

**Projekt**

z dnia 22 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową**

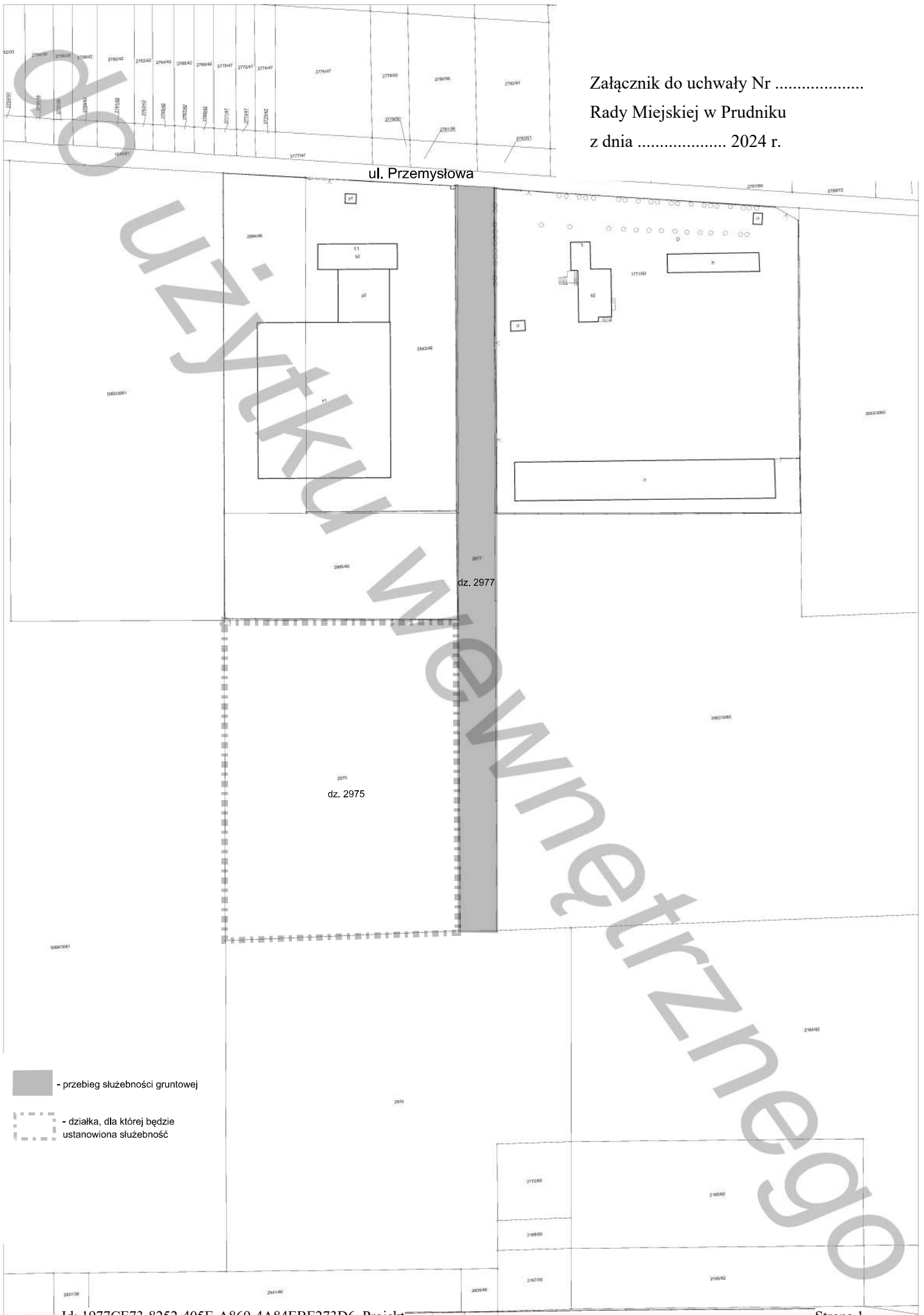
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1933, 1890, 1285) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością gruntową przejazdu i przechodu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Prudnik oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - jako działka nr 2977 o powierzchni 0,2929 ha, na rzecz każdorazowego właściciela działki oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - jako działka nr 2975 o powierzchni 0,7980 ha, celem umożliwienia właścicielowi tej nieruchomości przejazdu i przechodu do drogi publicznej - ul. Przemysłowej w Prudniku.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Prudniku  
z dnia ..... 2024 r.



## UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy obciążenia służebnością gruntową przejazdu i przechodu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Prudnik oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - jako działka nr 2977 o powierzchni 0,2929 ha, na rzecz każdorazowego właściciela działki oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerem 2975 o powierzchni 0,7980 ha celem umożliwienia właścicielowi tej nieruchomości przejazdu i przechodu do drogi publicznej - ul. Przemysłowej w Prudniku.

Działka nr 2977 jest niezabudowana i wolna od obciążeń i zobowiązań.

Ustanowienie służebności na działce nr 2977 jest konieczne w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej działce nr 2975 stanowiącej własność Gminy Prudnik, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Służebność zostanie ustanowiona na całej powierzchni działki nr 2977, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.