

Projekt

z dnia 17 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Prudnik do partnerstwa w celu realizacji projektu pn. „Nie- Sami-Dzielni – rozwój usług społecznych oraz wspierających osoby niesamodzielne – IV edycja” realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Opolskiego na lata 2021- 2027, Oś priorytetowa VII- Fundusze Europejskie wspierające usługi społeczne i zdrowotne w opolskim, Działanie 07.01 – Usługi zdrowotne i społeczne oraz opieka długoterminowa

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436), art. 39 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. z 2025 r. poz. 1733, 1844), Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przystąpienie Gminy Prudnik do realizacji projektu partnerskiego pn. „Nie- Sami-Dzielni – rozwój usług społecznych oraz wspierających osoby niesamodzielne – IV edycja” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Opolskiego na lata 2021- 2027, Oś priorytetowa VII- Fundusze Europejskie wspierające usługi społeczne i zdrowotne w opolskim, jako partner Województwa Opolskiego, w imieniu którego występuje Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Opolu zwany Partnerem Wiodącym.

2. Zasady funkcjonowania partnerstwa oraz zasady współpracy Partnera Wiodącego z Partnerami określać będzie umowa o partnerstwie zawarta pomiędzy Partnerami.

§ 2. 1. W ramach projektu przez Gminę Prudnik będzie realizowane następujące zadanie: „Rozwój

mieszkalnictwa wspomaganego w Gminie Prudnik” oraz „Transport indywidualny typu Door-To-Door dla potrzeb osób wymagających wsparcia w codziennym funkcjonowaniu mieszkańców Gminy Prudnik”.

2. Realizatorem projektu w części remontu i prac związanych z dostosowaniem lokali będzie Gmina Prudnik w pozostałym zakresie Ośrodek Pomocy Społecznej w Prudniku.

§ 3. 1 Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu własnego niepieniężnego o wartości : 300 000,00 zł do realizacji projektu partnerskiego pn. „Nie- Sami-Dzielni – rozwój usług społecznych oraz wspierających osoby niesamodzielne – IV edycja” realizowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Opolskiego na lata 2021- 2027, Oś priorytetowa VII- Fundusze Europejskie wspierające usługi społeczne i zdrowotne w opolskim, Działanie 07.01 – Usługi zdrowotne i społeczne oraz opieka długoterminowa.

2. Wkładem własnym niepieniężnym jest : lokal mieszkalny o pow. 81,44 m², znajdujący się w budynku przy ul. Armii Krajowej 6c/2 w Prudniku usytuowany na działce nr 5898, obręb Prudnik, KW nr OP1P/00030766/2, lokal mieszkalny o pow. 29,94 m², znajdujący się w budynku przy ul. Armii Krajowej 6c/3 w Prudniku usytuowany na działce nr 5898, obręb Prudnik, KW nr OP1P/00030766/2, lokal mieszkalny o pow. 51,04 m², znajdujący się w budynku przy ul. Młyńskiej 7/1 w Prudniku usytuowany na działce nr 6511, obręb Prudnik, KW nr OP1P/00043061/4 (udział 12/100), lokal mieszkalny o pow. 34,64 m², znajdujący się w budynku przy ul. Królowej Jadwigi 8/1b w Prudniku usytuowany na działce nr 5446, obręb Prudnik, KW nr OP1P/00045698/2 (udział 21/100).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powyższą uchwałą Rada Miejska w Prudniku wyraża zgodę na przystąpienie i realizację projektu partnerskiego pn. „Nie - Sami - Dzielni – rozwój usług społecznych oraz wspierających osoby niesamodzielne – IV edycja” realizowanego w ramach Funduszy Europejskich dla Opolskiego na lata 2021-2027, Oś priorytetowa VII – Fundusze Europejskie wspierające usługi społeczne i zdrowotne w opolskim, współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

Projekt będzie realizowany w partnerstwie z Województwem Opolskim reprezentowanym przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Opolu oraz z innymi Partnerami.

Gmina Prudniki będzie realizowała projekt poprzez 2 zadania:

Zadanie 1 „Rozwój mieszkalnictwa wspomagane w Gminie Prudnik”

Zadanie zakłada utworzenie 5 mieszkań wspomaganych dla osób z niepełnosprawnościami na bazie zasobów komunalnych Gminy Prudnik - (wkład własny rzeczowy). Mieszkanie ul. Armii Krajowej 6c/2 pow. 81,44 m². Mieszkanie ul. Armii Krajowej 6c/3 pow. 29,94 m². Mieszkanie ul. Młyńska 7/1 pow. 51,04 m². Mieszkanie ul. Królowej Jadwigi 8/1b pow. 34,64 m².

Mieszkanie ul. Armii Krajowej 6c/2 pow. 81,44 m², planuje się podzielić na dwa odrębne mieszkania, mieszkanie zlokalizowane jest na I piętrze budynku w którym realizowane jest obecnie mieszkanie wspomagane na parterze budynku. **Mieszkanie ul. Armii Krajowej 6c/3 pow. 29,94 m²** zlokalizowane jest na II piętrze budynku w którym obecnie realizowane jest mieszkanie wspomagane na parterze budynku. Po zrealizowaniu zadania cały budynek będzie dostosowany dla osób z niepełnosprawnościami i będzie składał się z 4 mieszkań wspomaganych. Budynek nie jest przystosowany dla osób z niepełnosprawnościami, główną przeszkodą jest brak windy która zmieniłaby dostępność lokali mieszkalnych dla osób z niepełnosprawnościami. Prace remontowo budowlane zakładają remont kompleksowy, remont stropów, budowa ścianek działowych, wymianę stolarki drzwiowej i okiennej, zmianę układu pomieszczeń, zmianę okładzin ściennych i podłogowych, remont łazienki i wc wraz z przebudową, wymianę instalacji sanitarnych, instalacji grzewczych, instalacji elektrycznej, instalacji wodno-kanalizacyjnej, prace wykończeniowe a także inne prace, które wymagają wymiany i dostosowania pod mieszkanie wspomagane oraz obowiązujące warunki techniczne i inne przepisy prawa. Przeprowadzone zostaną prace dostosowujące polegające na montażu windy. Planuje się w nim utworzyć 3 miejsca (2K, 1 M), które będzie stanowić alternatywę dla pobytu w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Usługa będzie miała charakter pobytu stałego lub okresowego (w przypadku potrzeby opieki w zastępstwie za opiekunów faktycznych). Służyć będą osobom niesamodzielnym, wymagającym wsparcia w formie usług opiekuńczych lub asystenckich, w oparciu o obowiązujące przepisy prawa w tym zakresie. Zakłada się, że projekt mieszkań będzie uniwersalny i będzie uwzględniał różne typy niepełnosprawności.

Mieszkanie ul. Młyńska 7/1 pow. 51,04 m², zlokalizowane jest na parterze budynku, posiada 1 pokój i kuchnię brak łazienki i toalety. Budynek nie jest przystosowany dla osób z niepełnosprawnościami, główną przeszkodą architektoniczną jest różnica w poziomach posadowienia terenu w stosunku do poziomu zerowego lokalu. Prace remontowo budowlane zakładają remont kompleksowy, remont stropu, budowa ścianek działowych, wymianę stolarki drzwiowej i okiennej, zmianę układu pomieszczeń, zmianę okładzin ściennych i podłogowych, remont łazienki i wc wraz z przebudową, wymianę instalacji sanitarnych, instalacji grzewczych, instalacji elektrycznej, instalacji wodno-kanalizacyjnej, prace wykończeniowe a także inne prace, które wymagają wymiany i dostosowania pod mieszkanie wspomagane oraz obowiązujące warunki techniczne i inne przepisy prawa. Planuje się w nim utworzyć 1 miejsce (1M), które będzie stanowić alternatywę dla pobytu w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Usługa będzie miała charakter pobytu stałego lub okresowego (w przypadku potrzeby opieki w zastępstwie za opiekunów faktycznych). Mieszkanie służyć będzie osobie niesamodzielnej, wymagającej wsparcia w formie usług opiekuńczych lub asystenckich, w oparciu o obowiązujące przepisy prawa w tym zakresie. Zakłada się, że projekt mieszkań będzie uniwersalny i będzie uwzględniał różne typy niepełnosprawności.

Mieszkanie ul. Królowej Jadwigi 8/1b pow. 34,64 m², zlokalizowane jest na parterze budynku, posiada 1 pokój i kuchnię brak łazienki i toalety. Budynek nie jest przystosowany dla osób z niepełnosprawnościami, główną przeszkodą architektoniczną jest różnica w poziomach posadowienia terenu w stosunku do poziomu zerowego lokalu. Prace remontowo budowlane zakładają remont kompleksowy, remont stropu, budowa ścianek działowych, wymianę stolarki drzwiowej i okiennej, zmianę

układu pomieszczeń, zmianę okładzin ściennych i podłogowych, remont łazienki i wc wraz z przebudową, wymianę instalacji sanitarnych, instalacji grzewczych, instalacji elektrycznej, instalacji wodno-kanalizacyjnej, prace wykończeniowe a także inne prace, które wymagają wymiany i dostosowania pod mieszkanie wspomagane oraz obowiązujące warunki techniczne i inne przepisy prawa. Planuje się w nim utworzyć 1 miejsce (1K), które będzie stanowić alternatywę dla pobytu w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Usługa będzie miała charakter pobytu stałego lub okresowego (w przypadku potrzeby opieki w zastępstwie za opiekunów faktycznych). Mieszkanie służyć będzie osobie niesamodzielnej, wymagającej wsparcia w formie usług opiekuńczych lub asystenckich, w oparciu o obowiązujące przepisy prawa w tym zakresie. Zakłada się, że projekt mieszkań będzie uniwersalny i będzie uwzględniał różne typy niepełnosprawności.

Dodatkowy koszt stanowi zakup wyposażenia mieszkań (niezbędne meble kuchenne oraz pokojowe, specjalistyczne łóżko, sprzęt gospodarstwa domowego RTV, AGD oraz inne akcesoria użytku domowego.. Zakupy te są konieczne dla osiągnięcia celów projektu. Planuje się zatrudnienie opiekunów mieszkania: usługi wspierające aktywność osoby w mieszkaniu, w tym trening samodzielności oraz integracja osoby ze społecznością lokalną a także inne zgodnie z potrzebami beneficjenta. Trwałość rezultatów: wzrost nowych miejsc świadczenia usług społecznych poprzez zachowanie trwałości miejsc świadczenia usług utworzonych w ramach zadania po zakończeniu realizacji projektu, co najmniej przez okres odpowiadający okresowi realizacji zadania. Standard dotyczący tej formy pomocy wynikać będzie z ustawy o pomocy społecznej z dnia 12marca2004 r. oraz aktów wykonawczych wydanych na podstawie ustawy. Mieszkania spełniają definicję usługi społecznej świadczonej w społeczności lokalnej oraz standardy określone w sek.4.3.5 Wytycznych dotyczących realizacji projektów z udziałem środków z EFS Plus w reg. progr.na l.2021–2027, a także w sek.4.3.3 Zachowana zostanie trwałość zadania w odniesieniu do wydatków ponoszonych jako cross-financing przez okres 5 lat od daty płatności końcowej. Realizator: Gmina Prudnik i Ośrodek Pomocy Społecznej w Prudniku.

Czas realizacji zadania : od kwietnia 2026 do maja 2029r

Planowany budżet zadania: Razem: 2 323 631,00 zł brutto w tym wkład własny niepieniężny 300 000,00 zł.

Zadanie 2. Transport indywidualny typu Door-To-Door dla potrzeb osób wymagających wsparcia w codziennym funkcjonowaniu mieszkańców Gminy Prudnik.

Usługa typu Door-To-Door jest innowacyjną formą wsparcia w Gminie Prudnik. Z analizy potrzeb wynika, iż wzrasta liczba seniorów w Gminie Prudnik, którzy wymagają wsparcia w zakresie dostępu do placówek ochrony zdrowia, Dziennego Domu „Senior+”, Klubów seniora, urzędu itp. Seniorzy zamieszkujący na terenach wiejskich oddalonych od miasta Prudnik zgłaszają zainteresowanie ofertą Ośrodka Pomocy Społecznej w Prudniku w zakresie aktywizacji i opieki nad seniorami jednak z uwagi na wiek, inwalidztwo i brak środka transportu nie mogą z tej oferty skorzystać.

Jest to grupa najbardziej zagrożona wykluczeniem społecznym w tym izolacją od środowiska lokalnego. Na terenie gminy Prudnik występuje konieczność zapewnienia tej formy wsparcia. Zakres wsparcia obejmuje dowożenie osób wymagających wsparcia w zakresie mobilności tj. osób wykluczonych społecznie i zagrożonych wykluczeniem społecznym (w tym m.in. seniorów i osób z niepełnosprawnościami zamieszkałych na terenie gminy, którzy ze względu na wiek i inwalidztwo wymagają takiej formy wsparcia) do miejsc typu: Dzienny Dom „Senior+”, Kluby seniora, placówki służby zdrowia, urzędy itp. W ramach zadania planuje się zakup busa dostosowanego do potrzeb osób z niepełnosprawnością oraz zatrudnienie kierowcy na pełny etat posiadającego odpowiednie kwalifikacje.

Termin realizacji od listopada 2026 r. do grudnia 2027r. Bezpośredni realizator Ośrodek Pomocy Społecznej w Prudniku.

Planowany budżet zadania: Zakup samochodu typu BUS dostosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych **250 000,00 zł**, ubezpieczenie samochodu **12 000,00 zł**, przegląd samochodu **600,00 zł** , wynagrodzenie kierowcy płaca brutto (umowa o pracę) **śr. 6500,00zł x 13 miesięcy + koszty pracodawcy +DWR= 113 888,00 zł**. Razem: **376 488,00 zł brutto**. W całości finansowany z środków zewnętrznych.