

Rada Miejska w Prudniku

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego , Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

Protokół nr XII/2025

ze wspólnego posiedzenia

Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa
wraz z Komisją Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

Posiedzenie w dniu 25 marca 2025

Obrady rozpoczęto 25 marca 2025 o godz. 13:30, a zakończono o godz. 15:25 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział członków **Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego.**

Obecni:

1. Krzysztof Fejdych
2. Grażyna Hołda
3. Łukasz Karpowicz
4. Paweł Licznar
5. Edward Mazur
6. Stanisław Mięczakowski
7. Aneta Samotus
8. Zygmunt Trojnia

W posiedzeniu wzięło udział 9 członków **Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa.**

Obecni:

1. Leszek Czereba
2. Krzysztof Fejdych
3. Łukasz Karpowicz
4. Paweł Licznar
5. Edward Mazur
6. Stanisław Mięczakowski
7. Zygmunt Trojnia
8. Andrzej Włosek
9. Wiesław Zawisła

/lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu/

Lista gości na posiedzeniu:

Burmistrz Prudnika Grzegorz Zawisła

Wiceburmistrz Wiesław Kopterski

Skarbnik Wioleta Zator

Sekretarz Gminy Marek Radom

Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy Tadeusz Piątkowski.

Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej Bernadeta Bednarczuk.

Dyrektor Muzeum Ziemi Prudnickiej Marcin Husak.

Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Gminy Anna Tomczyk.

Dyrektor Agencji Sportu i Promocji Małgorzata Halek

Inspektor Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Dorota

Świgost

Prezes Zarządu Prudnickiego TBS Witold Isalski

1. Sprawy organizacyjne:

a) Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum

Posiedzeniu komisji przewodniczyli Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa Krzysztof Fejdych oraz Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego – Łukasz Karpowicz. Przewodniczący na wstępie przywitani radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdzili, że Komisje posiadają quorum do podejmowania opinii i wniosków.

b) Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji

1) Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego z dnia 24.02.2025 r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego z dnia 24.02.2025 r..

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (5)

Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Aneta Samotus, Zygmunt Trojnik

NIEOBECNI (3)

Grażyna Hołda, Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski

2) Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa z dnia 24.02.2025 r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa z dnia 24.02.2025 r..

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Zygmunt Trojnik, Andrzej Włosek, Wiesław Zawisłak

NIEOBECNI (2)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski

2. Przyjęcie sprawozdania z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Prudniku za rok 2024 oraz potrzeby w zakresie pomocy społecznej w Gminie Prudnik (druk nr 215).

Radny Edward Mazur zapytał o zasiłki popowodziowe – czy wszystkie zostały rozliczone i wypłacone?

Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej, Bernadeta Bednarczuk, poinformowała, że wszystkie wnioski o pomoc w formie zasiłku powodziowego w wysokości 2 000 zł zostały rozpatrzone i wypłacone. Pozostają jeszcze kwestie odwołań i ponownych rozpoznań – obecnie decyzje odmowne są utrzymane w mocy. Jeśli chodzi o zasiłek w wysokości 8 000 zł (pomoc doraźna), termin składania wniosków został przedłużony do 15 czerwca, a wnioski są rozpatrywane na bieżąco.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Fejdych zapytał o formę i status rekrutacji pracowników do Domu Dziennego Pobytu w ramach programu „Senior+”.

Dyrektor OPS Bernadeta Bednarczuk poinformowała, że w placówce zostaną zatrudnione łącznie **cztery osoby**. Kierownikami placówki będą dotychczasowe osoby pełniące funkcje w Klubie Seniora+ i Klubie „Ławeczka” – w szczególności pani Agnieszka, która przejmie również obowiązki związane z kierowaniem Domem Dziennego Pobytu. Jednym z opiekunów zostanie pracownik OPS, natomiast dwóch terapeutów zajęciowych zostanie zatrudnionych z zewnątrz, ponieważ OPS nie posiada takich specjalistów w strukturach. Pozostaje również kwestia zatrudnienia pielęgniarki i fizjoterapeuty – osoby te będą świadczyć usługi w wymiarze 4 godzin tygodniowo.

Na pytanie **Przewodniczącego Krzysztofa Fejdycha**, czy rekrutacja została już przeprowadzona, **Dyrektor Bednarczuk** odpowiedziała, że nabór na terapeutów zajęciowych został ogłoszony i zakończony, a osoby wyłonione posiadają odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie. Dodatkowo dwa dni temu zgłosiła się pielęgniarka, a dziś fizjoterapeuta, którzy są gotowi podjąć pracę.

Radny Krzysztof Fejdych zapytał o informacje dotyczące 11 osób bezdomnych, wskazując, że zgodnie z przepisami zjawisko bezdomności nie powinno występować na terenie gminy.

Dyrektor Bernadeta Bednarczuk wyjaśniła, że są to osoby, które w przeszłości były mieszkańcami Gminy Prudnik, co powoduje, że gmina pozostaje zobowiązana do pokrywania kosztów ich pobytu oraz kierowania ich do odpowiednich placówek.

Przewodniczący Krzysztof Fejdych poruszył również temat uzależnień, w tym alkoholizmu i uzależnień cyfrowych wśród młodzieży.

Dyrektor OPS Bernadeta Bednarczuk poinformowała, że w ostatnich latach widać poprawę w zakresie walki z alkoholizmem – m.in. dzięki działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych działającej przy OPS. Jednocześnie pojawiają się nowe wyzwania, takie jak uzależnienia cyfrowe, zwłaszcza wśród dzieci i młodzieży. Została już wyodrębniona grupa dzieci z takim problemem. OPS rozpoczął współpracę ze Spółdzielnią Socjalną „Parasol”, mimo że projekt pierwotnie był kierowany do powiatów. W ramach tej współpracy prowadzone są specjalistyczne terapie prowadzone przez doświadczonego psychologa. Dyrektor zaznaczyła, że na efekty tych działań trzeba będzie poczekać, ponieważ jest to długofalowy proces, który wymaga czasu. OPS planuje także poszukiwać kolejnych projektów wspierających działania w tym zakresie.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie sprawozdania z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Prudniku za rok 2024 oraz potrzeby w zakresie pomocy społecznej w Gminie Prudnik (druk nr 215) kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (7)

Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Paweł Licznar, Edward Mazur, Stanisław Mięczakowski, Aneta Samotus, Zygmunt Trojnik

NIEOBECNI (1)

Grażyna Hołda

Komisje Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Paweł Licznar, Edward Mazur, Stanisław Mięczakowski, Zygmunt Trojnia, Andrzej Włosek, Wiesław Zawisła

3. Przyjęcie informacji z działalności rzeczowej i finansowej za 2024 r. Środowiskowego Domu Samopomocy w Prudniku (druk nr 216)

Radny Edward Mazur zapytał, ile osób – poza pensjonariuszami – korzysta ze stołówki prowadzonej przez Środowiskowy Dom Samopomocy, w szczególności osoby o niższym statusie społecznym, i jakie zadania realizuje placówka poza przygotowywaniem posiłków dla uczestników.

Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy Tadeusz Piątkowski, wyjaśnił, że placówka realizuje dwa główne zadania:

1. Zadanie zlecone – prowadzenie ŚDS, finansowane ze środków budżetu państwa.
2. Zadanie własne gminy – przygotowywanie ciepłych posiłków dla osób potrzebujących z terenu Gminy Prudnik. To zadanie jest obowiązkiem gminy i realizowane jest przez ŚDS jako operatora stołówki.

W roku ubiegłym średnio 108 osób dziennie korzystało ze stołówki w ramach zadania własnego gminy.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Fejdych zapytał o sytuację konkurencyjną ŚDS po otwarciu na terenie miasta innych placówek o podobnym charakterze – czy miało to wpływ na funkcjonowanie Domu.

Dyrektor Tadeusz Piątkowski poinformował, że ŚDS w Prudniku dba o utrzymanie pełnej obsady uczestników, zgodnie z umową zawartą z Wojewodą Opolskim na 60 miejsc. W ubiegłym roku tylko w marcu liczba uczestników spadła chwilowo do 58 z przyczyn losowych – przez resztę roku placówka funkcjonowała z pełnym obłożeniem. Obecnie również zapisanych jest 60 uczestników, a 2 osoby oczekują na przyjęcie.

Radny Krzysztof Fejdych zapytał, czy ze strony gminy potrzebne jest dodatkowe wsparcie, które mogłoby zwiększyć konkurencyjność ŚDS.

Dyrektor Piątkowski odpowiedział, że placówka spełnia wszystkie wymagania wynikające z rozporządzenia standaryzacyjnego, obowiązującego Środowiskowe Domy Samopomocy w całej Polsce. Wszystkie zajęcia realizowane są w formie treningów – zgodnie z rozpisany harmonogramem – i obejmują pełny zakres przewidziany przepisami. ŚDS w Prudniku posiada pełną standaryzację i jest jedną z najlepiej zorganizowanych placówek tego typu w województwie opolskim. Dyrektor podkreślił również, że ŚDS w Prudniku był pierwszą tego typu placówką w województwie, a w przyszłym roku będzie obchodzić 30-lecie istnienia. Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie informacji z działalności rzeczowej i finansowej za 2024 r. Środowiskowego Domu Samopomocy w Prudniku (druk nr 216) kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Paweł Licznar, Edward Mazur, Stanisław Mięczakowski, Aneta Samotus, Zygmunt Trojnia

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Paweł Licznar, Edward Mazur, Stanisław Mięczakowski, Zygmunt Trojniał, Andrzej Włosek, Wiesław Zawisłak

4. Przyjęcie sprawozdania z działalności Muzeum Ziemi Prudnickiej w Prudniku za rok 2024 (druk nr 217)

Informacje zawarte w druku omówił **Dyrektor Muzeum Ziemi Prudnickiej Marcin Husak**. **Przewodniczący Komisji Budżetu Łukasz Karpowicz**, zapytał, czy w nadchodzącym roku planowane są poważne inwestycje związane z obiektami i funkcjonowaniem muzeum.

Dyrektor Marcin Husak poinformował, że na dzień dzisiejszy stan inwestycyjny Muzeum Ziemi Prudnickiej jest zadowalający. Obiekty takie jak Galeria Hanny Bakuły spełniają aktualne standardy, a Centrum Tradycji Tkackich przeszło kompleksową renowację ekspozycji. W związku z tym na ten moment nie planuje się większych działań inwestycyjnych w tych obiektach.

Dyrektor zaznaczył jednak, że problemem pozostaje krenelaż Baszty Katowskiej, znajdującej się w kompleksie budynków Arsenału. We współpracy z Urzędem Miejskim, w tym z Wydziałem Inwestycji, przeprowadzono ekspertyzy, które wykazały, że cegła użyta do budowy krenelażu w 2014 roku nie spełnia norm budowlanych. W związku z tym krenelaż przeznaczony jest do rozbiórki i odbudowy. Obecnie prace znajdują się na etapie projektowym, a realizacja będzie możliwa dopiero po zabezpieczeniu środków zewnętrznych, gdyż skala inwestycji przekracza możliwości budżetowe muzeum.

W dalszej części dyskusji poruszony został temat frekwencji w muzeum oraz dalszego wyłączenia z możliwości zwiedzania Wieży Woka.

Radny Stanisław Mięczakowski zapytał, czy Muzeum posiada wystarczające zasoby kadrowe, szczególnie osoby wyspecjalizowane.

Dyrektor Marcin Husak odpowiedział, że obecna struktura zatrudnienia jest wystarczająca, choć Muzeum regularnie korzysta ze wsparcia stażystów oraz pracowników zatrudnianych w ramach staży z Powiatowego Urzędu Pracy. Jednocześnie zwrócił uwagę, że placówce brakuje pracownika z kwalifikacjami konserwatorskimi, co byłoby istotnym wsparciem dla funkcjonowania instytucji.

Radny Stanisław Mięczakowski podziękował dyrektorowi i jego zespołowi za zaangażowanie oraz ogrom pracy wkładanej w działalność Muzeum.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie sprawozdania z działalności Muzeum Ziemi Prudnickiej w Prudniku za rok 2024 (druk nr 217) kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Paweł Licznar, Edward Mazur, Stanisław Mięczakowski, Aneta Samotus, Zygmunt Trojniał

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Paweł Licznar, Edward Mazur, Stanisław Mięczakowski, Zygmunt Trojniał, Andrzej Włosek, Wiesław Zawiaślak

5. Konsultacja Projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych na temat budżetu gminy Prudnik
Radni nie podjęli dyskusji w temacie.

6. Gospodarka finansowa

Projekty uchwał z zakresu gospodarki finansowej omówiła Skarbnik Wioleta Zator.

a) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2025 rok (druk nr 218)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2025 rok (druk nr 218) kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Aneta Samotus

PRZECIW (1)

Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Paweł Licznar

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (5)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Wiesław Zawiaślak

PRZECIW (1)

Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (2)

Paweł Licznar, Andrzej Włosek

b) Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2025 - 2028 (druk nr 219)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2025 - 2028 (druk nr 219) kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Aneta Samotus

PRZECIW (1)

Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (2)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Wiesław Zawisła

PRZECIW (1)

Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (3)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski, Andrzej Włosek

7. Gospodarowanie mieniem:

Projekty uchwał z zakresu gospodarowania mieniem omówiła Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Gminy Anna Tomczyk.

a) Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości gruntowej na rzecz właścicieli lokali we Wspólnocie Mieszkaniowej ul. Mickiewicza 6 w Prudniku (druk nr 220)

b) Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości gruntowej na rzecz właścicieli lokali we Wspólnocie Mieszkaniowej ul. Grunwaldzka 92-94 w Prudniku (druk nr 221)

c) Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości gruntowej na rzecz właścicieli lokali we Wspólnocie Mieszkaniowej ul. Staszica 1A w Prudniku (druk nr 222)

Radny Zygmunt Trojniał zapytał z czego wynika konieczność uchylenia szeregu uchwał dotyczących zbywania nieruchomości.

Zastępca Naczelnika Anna Tomczyk wyjaśniła, że Nadzór Wojewody, szeroko interpretując uchwałę Rady Miejskiej w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Prudnik, uznał, iż Rada przekazała Burmistrzowi kompetencje do samodzielnego zbywania nieruchomości. W związku z tym, uchwały indywidualne dotyczące sprzedaży poszczególnych nieruchomości nie są już wymagane.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektów uchwał uchylających uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości gruntowej (druk nr 220-222) blokiem kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Aneta Samotus,
Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (2)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Zygmunt Trojniał,
Wiesław Zawisłał

BRAK GŁOSU (3)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski, Andrzej Włosek

d) Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości
(druk nr 223)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości
(druk nr 223) kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Aneta Samotus,
Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (2)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Zygmunt Trojniał,
Wiesław Zawisłał

BRAK GŁOSU (3)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski, Andrzej Włosek

- e) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 224)
 - f) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 225)
 - g) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 226)
- Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 224-226) blokiem kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Aneta Samotus, Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (2)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Zygmunt Trojniał, Wiesław Zawisłak

BRAK GŁOSU (3)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski, Andrzej Włosek

- h) Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie oddania w najem części hali sportowej przy ul. Podgórnej 7 w Prudniku (druk nr 227)

Projekt uchwały omówiła Dyrektor Agencji Sportu i Promocji Małgorzata Halek.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie oddania w najem części hali sportowej przy ul. Podgórnej 7 w Prudniku (druk nr 227) kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Paweł Licznar, Edward Mazur, Stanisław Mięczakowski, Aneta Samotus, Zygmunt Trojniał

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Paweł Licznar, Edward Mazur, Stanisław Mięczakowski, Zygmunt Trojniał, Andrzej Włosek, Wiesław Zawisłak

8. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie

a) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Prudnik w 2025 roku (druk nr 228)

Projekt uchwały omówiła Inspektor Wydziału Gospodarki komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Dorota Świgost.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Prudnik w 2025 roku (druk nr 228) kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Aneta Samotus, Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (2)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Zygmunt Trojniał, Wiesław Zawisłak

BRAK GŁOSU (3)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski, Andrzej Włosek

b) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaka ochotnika za uczestnictwo w działaniu ratowniczym, szkoleniach i ćwiczeniach (druk nr 229)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaka ochotnika za uczestnictwo w działaniu ratowniczym, szkoleniach i ćwiczeniach (druk nr 229) kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Aneta Samotus, Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (2)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Zygmunt Trojniał, Wiesław Zawisła

BRAK GŁOSU (3)

Paweł Licznar, Stanisław Mięczakowski, Andrzej Włosek

c) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu "Centrum Aktywności Lokalnej w Prudniku na lata 2025-2026" (druk nr 230)

Projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy Marek Radom.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu "Centrum Aktywności Lokalnej w Prudniku na lata 2025-2026" (druk nr 230) kolejno przez:

Komisję Budżetu Finansów Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Fejdych, Grażyna Hołda, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Aneta Samotus, Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Paweł Licznar

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Leszek Czereba, Krzysztof Fejdych, Łukasz Karpowicz, Edward Mazur, Zygmunt Trojniał, Wiesław Zawisła

BRAK GŁOSU (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (2)

Paweł Licznar, Andrzej Włosek

9. Rozpatrzenie informacji:

a) Informacja na temat zadłużenia gminy wg stanu na 31.12.2024r., zdolności kredytowej gminy oraz umorzeń podatków w 2024 roku oraz Analiza ściągalsności opłat za wodę, ścieki, odpady i czynsz oraz podatku od środków transportowych, podatku rolnego i od nieruchomości za 2024 rok.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego, Łukasz

Karpowicz, zwrócił się do Prezesa PTBS, Witolda Isalskiego, z pytaniem, jak kształtuje się ściągalsność należności na przestrzeni ostatnich lat – czy utrzymuje się ona na stałym

poziomie, czy zauważalne są symptomy pogłębiającego się ubóstwa i wzrostu zadłużenia mieszkańców?

Prezes Witold Isalski poinformował, że tendencja wzrostu zadłużenia jest zauważalna i ma charakter inflacyjny – co oznacza, że długi rosną, choć niekoniecznie w sposób skokowy, ale systematycznie, w związku z ogólną sytuacją gospodarczą.

Przewodniczący Łukasz Karpowicz poruszył również temat budowy mieszkań przy ul. Frankla, pytając, czy jest realna szansa na realizację tej inwestycji i czy spółka posiada zabezpieczone środki finansowe.

Prezes PTBS wyjaśnił, że spółka przygotowuje się do złożenia kolejnego wniosku o finansowanie w jesiennej edycji naboru. Na chwilę obecną środki na realizację inwestycji nie są zabezpieczone, jednak udało się przedłużyć ważność projektu do 2027 roku, co daje dodatkowy czas na pozyskanie finansowania.

Przewodniczący Komisji Budownictwa, Krzysztof Fejdych, zapytał, czy możliwa jest realizacja inwestycji w formule hybrydowej – czyli podziału mieszkań na te przeznaczone na wynajem oraz sprzedawane na wolnym rynku. Zaznaczył, że takie rozwiązanie mogłoby poprawić płynność finansową inwestycji.

Prezes Isalski odpowiedział, że nie jest to rozwiązanie łatwe do wdrożenia. Wymagałoby to porozumienia z bankiem, a banki są generalnie nieprzychylnie, gdy Towarzystwo Budownictwa Społecznego lub Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa (SiM) angażują się w działalność deweloperską.

Radny Zygmunt Trojniał zapytał, dlaczego w gminie utrzymuje się niski poziom ściągłości podatku od nieruchomości oraz jakie są przesłanki do umarzania należności.

Kierownik Referatu Podatków i Opłat Lokalnych, Aleksandra Niemczyk, wyjaśniła, że część należności podatkowych jest umarzana, co wynika z przesłanek określonych w przepisach prawa – są to m.in. interes publiczny oraz ważny interes strony. Takie decyzje podejmowane są indywidualnie, po analizie sytuacji podatnika.

b) Analiza podpisanej umowy ubezpieczeniowej majątku gminy

Radni przeanalizowali umowę ubezpieczeniową majątku Gminy Prudnik, w szczególności: zakres ubezpieczenia, okres obowiązywania umowy, Wartość ubezpieczonego mienia.

10. Sprawy bieżące Komisji, zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad posiedzenie zakończono.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej,
Mieszkaniowej i Budownictwa**

Krzysztof Fejdych

Przygotował(a): Joanna Chilińska

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl