



Przewodniczący Rady Miejskiej
w Prudniku

Niniejszym kieruję zapytanie* dot. spraw gminy Prudnik, do**:

Burmistrza Prudnika

Stan faktyczny będący przedmiotem interpelacji*:

Treść pytań wynikających z zapytania*: **w sprawie nieruchomości położonej przy ul. Nyskiej 28 w Prudniku – dawnej lecznicy dla zwierząt.**

Szanowny Panie Burmistrzu,

w związku z informacjami przekazywanymi przez mieszkańców Prudnika zwracam się z prośbą o przedstawienie informacji dotyczących nieruchomości położonej przy ul. Nyskiej 28 w Prudniku, na której w przeszłości funkcjonowała lecznica dla zwierząt.

Do mieszkańców docierają informacje, że przedmiotowa nieruchomość może być przeznaczona do sprzedaży. Jednocześnie, jak wynika z informacji jakie otrzymałem **budynek byłej lecznicy jest obecnie również zamieszkały**, dlatego ewentualna sprzedaż nieruchomości może mieć znaczenie nie tylko w kontekście jej przyszłego zagospodarowania, ale również sytuacji osób zamieszkujących ten obiekt.

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. **Czy Gmina Prudnik planuje sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Nyskiej 28 w Prudniku?** Jeżeli tak, proszę o wskazanie planowanego terminu ogłoszenia i przeprowadzenia przetargu.
2. **Jaki jest aktualny stan prawny nieruchomości** oraz czy stanowi ona własność Gminy Prudnik?
3. Czy Gmina posiada wiedzę, że **budynek byłej lecznicy jest obecnie zamieszkały**? Jeżeli tak, proszę o informację, jaki jest status osób zamieszkujących nieruchomość oraz czy ewentualna sprzedaż będzie miała wpływ na ich sytuację.
4. **Jakie jest przeznaczenie tej nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego?** Proszę o wskazanie, jakie rodzaje zabudowy lub działalności mogą być prowadzone na tym terenie zgodnie z obowiązującymi zapisami MPZP.
5. **Czy została już sporządzona wycena nieruchomości** przez rzeczoznawcę majątkowego? Jeżeli tak, proszę o podanie określonej wartości nieruchomości oraz daty sporządzenia operatu szacunkowego.
6. Jeżeli nieruchomość ma zostać przeznaczona do sprzedaży, **czy został już określony sposób jej zbycia oraz cena wywoławcza?**

7. Czy w ostatnim czasie były prowadzone analizy lub przygotowania związane z zagospodarowaniem bądź sprzedażą tej nieruchomości? Jeżeli tak, proszę o przedstawienie ich zakresu.

Nieruchomość przy ul. Nyskiej 28 znajduje się w istotnym punkcie miasta, dlatego informacje dotyczące jej przyszłego zagospodarowania, ewentualnej sprzedaży oraz sytuacji osób zamieszkujących budynek są ważne zarówno z punktu widzenia mieszkańców, jak i dalszego kształtowania tej części Prudnika.

Proszę o udzielenie odpowiedzi zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi interpelacji radnych.

Z poważaniem,

Lukasz Karpowicz

Adnotacja Przewodniczącego Rady Miejskiej:

Na podstawie art. 24 ust 6 ustawy o samorządzie gminnym przekazuję interpelację/ zapytanie Radnego Burmistrzowi Prudnika z prośbą o udzielenie odpowiedzi w terminie 14 dni od dnia przekazania .

URZĄD MIEJSKI W PRUDNIKU	
Wpł.	03. 09. 2026
Ldż.	Lzał.
Podpis	

* data wpływu do sekretariatu Urzędu

** proszę wskazać do kogo jest adresowana interpelacja/ zapytanie (np. do: Burmistrza Prudnika, Starosty Prudnickiego, Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, itd.)

03.09.2026

h 6

h 5