

**Projekt**

z dnia 19 października 2023 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 października 2023 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do dnia 31.08.2024r., następujących nieruchomości:

- 1) działki oznaczonej na mapie nr 3 - obręb Jasiona- numerem 28 o powierzchni 1,1100 ha;
- 2) działki oznaczonej na mapie nr 3 - obręb Jasiona- numerem 29 o powierzchni 1,3400 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i użytkują od wielu lat niżej wymienione grunty:

- 1) grunt wymieniony w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, położony w Jasionie, przeznaczony na cele rolne, o który ubiega się Pan Zdzisław Dacko;
- 2) grunt wymieniony w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, położony w Jasionie, przeznaczony na cele rolne, o który ubiega się Pan Grzegorz Krzywoń.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.