

GKO.I.7021.6.2024

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Postępowanie prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych właściwe dla zamówień o równowartości poniżej 130 000,00 zł.

Wydział Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Prudniku, w związku z koniecznością wykonania zadania p.n.

„Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych – dokumentacja”

zaprasza do składania ofert cenowych na wykonanie dokumentacji projektowej budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, na działce nr 28 stanowiącej własność gminy Prudnik, obręb geodezyjny Jasiona, Gmina Lubrza wraz z prowadzeniem spraw formalno-prawnych, pozyskaniem opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę i prowadzeniem nadzorów autorskich.

W ramach dokumentacji Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych należy zaprojektować m.in.:

- budynek (kontener) biurowo-magazynowy wraz z węzłem sanitarnym. W budynku przewidziano także punkt przyjmowania i wymiany rzeczy używanych niestanowiących odpadu,
- budynek (kontener) magazynowy przeznaczony do gromadzenia odpadów,
- samochodową wagę najazdową,
- jezdnię (droga wewnętrzna) i plac manewrowy,
- plac z kontenerami na odpady wraz z rampą najazdową (ukształtowanie terenu),
- plac z pojemnikami do gromadzenia odpadów,
- plac składowania pojemników i kontenerów zapasowych,
- miejsca postojowe dla samochodów osobowych (3 miejsca),
- ogrodzenie terenu, a w części działki mur oporowy,
- utwardzenie nawierzchni terenu wraz z odprowadzeniem wód,
- powierzchnię biologicznie czynną,
- separator substancji ropopochodnych,
- oświetlenie terenu,
- przyłącza:
 - projekt instalacji elektrycznej (w tym ogrzewanie budynku),
 - projekt instalacji wodnej,
 - projekt instalacji kanalizacyjnej (kolektor i szambo na składowisku),
 - projekt instalacji internetowej,
- system monitoringu wizyjnego,
- warunki ochrony przeciwpożarowej,
- zjazd na działkę nr 28 w części planowanej inwestycji,
- inne dodatkowe urządzenia niezbędne do funkcjonowania punktu.

Zakres opracowania dokumentacji projektowej obejmuje wykonanie dla przedmiotowej inwestycji:

- Wizji lokalnej terenu wraz z wykonaniem pomiarów inwentaryzacyjnych,
- Badań geologicznych,
- Koncepcji rozwiązania projektowego i jej uzgodnienie z Zamawiającym (1 egz.), na podstawie koncepcji Zamawiającego stanowiącej Załącznik nr 3,
- Projektu budowlanego dla całego zamierzenia projektowego (5 egz.),
- Projektu technicznego dla całego zamierzenia projektowego (3 egz.),
- Projekt zagospodarowania terenu (3 egz.),
- Projekty instalacji: elektrycznej (w tym ogrzewanie budynku), wodnej, kanalizacyjnej (kolektor i szambo na składowisku), internetowej (3 egz.),
- Projekt oświetlenia terenu (3 egz.),
- Projekt monitoringu wizyjnego (3 egz.),
- Przedmiaru robót dla całego zamierzenia projektowego (3 egz.),
- Kosztorysu inwestorskiego dla całego zamierzenia projektowego (3 egz.),
- Szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (2 egz.),
- Uzgodnienia dokumentacji przez rzeczoznawców ds. bhp, sanepid, ppoż (3 egz.).

Oferent zobowiązany zostanie do:

1. Uzyskania wszystkich niezbędnych warunków, opinii i uzgodnień m.in.:
 - odrolnienie działki nr 28 w części planowanej inwestycji, zgodnie z Załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji Nr 2/6733/2022,
 - zakup aktualnej mapy dla celów projektowych,
 - złożenie wniosków o przyłączenie do gestorów sieci i pozyskanie warunków przyłączenia,
 - wszystkich innych niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia budowlanego.
2. Uzyskania pozwolenia budowlanego dla zaprojektowanej inwestycji w imieniu i z upoważnienia Zamawiającego.
3. Sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie trwania realizacji inwestycji w oparciu o opracowaną dokumentację.
4. Uiszczenia wszystkich opłat związanych z uzyskaniem uzgodnień celem prawidłowego wykonania zadania.
5. Uzgodnienia z Zamawiającym założeń wyjściowych do kosztorysowania.
6. Uzgodnienia dokumentacji technicznej przed złożeniem jej we właściwym urzędzie.

Uwagi końcowe:

1. Dla działki nr 28 została wydana decyzja Wójta Gminy Lubrza Nr 2/6733/2022 z 14.04.20220r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stanowiąca Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
2. Projekt budowlany i projekt techniczny należy wykonać wg. standardów aktualnie obowiązujących, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1997 r. Prawo budowlane,
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - Przepisami szczegółowymi, obowiązującymi w tym zakresie normami i normatywami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
 - Przepisami p.poż., BHP, sanitarnymi i innymi obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację projektową z zawartością tekstową i graficzną w formie wydruku i formie elektronicznej na płytach CD (2 szt) w formacie PDF i txt, kosztorys i przedmiar dodatkowo w wersji nieblokowanej *.ath.
 4. Całość dokumentacji projektowej powinna być sporządzona według stanu prawnego aktualnego na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
 5. Zamawiający przewiduje na przedmiotowej działce także lokalizację stacji przeładunkowej odpadów komunalnych, co należy uwzględnić przy przygotowywaniu koncepcji rozwiązania projektowego.
 6. Projekt powinien uwzględniać istniejące ukształtowanie terenu oraz sąsiedztwo istniejącego składowiska odpadów w zakresie istniejących instalacji (kolektor i szambo).

Oferty z zamkniętej kopercie z napisem:

„oferta na:

**„Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych – dokumentacja”
należy złożyć do dnia **26.06.2024 r.** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Prudniku
lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: um@prudnik.pl.**

Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy przedłożonej przez Urząd Miejski.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Prudniku, pok. 6 (tel. 4066212) lub 11 (tel. 4066260).

Oferta winna zawierać:

- nazwę i adres składającego ofertę,
- datę sporządzenia oferty,
- ściśle określenie przedmiotu zamówienia,
- cenę brutto wyrażoną cyfrowo i słownie (w tym cena netto + VAT),
- oferta winna być podpisana uprawnioną osobę ubiegającą się o zamówieni, a w przypadku firm przez uprawnionych przedstawicieli.

Termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę najpóźniej do **31.01.2025 r.**

Do powyższego zaproszenia nie stosuje się ustawy o zamówieniach publicznych.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy,

Załącznik nr 2 - decyzja Wójta Gminy Lubrza Nr 2/6733/2022 z 14.04.20220r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z Załącznikami nr 1 i 2,

Załącznik nr 3 – koncepcja Zamawiającego.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawisłak