

Projekt

z dnia 8 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 1 roku, następujących nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 200,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 5-obręb Prudnik numerem 1403/271,
- 2) gruntu o powierzchni 75,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 5-obręb Prudnik numerem 1403/271,
- 3) gruntu o powierzchni 200,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 5-obręb Prudnik numerem 1403/271,
- 4) gruntu o powierzchni 200,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 5-obręb Prudnik numerem 1403/271.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy użytkują wymienione grunty od wielu lat, nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie :

- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, o który ubiega się Pan Mariusz Oram;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku, przeznaczonego na cele prowadzenia ogródka przydomowego, o który ubiega się Pani Małgorzata Skowronek ;
- 3) gruntu wymienionego w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku, przeznaczonego na cele prowadzenia ogródka przydomowego, o który ubiega się Pani Krystyna Krasowska ;
- 4) gruntu wymienionego w § 1 pkt 4 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Kolejowej, przeznaczonego na cele prowadzenia ogródka przydomowego, o który ubiega się Pani Halina Szyszko.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.