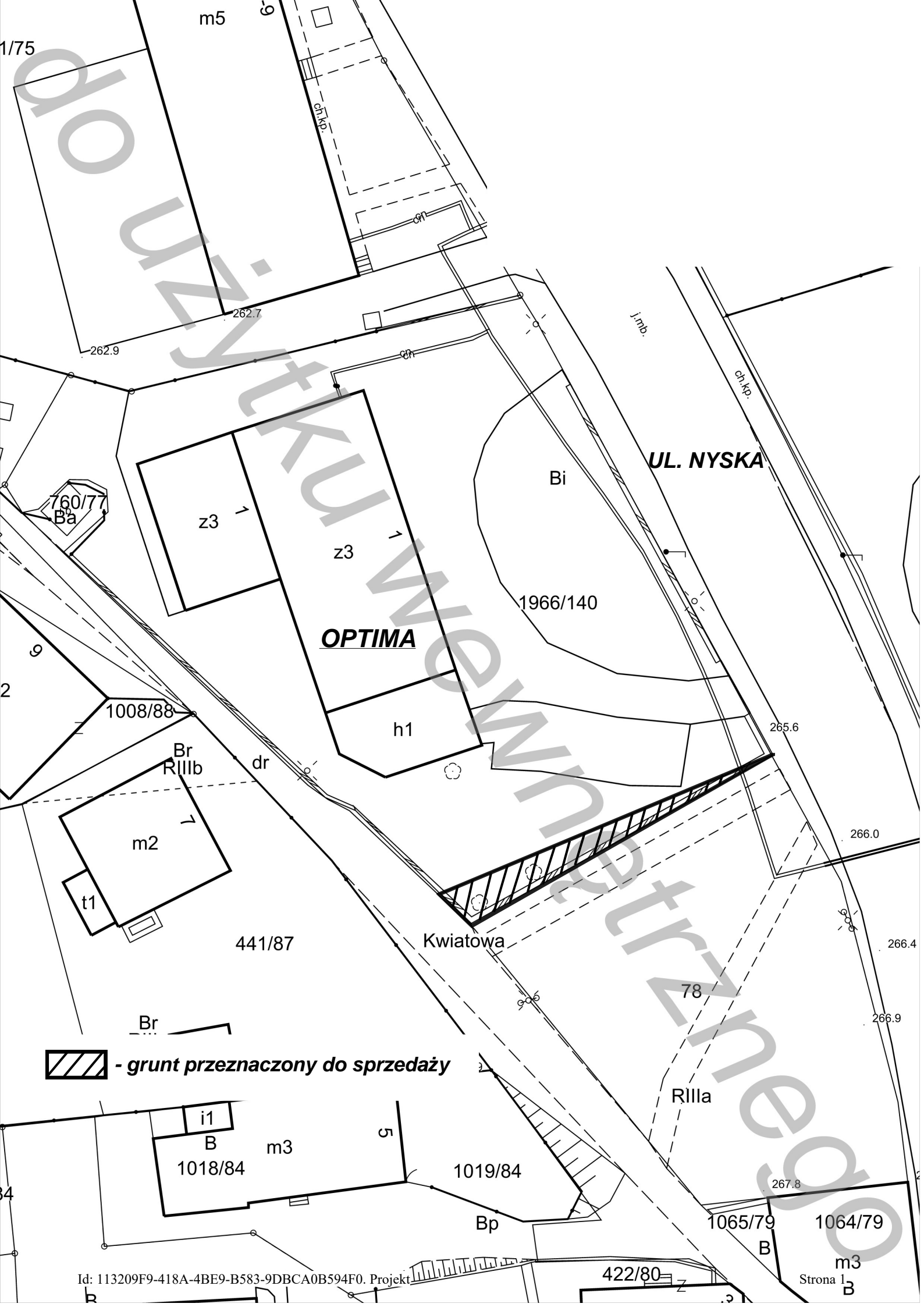
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40, 572) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż gruntu o powierzchni ok. 0,0058 ha, stanowiącego część działki, oznaczonej na mapie nr 9 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 78 o powierzchni 0,0940 ha – zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej – działki, oznaczonej na mapie nr 9 – obręb Prudnik – numerem 1966/140 o powierzchni 0,2132 ha w celu poprawy warunków zagospodarowania tej działki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



m5

1/75

262.7

262.9

j.mb.

ch.kp.

UL. NYSKA

Bi

z3

z3

1966/140

OPTIMA

h1

265.6

1008/88

Br
RIIIb

dr

m2

266.0

t1

441/87

Kwiatowa

266.4

78

266.9

Br

 - grunt przeznaczony do sprzedaży

RIIIa

i1

B

1018/84

m3

S

1019/84

Bp

267.8

1065/79

B

1064/79

m3

Strona 1
B

422/80

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia gruntu położonego w Prudniku przy ul. Nyskiej, o powierzchni 0,0058 ha, stanowiącego część działki nr 78, mapa nr 9, obręb Prudnik o powierzchni 0,0940 ha.

Użytkownik wieczysty działki sąsiedniej – nr 1966/140, mapa nr 9, obręb Prudnik – Optima Medycyna SA. zwrócił się z wnioskiem o nabycie w/w gruntu będącego własnością Gminy Prudnik, a użytkowanego przez Spółkę. Przed zbyciem nieruchomości zasadne jest przeprowadzenie podziału działki nr 78, wydzielając grunt o pow. ok 58 m² a następnie sprzedaż na rzecz wnioskodawcy w celu poprawy zagospodarowania.

Teren oznaczony jako działka nr 78 przeznaczony jest w Planie Zagospodarowania Przestrzennego miasta Prudnik pod zielenią parkową, częściowo pod drogę publiczną.