

Projekt

z dnia 18 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 lutego 2026 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie gruntu o powierzchni 75 m², stanowiącego część działki oznaczonej numerem 3390 - obręb Prudnik, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do dnia 31 grudnia 2026 r..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu o pow 75 m², przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, stanowiącego własność Gminy Prudnik, oznaczonego jako część działki nr 3390 - obręb Prudnik, dla której prowadzona jest księga wieczysta OP1P/00030732/5 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Pani Małgorzaty Skowronek, która użytkuje wymieniony teren od wielu lat, nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu.

Wnioskowany do wydzierżawienia teren jest objęty pozwoleniambudowlanym na modernizację stadionu przy ul. Kolejowej w Prudniku.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.