

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr LXXXII/1258/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego oraz Zarządzeniem Burmistrza Prudnika nr 369/2023 z dnia 22 listopada 2023 r. jest wyznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego niżej wymieniony lokal mieszkalny:

Polożenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha					
Prudnik ul. Traugutta 35,35A w budynku 35	OP1P/000 40997/3 prowadzona dla budynku OP1P/00053 388/5 prowadzona dla lokalu	Mapa-11 obręb Prudnik	1000/173 i 1001/173 o łącznej powierzchni 0,0758 ha	Lokal mieszkalny nr 7 położony na II piętrze budynku przy ul. Traugutta 35, 35A w budynku 35 w Prudniku, złożony z dwóch pokoi, kuchni, dwóch przedpokoi, korytarza, łazienki oraz wc o powierzchni użytkowej 44,10 m ² . Ogrzewanie: c.o. z sieci miejskiej, wykończenie ścian – tynki gładkie cem. wap. malowane farbą emulsyjną i olejną, panele ściennie, wykończenie podłóg – wykładzina PCV, terakota, ciepła woda – z sieci miejskiej, wentylacja - grawitacyjna. Budynek wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, gazową, c.o. z sieci miejskiej. Stan techniczny lokalu – „zły”.	4/100	Sprzedaż lokalu mieszkalnego	71.700,00 zł	Nabywca nieruchomości ma obowiązek korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem – jako lokal mieszkalny.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena nieruchomości podana w wykazie będzie stanowiła cenę wywoławczą w przetargu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 21 lutego 2024 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, w/w nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 10 stycznia 2024 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

**z up. Burmistrza
Jarosław Szóstka
Zastępca Burmistrza**