

Burmistrz Prudnika



**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO
GMINY PRUDNIK
NA DZIEŃ 31.12.2025 ROKU**



Prudnik

Prudnik, marzec 2026 r.

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego Gminy Prudnik na dzień 31 grudnia 2025 roku.

Informacja o stanie mienia komunalnego według stanu na 31 grudnia 2025 roku została przygotowana w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.) oraz art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.).

Wartość mienia komunalnego została określona według wartości księgowej, a także na podstawie danych z ewidencji księgowej jednostek organizacyjnych Gminy Prudnik, które administrują mieniem komunalnym, uwzględniając również zmiany jakie zaszły w powierzchni i wartości mienia do dnia 31 grudnia 2025 r.

Wartość nieruchomości z podziałem na poszczególne grupy tj. drogi, tereny zieleni, rowy, działki budowlane i zabudowane, grunty inne, cmentarze, budynki mieszkalne i niemieszkalne, przedszkola, szkoły + obiekty OSP, ośrodki sportu i rekreacji i ośrodki kultury zostały wykazane w zestawieniu składników mienia komunalnego Gminy Prudnik, będącym załącznikiem do niniejszej informacji.

Według stanu na 31 grudnia 2025 roku wartość mienia będącego własnością Gminy Prudnik, stanowiącego nieruchomości wynosi **225.531.660,00 zł** w tym:

- wartość gruntów **15.267.465,00 zł**
- wartość budynków **210.264.195,00 zł**

Na miasto Prudnik przypada kwota **195.268.798,00 zł** w tym:

- wartość gruntów **12.290.050,00 zł**
- wartość budynków **182.978.748,00 zł**

Natomiast wartość mienia komunalnego w podległych sołectwach wynosi **48.680.521,00 zł** w tym:

- wartość gruntów **2.915.308,00 zł**
- wartość budynków **45.765.213,00 zł**

Gmina Prudnik posiada także mienie komunalne poza obrębem działania, tj. na terenie Gminy Lubrza i Gminy Biała o wartości – **62.107,00 zł**.

Jest też użytkownikiem wieczystym gruntów Skarbu Państwa o wartości **626.778,61 zł**.

Gmina Prudnik posiadała na dzień 31 grudnia 2025 r. udziały w jednoosobowych Spółkach Gminy Prudnik z ograniczoną odpowiedzialnością w tym :

- w Zakładzie Usług Komunalnych – 5.349.403,00 zł
- w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji - 33.337.210,00 zł
- w Zakładzie Energetyki Ciepłej – 6.954.788,36 zł
- w Prudnickim Towarzystwie Budownictwa Społecznego – 3.625.500,00 zł
- w Przedsiębiorstwie Komunikacji Samochodowej w Głubczycach – 10.000,00 zł
- w SIM Opolskie Południe Spółka z o.o. – 9.729.850,00 zł

W okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. nastąpiły poniższe zmiany:

- z tytułu nabycia spadku powierzchnia gruntów zwiększyła się o 0,0249 ha i o wartość 141.011,90 zł,
- z tytułu przejęcia gruntów z mocy prawa o powierzchni 0,0197 ha i wartości 133,16 zł,
- z tytułu sprzedaży gruntów powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 2,0358 ha i o wartość 251.429,34 zł,
- wskutek zmian ewidencyjnych będących wynikiem pomiarów nieruchomości, powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 0,0048 ha a wartość zwiększyła się o 74,40 zł,
- w wyniku nabycia gruntów powierzchnia gruntów zwiększyła się o 1,2418 ha i wartość 1.641.810,85 zł,
- w wyniku zbycia gruntów z mocy prawa powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 0,0183 ha o wartości 40,40 zł,
- po wycenie nieruchomości przez Rzeczoznawcę wartość gruntów zwiększyła się o 573.689,94 zł,
- w wyniku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 0,1173 ha i o wartość 1.204,86 zł,
- w wyniku zbycia użytkowania wieczystego powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 0,1641 ha i o wartość 1813,90 zł.

W 2025 roku dochody Gminy z tytułu gospodarowania mieniem przedstawiały się następująco:

- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste gruntów – **101.474,65 zł**, w tym:
 - rozdz. 70005, par. 0550 – 96.375,92 zł
 - rozdz. 70007, par. 0550 – 5.098,73 zł
- dochody z tytułu najmu, dzierżawy mienia – **1.106.830,47 zł**, w tym:

- rozdz. 70005, par. 0750 – 949.435,21 zł
- rozdz. 70007, par. 0750 – 157.395,26 zł
- dochody z tytułu sprzedaży mienia – **2.513.956,08 zł**, w tym:
 - rozdz. 70005, par. 0770 – wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – 1.561.446,48 zł,
 - rozdz. 70007, par. 0770 – wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – 952.509,60 zł,
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności – **11.771,42 zł**, w tym:
 - rozdz. 70005, par. 0760 – 3.449,31 zł
 - rozdz. 70007, par. 0760 – 8.322,11 zł
- wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności (rozdział 70005, par. 0470) – **57.231,21 zł**,
- wpływy z pozostałych odsetek – **7.301,23 zł**, w tym:
 - rozdz. 70005, par. 0920 – 1.048,90 zł
 - rozdz. 70007, par. 0920 – 6.252,33 zł
- wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów (rozdział 70005, par. 0950) – **1.151,14 zł**.

W wyniku kontynuacji polityki zmierzającej do prywatyzacji mienia komunalnego w omawianym okresie nastąpiło zbycie niżej wymienionych nieruchomości:

Lp.	Opis nieruchomości	Cena Sprzedaży netto	Tryb sprzedaży/zbycia	Data sprzedaży
1.	Mieszkowice 28 nieruchomość zabudowana oznaczona jako działka 328/1, 328/2 o pow. 0,2800 ha	2.170,00 zł	Zamiana	21.01.2025r.
2.	Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 1231 o pow. 0,7980 ha, obręb Prudnik	483.658,54 zł	Przetarg pisemny nieograniczony	20.02.2025r.
3.	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona jako działka nr 4379 o pow. 0,1065 ha, obręb Prudnik	116.666,67 zł	Przetarg ustny nieograniczony	18.09.2025r.
4.	Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 4389 o pow. 0,0869 ha, obręb Prudnik	104.715,45 zł	Przetarg ustny nieograniczony	19.09.2025r.
5.	Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 4363 (2155/2135) o pow. 0,1062 ha	116.276,42 zł	Przetarg ustny nieograniczony	13.10.2025r.
6.	Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 4362 (2154/2135) o pow. 0,1079 ha, obręb Prudnik	117.967,48 zł	Przetarg ustny nieograniczony	04.11.2025r.
7.	Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 2484 (878/3) o pow. 0,3302 ha, obręb Prudnik	285.756,10 zł	Przetarg ustny nieograniczony	19.11.2025r.
8	Nieruchomość niezabudowana położona w Prudniku na działce nr 4388 (2198/2168), o pow. 0,0869 ha	109.593,50 zł	Przetarg ustny nieograniczony	19.11.2025r.
9	Nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 5039 (2018/143) o pow. 0,0020 ha	2.276,42 zł	Sprzedaż bezprzetargowa	04.12.2025r.

Ponadto pozyskano dochody ze sprzedaży lokali mieszkalnych:

	Adres	Nr działki	Pow. lokalu mieszkalnego	Udział	Cena lokalu
1.	Prudnik, ul. Młyńska 46/8	6593 (822/173, mapa 11) o pow. 0,0230 ha obręb Prudnik,	53,15 m ²	8/100	72.540,00 zł
2.	Prudnik ul. Szkolna 3/1a	5935 (1417/361, mapa 10) o pow. 0,0222 ha obręb Prudnik	53,86 m ²	10/100	9.822,70 zł
3.	Prudnik ul. Kościuszki 2/5	5755, 5756 (1525/289, 1780/289) o łącznej pow. 0,0440 ha obręb Prudnik	66,65 m ²	9/100	8.536,45 zł
4.	Prudnik, ul. Traugutta 19/4	5942 (1504/363) o pow. 0,0266 ha, obręb Prudnik	92,39 m ²	15/100	20.945,10 zł
5.	Prudnik, Rynek 17/3	5441, 5450, 5454, 5456, 5465 (1211/112, 1214/113, 1181/114, 1216/114, 1121/116) o pow. 0,0398 ha obręb Prudnik	47,89 m ²	290/10000	9.318,05 zł
6.	Prudnik ul. Lwowska 1/8	11 o pow. 0,2925 ha obręb Prudnik	48,40 m ²	5152/115588	105.030,00 zł
7.	Prudnik ul. Kołłataja 1-3/9	4735, (1010/53) o pow. 0,0240 ha obręb Prudnik	38,69 m ²	69/1000	10.486,30 zł
8.	Prudnik ul. Piastowska 44/7	4859 (2030/92) o pow. 0,0645 ha obręb Prudnik	82,56 m ²	82/1000	24.250,00 zł
9.	Prudnik ul. Sowińskiego 12/1	1476 (2466/41) o pow. 0,1057 ha, obręb Prudnik	52,70 m ²	30/1000	14.283,40 zł
10.	Prudnik, ul. Traugutta 16/4	6000 (1502/383) o pow. 0,1057 ha, obręb Prudnik	52,70 m ²	19/100	9.220,40 zł
11.	Prudnik, ul. Morcinka 19/1	6336 (721/87) o pow. 0,0244 ha, obręb Prudnik	96,32 m ²	19/100	26.210,00 zł
12.	Prudnik, Rynek 9/7	5561, 5563 (1191/179, 1193/180) o pow. 0,0201, obręb Prudnik	33,95 m ²	5/100	107.060,00 zł
13.	Prudnik, ul. Traugutta 11/2	5922, 5925 (1160/377, 358 o pow. 0,0245 ha obręb Prudnik	49,60 m ²	11/100	7.709,65 zł
14.	Prudnik, ul. Klasztorna 9/6	5085, 6077 (1061/167, 1663/410) o pow. 0,0868 ha, obręb Prudnik	80,92 m ²	5/100	21.073,30 zł
15.	Prudnik, ul. Szkolna 15-17/3	5872, 5873 (1361/345, 1532/345) o pow. 0,0323 ha, obręb Prudnik	84,64 m ²	10/100	23.405,60 zł
16.	Prudnik, ul. Klasztorna 8/1	5589 o pow. 0,0217 ha, obręb Prudnik	61,77 m ²	12/100	12.106,20 zł
17.	Prudnik, ul. Damrota 13/3	5295 (1665/51) o pow. 0,0201 ha, obręb Prudnik	85,33 m ²	168/1000	20.704,10 zł
18.	Prudnik, ul. Traugutta 19/6	5942 (1504/363) o pow. 0,0266 ha, obręb Prudnik	42,37 m ²	21/100	6.498,20 zł
19.	Prudnik, ul. Traugutta 35A/7	6596,6597 (1000/173, 1001/173) o pow. 0,0758 ha, obręb Prudnik	26,86 m ²	3/100	3.313,50 zł
20.	Prudnik, ul. Piastowska 7/3	5606 (1385/201) o pow. 0,0176 ha, obręb Prudnik	65,92 m ²	21/100	12.919,50 zł
21.	Prudnik, ul. Stara 1/3	5714 (2602/257) o pow. 0,0223 ha, obręb Prudnik	54,03 m ²	11/100	14.179,40 zł
22.	Prudnik, ul. Armii Krajowej 30/4	6485 (1117/131) o pow. 0,0196 ha, obręb Prudnik	32,63 m ²	10/100	8.059,60 zł

23.	Prudnik, ul. Grottgera 1/3	730 (738/96) o pow. 0,0895 ha, obręb Prudnik	49,12 m ²	126/1000	6.552,60 zł
24.	Prudnik, ul. Grottgera 1/1		43,21 m ²	109/1000	4.818,25 zł
25.	Prudnik, ul. Grottgera 2/1		45,86 m ²	90/1000	6.117,70 zł
26.	Prudnik, ul. Klasztorna 16/9	5580, 5581 (1853/187, 1854/187) o pow. 0,0450 ha, obręb Prudnik	48,50 m ²	61/1000	12.728,10 zł
27.	Prudnik, ul. Młyńska 24/1	5866 (1619/342) o pow. 0,0172 ha, obręb Prudnik	57,35 m ²	15/100	12.760,40 zł
28.	Prudnik, ul. Stara 2/11	5773 (1541/301) o pow. 0,0194 ha, obręb Prudnik	25,96 m ²	7/100	7.448,80 zł
29.	Prudnik, ul. Kołłątaja 17/6	4720 (727/42) o pow. 0,0127 ha, obręb Prudnik	40,49 m ²	15/100	12.243,00 zł
30.	Prudnik, ul. Młyńska 35/2	6621 (996/175) o pow. 0,0188 ha, obręb Prudnik	55,42 m ²	19/100	6.165,50 zł
31.	Prudnik, ul. Sobieskiego 30/3	5685, 5689, 5690 (1860/241, 1240/243, 1241/243) o pow. 0,0185 ha, obręb Prudnik	75,25 m ²	251/1000	21.920,10 zł
32.	Prudnik, ul. Piastowska 4/4	5424 (101) o pow. 0,0180 ha, obręb Prudnik	16,25 m ²	56/1000	5.142,60 zł
33.	Prudnik, ul. Nyska 21/2a	1833 (2471/364) o pow. 0,0294 ha, obręb Prudnik	100,64 m ²	131/1000	28.877,10 zł
34.	Prudnik, Plac Szarych Szeregów 1-2/12	5761 (1680/292) o pow. 0,0353 ha, obręb Prudnik	37,50 m ²	55/100	14.246,10 zł
35.	Prudnik, ul. Klasztorna 1/4	5761 (1680/292) o pow. 0,0353ha	54,51 m ²	124/1000	16.720,10 zł
36.	Prudnik, ul. Chrobrego 23/10	5389 o pow. 0,0277 ha, obręb Prudnik	33,86 m ²	44/1000	7.465,70 zł
37.	Prudnik, ul. Parkowa 8/5	5161 (817/190) o pow. 0,0693 ha, obręb Prudnik	105,61 m ²	6/100	164.260,00 zł

W 2025 pozyskano dodatkowo dochody:

Lp.	Opis nieruchomości	Cena Sprzedaży netto	Tryb sprzedaży/zbycia	Data sprzedaży
1.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4781 (977/60) o pow. 0,0026 ha, obręb Prudnik	74,26 zł	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	23.07.2025r.
2.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2831 (1456/3) o pow. 0,0025 ha	600,20 zł	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	23.07.2025r.
3.	Ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1132/2, 1151/2, 1158/1, 1158/2 obręb Szybowice, 673, 729, obręb Mieszkowice	4.000,00 zł	Ustanowienie służebności	08.08.2025r.
4.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4894 (877/99) o pow. 0,0019 ha	456,20 zł	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	29.09.2025r.
5.	Sprzedaż użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4877 (860/99) o pow. 0,0019 ha	456,20	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	02.10.2025r.
6.	Służebność przejazdu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 945/5, obręb Moszczanka	1.300,82 zł	Ustanowienie służebności	28.10.2025r.
7.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2648 (502/9), obręb Prudnik	59.136,00 zł	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	02.12.2025r.
8.	Wpłata wadium na zakup nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 1236 o pow. 0,5000 ha, obręb Prudnik	26.200,00 zł	Wadium na zakup nieruchomości	03.02.2026r.

Nabywców nie znalazły następujące nieruchomości oferowane do sprzedaży:

Lp.	Opis nieruchomości	Tryb sprzedaży	Data przetargu	Cena Wywoławcza netto
1.	Nieruchomość niezabudowana, działka nr 600/7 – o. Szybowice, o pow. 0,3922 ha	Przetarg ustny nieograniczony	I – 05.11.2025 r.	37.682,93 zł
2.	Nieruchomość niezabudowana, działka nr 4380 – o. Prudnik, o pow. 0,1057 ha	Przetarg ustny nieograniczony	I – 05.11.2025 r.	114.634,15 zł
3.	Lokal użytkowy, ul Staszica 1/1 w Prudniku	Przetarg ustny nieograniczony	I – 12.11.2025 r.	365.800,00 zł
4.	Nieruchomość zabudowana, działka nr 99 – o. Miłowice, o pow. 0,9093 ha	Przetarg ustny nieograniczony	I – 12.11.2025 r.	109.000,00 zł
5.	Nieruchomość zabudowana, działka nr 6436 – o. Prudnik, o pow. 0,0169 ha	Przetarg ustny nieograniczony	I – 12.11.2025 r.	197.700,00 zł
6.	Lokal użytkowy, pl. Wolności 4/2u w Prudniku	Przetarg ustny nieograniczony	I – 14.05.2025 r. II – 12.11.2025 r.	560.000,00 zł 389.000,00 zł
7.	Nieruchomość zabudowana, Moszczanka 161 – dz. nr 624/2, 624/3, 624/4, 624/5, 624/6, 624/7, 624/9 i 624/10 – o. Moszczanka, o pow. 0,9160 ha	Przetarg ustny nieograniczony	I – 16.07.2025 r. II – 12.11.2025 r.	390.510,89 zł 351.462,50 zł
8.	Nieruchomość zabudowana, działka nr 6753 – o. Prudnik, ul. Nyska 15, o pow. 0,1269 ha	Przetarg ustny nieograniczony	I – 16.07.2025 r. II – 12.11.2025 r.	550.000,00 zł 390.000,00 zł

W 2025 r. pomimo inflacji, nastąpił spadek dochodów z tytułu sprzedaży mienia o kwotę 457.065,19 zł w porównaniu do 2024 r., co świadczy, że zainteresowanie oferowanymi do sprzedaży nieruchomościami znajdowało się w okresie stagnacji.

W roku sprawozdawczym dokonano sprzedaży i uzyskano dochody w kwocie brutto 483.658,54 zł ze zbycia nieruchomości położonej w Prudniku przy ul. Przemysłowej, na obszarze Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, zarządzanej przez Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną S.A. z siedzibą w Katowicach. Ponadto w dniu 20 listopada 2025 r. przeprowadzono procedurę przetargową na zbycie kolejnej działki w obszarze w/w Strefy, jednakże wpływ środków finansowych ze sprzedaży w kwocie brutto 264.620,00 zł jak i transakcja przeniesienia własności przedmiotowej nieruchomości nastąpiły w 2026 r. Sprzedaż na terenie Strefy w roku 2025 r. nie miała odzwierciedlenia w zwiększeniu dochodów ze zbycia nieruchomości gminnych.

Niewątpliwie wpływ na stan Mienia Komunalnego Gminy Prudnik w 2025r. w zakresie zbywania i nabywania nieruchomości miała powódź, która wystąpiła na terenie Gminy Prudnik we wrześniu 2024 r. a także podobnie jak w latach ubiegłych sytuacja geopolityczna

i gospodarcza kraju, w wyniku, której wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2025 r. w stosunku do 2024 r. wyniósł 103,6 (wzrost cen o 3,6%).

Zestawienie składników mienia komunalnego miasta i gminy Prudnik - stan na dzień 31.12.2025 r.

L.p.	INSTYTUCJA	DROGI		TERENY ZIELONE		ROWY		DZIAŁKI BUDOWLANE I ZABUDOWANE		INNE	
		pow. [ha]	wartość	pow. [ha]	wartość	pow. [ha]	wartość	pow. [ha]	wartość	pow. [ha]	wartość
1.	Prudnik	69,0759	2 447 275 zł	8,4980	37 846 zł	5,5499	140 628 zł	97,7802	3 794 382 zł	91,7820	5 359 572 zł
2.	Czyżowice	18,7933	85 076 zł	0,0500	150 zł	0,3900	1 690 zł	1,1835	24 109 zł	2,4390	26 858 zł
3.	Dębowiec	3,2416	10 409 zł	0,0000	- zł	0,0000	- zł	0,8385	51 828 zł	0,4308	33 681 zł
4.	Łąka Prudnicka	26,4400	175 661 zł	0,1001	290 zł	1,6522	8 079 zł	3,8185	38 843 zł	4,1789	102 214 zł
5.	Niemysłowice	20,9158	108 569 zł	0,0900	389 zł	8,1300	34 729 zł	0,7571	3 440 zł	20,3950	134 454 zł
6.	Mieszkowice	31,1523	284 111 zł	0,0000	- zł	0,4300	18 zł	2,4513	14 603 zł	2,5600	11 948 zł
7.	Moszczanka	35,6934	172 162 zł	0,0710	840 zł	5,2199	5 798 zł	3,8419	110 509 zł	3,2374	354 214 zł
8.	Piorunkowice	8,5500	37 971 zł	0,2000	863 zł	0,4642	880 zł	1,3103	3 180 zł	0,2900	857 zł
9.	Rudziczka	37,9216	185 481 zł	3,1806	32 170 zł	1,4181	4 589 zł	5,1094	320 696 zł	3,8244	93 286 zł
10.	Szybowice	40,8001	172 835 zł	0,0000	- zł	2,6779	1 051 zł	3,0943	49 713 zł	9,6822	130 755 zł
11.	Wierzbiec	13,8818	66 675 zł	0,0000	- zł	0,8500	510 zł	1,4941	3 750 zł	1,7013	7 699 zł
12.	Poza terenem gminy	0,0000	- zł	0,0000	- zł	0,0000	- zł	0,0000	- zł	3,3426	62 107 zł
	RAZEM	306,4658	3 746 225 zł	12,1897	72 548 zł	26,7822	197 972 zł	121,6791	4 415 053 zł	143,8636	6 317 645 zł

L.p.	INSTYTUCJA	CMENTARZE		UŻYTKOWANIE WIECZYSTE		BUDYNKI MIESZKALNE I NIEMIESZKALNE	OSP	OŚRODKI SPORTU	OŚRODKI KULTURY I ŚWIETLICE	SZKOŁY I ZESPOŁY SZKOLNO - PRZEDSZKOLNE
		pow. [ha]	wartość	pow. [ha]	wartość	wartość	wartość	wartość	wartość	wartość
1.	Prudnik	7,2417	50 130 zł	40,3828	460 217 zł	103 388 231 zł		44 259 340 zł	13 526 030 zł	21 805 147 zł
2.	Czyżowice			1,0100	6 190 zł	16 648 zł	2 311 zł	- zł	647 929 zł	
3.	Dębowiec					3 624 625 zł		- zł		
4.	Łąka Prudnicka					6 158 999 zł		2 105 241 zł	35 187 zł	
5.	Niemysłowice					1 654 108 zł				
6.	Mieszkowice					2 673 659 zł	26 966 zł			
7.	Moszczanka			0,1291	797 zł	270 202 zł	84 715 zł	31 037 zł	586 954 zł	1 533 806 zł
8.	Piorunkowice					6 028 zł	697 529 zł		149 625 zł	
9.	Rudziczka			0,1129	688 zł	45 894 zł	92 834 zł		2 040 646 zł	1 479 517 zł
10.	Szybowice					163 421 zł	49 207 zł	26 845 zł	2 191 137 zł	1 275 189 zł
11.	Wierzbiec					73 210 zł	234 929 zł			
12.	Gmina Lubrza									
	RAZEM	7,2417	50 130 zł	41,6348	467 892 zł	118 075 025 zł	1 188 491 zł	46 422 463 zł	19 177 508 zł	26 093 659 zł

Zestawienie składników mienia komunalnego miasta i gminy Prudnik - stan na dzień 31.12.2025 r.

L.p.	PODZIAŁ MIENIA	TERENY KOMUNALNE GMINY PRUDNIK - MIASTO PRUDNIK			TERENY KOMUNALNE GMINY PRUDNIK - WSIE			TERENY KOMUNALNE GMINY PRUDNIK - POZA GMINĄ		
		pow. [ha]	wartość gruntu	wartość budynku	pow. [ha]	wartość gruntu	wartość budynku	pow. [ha]	wartość gruntu	wartość budynku
1.	Drogi	69,0759	2 447 275 zł		237,3899	1 298 950 zł				
2.	Tereny zieleni	8,4980	37 846 zł		3,6917	34 702 zł				
3.	Rowy	5,5499	140 628 zł		21,2323	57 344 zł				
4.	Działki budowlane i zabudowane	97,7802	3 794 382 zł		23,8989	620 671 zł				
5.	Inne	91,7820	5 359 572 zł		48,739	895 966 zł		3,3426	62 107 zł	
6.	Cmentarze	7,2417	50 130 zł		0,0000	- zł				
7.	Wieczyste użytkowanie	40,3828	460 217 zł		1,2520	7 675 zł				
8.	Budynki mieszkalne i niemieszkalne			103 388 231 zł			14 686 794 zł			
9.	Szkoły i zespoły szkol.-przedszkolne			21 805 147 zł			4 288 512 zł			
10.	Obiekty OSP						18 975 306 zł			
11.	Ośrodki Sportu i Rekreacji			44 259 340 zł			2 163 123 zł			
12.	Ośrodki Kultury			13 526 030 zł			5 651 478 zł			
	RAZEM	320,3105	12 290 050 zł	182 978 748 zł	336,2038	2 915 308 zł	45 765 213 zł	3,3426	62 107 zł	

L.p.	PODZIAŁ MIENIA	TERENY KOMUNALNE GMINY PRUDNIK - RAZEM		
		pow. [ha]	wartość gruntu	wartość budynku
1.	Drogi	306,4658	3 746 225 zł	
2.	Tereny zieleni	12,1897	72 548 zł	
3.	Rowy	26,7822	197 972 zł	
4.	Działki budowlane i zabudowane	121,6791	4 415 053 zł	
5.	Inne	143,8636	6 317 645 zł	
6.	Cmentarze	7,2417	50 130 zł	
7.	Wieczyste użytkowanie	41,6348	467 892 zł	
8.	Budynki mieszkalne i niemieszkalne			118 075 025 zł
9.	Szkoły i zespoły szkol.-przedszkolne			26 093 659 zł
10.	Obiekty OSP			495 540 zł
11.	Ośrodki Sportu i Rekreacji			46 422 463 zł
12.	Ośrodki Kultury			19 177 508 zł
	RAZEM	659,8569	15 267 465 zł	210 264 195 zł