Prudnik, dnia 12.11.2026r.

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz.399,912) w związku z Ustawą z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023r. poz.725), podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do oddania w najem n/w lokale mieszkalne:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA NR pow. w ha	Powierzchnia użytkowa lokalu	Opis przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości oddawanej w najem	Tryb i okres oddania w najem	Miesięczna wysokość czynszu za najem i termin jego wnoszenia
1	ul. Chrobrego 41, Prudnik	OP1P/00030766/2	Obręb Prudnik	5229 o pow.0,0280 ha	15,30 m^2	Lokal mieszkalny nr 12A położony na drugim piętrze budynku stanowiącego własność Gminy Prudnik przy ul. Chrobrego 41 w Prudniku przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024r.w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r, i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.	Umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony lub najem lokalu zamiennego na czas oznaczony lub najem socjalny lokalu do 24 miesięcy lub umowa najmu pomieszczenia tymczasowego - na rzecz osób uprawnionych.	Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca w wysokości ustalonej zgodnie z zarządzeniem nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne
2	ul. Chrobrego 49, Prudnik	OP1P/00030766/2	Obręb Prudnik	4713 o pow. 0,0504 ha	12,95 m^2	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze w budynku stanowiącego własność Gminy Prudnik przy ul. Chrobrego 49 w Prudniku przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024	Umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony	Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca w wysokości ustalonej zgodnie z zarządzeniem

						Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r, i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.	lub najem lokalu zamiennego na czas oznaczony lub najem socjalny lokalu do 24 miesięcy lub umowa najmu pomieszczenia tymczasowego - na rzecz osób uprawnionych.	nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne
3	ul. Nyska 20a, Prudnik	OP1P/00030732/5	Obręb Prudnik	133 o pow. 0,2334 ha	13,57 m^2	Lokal mieszkalny nr 1a położony na parterze w budynku stanowiącego własność Gminy Prudnik przy ul. Nyskiej 20, 20a w klatce nr 20a w Prudniku przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r, i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.	Umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony lub najem lokalu zamiennego na czas oznaczony lub najem socjalny lokalu do 24 miesięcy lub umowa najmu pomieszczenia tymczasowego - na rzecz osób uprawnionych.	Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca w wysokości ustalonej zgodnie z zarządzeniem nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne

4	ul. Chrobrego 30, Prudnik	OP1P/00030766/2	Obręb Prudnik	5270 o pow. 0.0240 ha	32,40 m^2	Lokal mieszkalny nr 7 położony na drugim piętrze w budynku stanowiącym własność Gminy Prudnik przy ul. Chrobrego 30 w Prudniku, przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r, i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.	Umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony lub najem lokalu zamiennego na czas oznaczony lub najem socjalny lokalu do 24 miesięcy lub umowa najmu pomieszczenia tymczasowego - na rzecz osób uprawnionych.	Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca w wysokości ustalonej zgodnie z zarządzeniem nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne
5	ul. Młyńska 14, Prudnik	OP1P/00030766/2	Obręb Prudnik	5849 o pow. 0.0570 ha	14,04 m^2	Lokal mieszkalny nr 7b położony na drugim piętrze w budynku stanowiącym własność Gminy Prudnik przy ul. Młyńskiej 14 w Prudniku przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024r.w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r, i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.	Umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony lub najem lokalu zamiennego na czas oznaczony lub najem socjalny lokalu do 24 miesięcy lub umowa najmu pomieszczenia tymczasowego - na rzecz osób uprawnionych.	Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca w wysokości ustalonej zgodnie z zarządzeniem nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne

6.	ul. Klasztorna 9-11, Piastowska 21-21A w klatce schodowej Klasztorna 9 w Prudniku	OP1P/00044510/4	Obręb Prudnik	5085, 6077 o łącznej pow. 0.0868 ha	44,55 m^2	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze w budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Klasztornej 9-11, Piastowskiej 21-21A w klatce schodowej Klasztorna 9 w Prudniku przeznaczony do najmu zgodnie z Uchwałą Nr LXXXVIII/1356/2024 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 stycznia 2024r.w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik, w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, zmienioną Uchwałą Nr XC/1381/2024 z dnia 26 marca 2024r., Uchwałą Nr XXI/241/2025 z dnia 26 czerwca 2025r., Uchwałą Nr XXIV/326/2025 z dnia 30 października 2025r. i Uchwałą Nr XXV/337/2025 z dnia 27 listopada 2025r.	Umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony lub najem lokalu zamiennego na czas oznaczony lub najem socjalny lokalu do 24 miesięcy lub umowa najmu pomieszczenia tymczasowego - na rzecz osób uprawnionych.	Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca w wysokości ustalonej zgodnie z zarządzeniem nr 258/2025 Burmistrza Prudnika z dnia 27 czerwca 2025r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie gminy Prudnik + opłaty eksploatacyjne

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 12.11.2026r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim". Opłaty za najem będą podlegały aktualizacji w przypadku zmiany stawek czynszu najmu, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

z up. Burmistrza
dr inż. Wiesław Kopterski
Zastępca Burmistrza