

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy		Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
		obręb	działka nr, powierzchnia symbol klasoużytku							
1.	Prudnik	Prudnik	<b>5263</b> o pow. 0,0389 ha użytek: Bp	OP1P/00 030722/2	<b>215,25 m<sup>2</sup></b> użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>107,63 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.	
2.	Prudnik	Prudnik	<b>3685</b> o pow. 0,1767 ha użytek: RIIIb	OP1P/00 030523/7	<b>211,00 m<sup>2</sup></b> użytek: RIIIb	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	<b>105,50 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.	
3.	Prudnik	Prudnik	<b>6208</b> o pow. 0,0309 ha użytek: B	OP1P/00 030739/4	<b>15 m<sup>2</sup></b> użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	<b>25,50 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	

4.	Prudnik	Prudnik	<b>963</b> o pow. 0,0535 ha rodzaje użytków: - Bp o pow. 0,0366 ha, - B o pow. 0,0169 ha	OP1P/00 030523/7	<b>13,50 m<sup>2</sup></b> użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	<b>22,95 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze
5.	Prudnik	Prudnik	<b>6755</b> o pow. 0,4356 ha (poprzedni nr działki 1986/140 – mapa 12)  użytek: Bi	OP1P/00 058441/0	<b>36 m<sup>2</sup></b> użytek: Bi	Grunt stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik, zagospodarowany jako teren usytuowany pod garażem blaszanym o pow. 16,50 m <sup>2</sup> oraz teren niezbędny do obsługi garażu o pow. 19,50 m	do 3 lat	<b>61,20 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze
6.	Prudnik	Prudnik	<b>2423</b> o pow. 0,1352 ha rodzaje użytków: - RIIIa o pow. 0,0500 ha - RIIIb o pow. 0,0852 ha	OP1P/00 037284/8	<b>175 m<sup>2</sup></b> rodzaje użytków: - RIIIa o pow. 143 m <sup>2</sup> - RIIIb o pow. 32 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka prydomowego	do 3 lat	<b>87,50 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.
7.	Prudnik	Prudnik	<b>3482</b> o pow. 0,0175 ha  użytek: Bz	OP1P/00 030732/5	<b>10 m<sup>2</sup></b> użytek: Bz	Grunt usytuowany pod blaszaną komórką gospodarczą	do 3 lat	<b>15,00 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za cały rok, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.

8.	Wierzbiec	Wierzbiec	<b>126</b> o pow. 0,2900 ha użytek: PsIII	OP1P/00 030714/3	<b>0,2900 ha</b> użytek: PsIII	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	<b>290,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.
9.	Rudziczka	Rudziczka	<b>414/1</b> o pow. 0,1400ha rodzaje użytków: - RIIIb o pow. 0,0700 ha - ŁIV o pow. 0,0700 ha	OP1P/00 030548/8	<b>0,1400 ha</b> rodzaje użytków: - RIIIb o pow. 0,0700 ha - ŁIV o pow. 0,0700 ha	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	<b>154,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.
10.	Szybowice	Szybowice	<b>680/2</b> o pow. 0,1160 ha użytek: PsIII	OP1P/00 043077/9	<b>0,1160 ha</b> użytek: PsIII	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	<b>116,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.
11.	Szybowice	Szybowice	<b>835/1</b> o pow. 0,5000 ha użytek: RIIIb	OP1P/00 028556/0	<b>0,2500 ha</b> użytek: RIIIb	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	<b>300,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.
12.	Szybowice	Szybowice	<b>404/5</b> o pow. 0,4929 ha użytek: PsIII	OP1P/00 043077/9	<b>440 m<sup>2</sup></b> użytek: PsIII	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka prydomowego	do 3 lat	<b>220,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.

13.	Szybowice	Szybowice	<b>404/5</b> o pow. 0,4929 ha użytek: PsIII	OP1P/00 043077/9	<b>0,2442 ha</b> użytek: PsIII	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	do 3 lat	<b>244,20 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.
14.	Szybowice	Szybowice	<b>404/7</b> o pow. 0,0374 ha użytek: PsIII	OP1P/00 036109/1	<b>0,0374 ha</b> użytek: PsIII	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	<b>37,40 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.
15.	Szybowice	Szybowice	<b>404/8</b> o pow. 0,0026 ha użytek: PsIII	OP1P/00 036109/1	<b>0,0026 ha</b> użytek: PsIII	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	<b>2,60 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2026 r. do dnia 31 lipca 2026 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 27 maja 2026 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie ustalenie przyszłych dzierżawców nieruchomości dokonane zostanie na podstawie złożonych podań w drodze bezprzetargowej, lub w drodze przetargu.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

**z up. Burmistrza**  
**dr inż. Wiesław Kopterski**  
**Zastępca Burmistrza**