

Projekt

z dnia 6 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie zbycia własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) i art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145, 1222, 1717, z 2025 r. poz.1881, 1080 i 1077) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, oznaczonego numerem porządkowym 8 w budynku przy ul. Korfantego 1, 3, 5, 7, 9, 11 w klatce nr 11 w Prudniku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w budynku przy ul. Korfanteo 1, 3, 5, 7, 9, 11 w klatce nr 11 w Prudniku, dla którego Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą o nr KW OP1P/00054854/0. Lokal położony na III piętrze składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki o powierzchni użytkowej 48,60 m². Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni 3,08 m². Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego z pomieszczeniem przynależnym wynosi 51,68 m². Zbycie lokalu mieszkalnego nastąpi wraz ze sprzedażą udziału 5168/346397 części nieruchomości opisanej w KW OP1P/00047858/6 tj. w działce oznaczonej geodezyjnie jako nr 45 oraz w budynku Korfanteo 1, 3, 5, 7, 9, 11 w Prudniku. Gmina Prudnik nabyła własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu w drodze nabycia spadku.