

Projekt

z dnia 22 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2023 r.

w sprawie nabycia udziału w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Prudnik udziału 8/1000 części w nieruchomości wspólnej przy ul. Chrobrego 37 w Prudniku, oznaczonej jako działka nr 2621/16 o pow. 0,0547 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Gmina Prudnik jako członek Wspólnoty Mieszkaniowej Chrobrego 37 w Prudniku jest współwłaścicielem udziału 181/1000 w nieruchomości wspólnej oznaczonej jako działka 2621/16, mapa 10, obręb Prudnik. Wspólnota Mieszkaniowa Chrobrego 37 podjęła Uchwałę nr 4/2022 z dnia 18.07.2022 r., dotyczącą wykupu komórki przez wspólnotę. Uchwała została podjeta większością głosów lecz nabycie samego udziału muszą dokonać wszyscy właściciele lokali. Wspólnota Mieszkaniowa zamierza wykupić komórkę położoną na I piętrze o pow. 17,25 m² należącą do właścicieli lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Chrobrego 37 w Prudniku. Komórka została zaadoptowana na pomieszczenie wymiennikowni C.O i CWU użytkowanej przez ZEC Prudnik. Koszt nabycia przez Gminę Prudnik udziału 8/1000 części wynosi 1130,60 zł. Wszelkie inne koszty tj. akt notarialny i wpis do Księgi Wieczystej ponosi Wspólnota Mieszkaniowa.