

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy</i>		<i>Księga wieczysta</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy</i>	<i>Opis i przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Termin dzierżawy</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Uwagi</i>
	<i>mapa nr, obręb</i>	<i>działka nr, symbol klasoużytku</i>							
Prudnik ul. Grunwaldzka	Mapa – 2, obręb Prudnik	2607/41 – część - S-R IIIa	OP1P/00030 732/5	111,30 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	55,65 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	Umowa dzierżawy zawarta do dnia 31.01.2024 r.
Prudnik ul. Traugutta	Mapa – 11, obręb Prudnik	1100/166 – część - B	OP1P/00030 766/2	12,50 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	21,25 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
Prudnik ul. Traugutta	Mapa – 11, obręb Prudnik	1100/166 – część - B	OP1P/00030 766/2	34,00 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	17,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	
Prudnik ul. Kolejowa	Mapa – 5, obręb Prudnik	1222/280 – część - dr	OP1P/00037 583/4	0,50 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod tablicę reklamową o pow. 3,15 m ²	3 lata	103,95 zł miesięcznie	do dnia 25 każdego miesiąca	Umowa dzierżawy zawarta do dnia 31.01.2024 r.

Szybowice	Mapa -8, obręb Szybowice	682/2 , Ps III	OP1P/00043 077/9	0,1800 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczone na cele rolne	3 lata	180,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	
Rudziczka	Mapa – 2, obręb Rudziczka	770/5 , Ps IV, Lz	OP1P/00043 079/3	0,2350 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne, częściowo zagospodarowany pod staw rybny	3 lata	470,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	
Mieszkowice	Mapa – 5, obręb Mieszkowice	284/1 , Ps III	OP1P/00028 437/0	0,4100 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.12.2024 r.	410,00 zł rocznie	do dnia 31 marca 2024 r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 10 stycznia 2024 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl. Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Oplaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te mogą być waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

**Z up. Burmistrza
Jarosław Szóstka
Zastępca Burmistrza**